



T.C.
SİLİVRİ
BELEDİYESİ

T.C.
SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

| | | | |
|----------------|---------------|---------------|-------------------|
| BİRLEŞİM: 2 | OTURUM: 1 | KARAR NO: 111 | TARİH: 10.09.2020 |
| MECLİS BAŞKANI | Volkan YILMAZ | | |

| | |
|---|---|
| BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI | ÜYELER : Şenoğlu TÜRKİYILMAZ Sultan AŞKIN Gökan DİRİK Sami BARLAS Celalettin YAZICI Filiz GÜLER Hacer YILDIRIM Mustafa ÇOLAKOĞLU Orhan ÇALIŞKAN Gökalp KALAYCI Ömer TEKİN Kenan DEĞDAŞ Sefer ÖLÇER Şükriye AKKAYA KARAKUŞ Abdullah Salim ÇAVDAR Yasin GÖREN Ümit SEÇKİN Bora BALCIOĞLU Melih YILDIZ Süheyl KIRKICI Mehmet YÖNET Lütfü VARDAR Ömer ERCAN Elif YILMAZER Abdulcebbar DOĞAN Gökhan YONAT |
| İLGİLİ BİRİM | Kalem Bürosu [Kentsel Tasarım Müdürlüğü] |
| KARAR ÖZETİ | Belediyemiz Kentsel Tasarım Müdürlüğünün "Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü" olarak adının değiştirilerek Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revizesinin yapılması ile Kentsel Tasarım Komisyonu adının "Kentsel Dönüşüm ve Afete Hazırlık Komisyonu" olarak değiştirilmesi. |

Belediye Başkanınca Meclise havale edilen Kentsel Tasarım Müdürlüğünün 02.09.2020 tarih ve E-67877627-010.03-1015638 sayılı yazısının incelenmesi sonucunda;

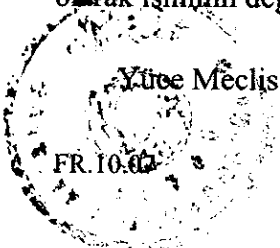
KARARIN ÖZÜ : Belediyemiz Kentsel Tasarım Müdürlüğünün "Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü" olarak adının değiştirilerek Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revizesinin yapılması ile Kentsel Tasarım Komisyonunun adının "Kentsel Dönüşüm ve Afete Hazırlık Komisyonu" olarak değiştirilmesi ile ilgili Meclis Kararı alınması konusunun görüşülmesi;

TALEP : Konu Kentsel Tasarım Müdürlüğü tarafından Meclis Gündemine getirilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Anayasanın 124'üncü maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesine dayanılarak hazırlanan Silivri Belediye Başkanlığı Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği komisyonumuzca incelenmiştir.

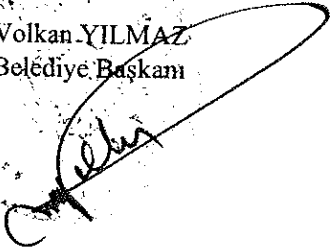
KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Söz konusu Belediyemiz Kentsel Tasarım Müdürlüğünün " Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü" olarak adının değiştirilerek Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmesi ve Kentsel Tasarım Komisyonu adının Kentsel Dönüşüm ve Afete Hazırlık Komisyonu olarak isminin değiştirilmesi komisyonumuz tarafından oybirliğiyle uygun bulunmuştur.

Yüce Meclise arz olunur.



Şeklinde hazırlanan Hukuk Komisyonu raporunun, Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli Eylül ayı toplantısı 2 nci birleşiminin 1 nci oturumunda oy birliği ile kabulüne, karar verildi.

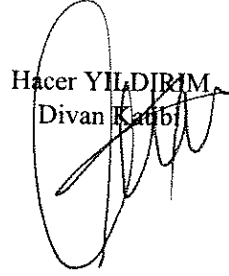
Volkan YILMAZ
Belediye Başkanı



Gökan DİRİK
Divan Katibi



Hacer YILDIZIM
Divan Katibi



T.C
İSTANBUL İLİ
SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ETÜT PROJE VE KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
GÖREV VE ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ
1.BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar

AMAÇ

MADDE 1 – Bu yönetmeliğin amacı, Silivri Belediye Başkanlığı Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün Hukuki Statüsünü, Teşkilat Yapısını, Görev, Yetki ve Sorumluluklarını, Çalışma Usul ve Esaslarını belirlemek ve hizmetlerin planlı, programlı, etkin ve uyum içinde yürütülmesini sağlamaktır.

KAPSAM

MADDE 2 – Bu yönetmelik Silivri Belediyesi Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nde görevli personelin görev, yetki ve sorumluluk ile çalışma usul ve esaslarını kapsar.

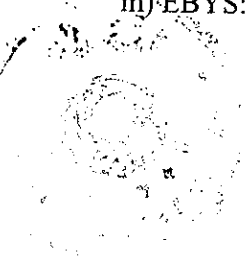
HUKUKİ DAYANAK

MADDE 3 - 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Bakanlar Kurulunun 'Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli idare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik' hükümleri doğrultusunda Silivri Belediye Meclisinin tarih ve sayılı kararı ile kurulmuş olan Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'ne ait bu yönetmelik; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 5366 Sayılı Yıpranan Tarihi Ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması Ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun, 7269 Sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu ve tüm bu kanunların mevzuat düzenlemelerine, yürürlükteki diğer yasa ve yönetmeliklere ve bunların verdiği yetkilere dayanarak hazırlanmıştır.

TANIMLAR

MADDE 4 – Bu yönetmelikte yer alan;

- a) Bakanlık: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nı,
- b) Büyükşehir: İstanbul Büyük Şehir Belediyesi'ni,
- c) Belediye: Silivri Belediyesi'ni,
- d) Başkanlık: Silivri Belediye Başkanlığı'nı,
- e) Belediye Başkanı: Silivri Belediye Başkanı'nı,
- f) Belediye Başkan Yardımcısı: Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün bağlı bulunduğu Silivri Belediye Başkan Yardımcısı'nı,
- g) Meclis: Silivri Belediye Meclisi'ni,
- ğ) Encümen: Silivri Belediye Encümeni'ni,
- h) Müdürlük: Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nü,
- ı) Müdür: Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürü'nü,
- i) Birim: Müdür tarafından müdürlüğün görev yetki ve sorumluluklarının paylaşılmasıyla daha etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesi amacıyla kurulan ve müdürün emin ve talimatlarına göre kendisine verilen görevleri yürüten birimi
- j) Birim Sorumlusu: Birimlerin sorumlularını,
- k) Personel: Müdürlük bünyesinde çalışan tüm personeli,
- l) Yönetmelik: Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'ni,
- m) EBYS: Elektronik Belge Yönetim Sistemini,



n) Proje: Her türlü yapıya ait avan ve uygulama projeleri, çevre düzenleme projeleri, kentsel tasarım projeleri, kentsel dönüşüm projeleri, peyzaj projeleri, cephe düzenleme projeleri, ulaşım projeleri

İKİNCİ BÖLÜM KURULUŞ, PERSONEL, BAĞLILIK VE TEŞKİLAT YAPISI

KURULUŞ

MADDE 5 - Silivri Belediye Başkanlığı Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan " Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" gereğince tarih ve sayılı Silivri Belediye Meclisi'nin kararı ile kurulmuştur.

PERSONEL

MADDE 6 - Silivri Belediyesi Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Müdür, Birim Sorumluları, ve diğer personelden oluşmaktadır.

BAĞLILIK

MADDE 7 - Silivri Belediyesi Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Belediye Başkanı'nın görevlendireceği Başkan Yardımcısı'na bağlıdır.

TEŞKİLAT YAPISI

MADDE 8 -

1) Silivri Belediyesi Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün personel yapısı:

- a) Müdür
- b) Birim Sorumlusu
- c) Personel

2) Silivri Belediyesi Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün teşkilat yapısı:

- a) Müdür
- b) Etüt Proje Birimi
- c) Kentsel Dönüşüm Birimi
- d) Kalem

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM Görev, Yetki ve Sorumluluklar

MÜDÜRLÜĞÜN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI

MADDE 9-1) Müdürlüğü'nün Görevleri

a) Müdürlük, Belediyemiz görev alanı içinde; her türlü yapıya ait avan ve uygulama projeleri, çevre düzenleme projeleri, kentsel tasarım projeleri, kentsel dönüşüm projeleri, peyzaj projeleri, cephe düzenleme projeleri, ulaşım projeleri yapmak veya yaptırmak.

b) Ulusal ve uluslararası hibe, fon ve kredilerden yararlanmak için projeler hazırlamak ve hazırlatmak.

c) Müdürlük ve Belediye'nin diğer birimlerince üretilecek projelerle ilgili bütünlük ve eşgüdüm sağlamak.

ç) Kardeş şehirler, diğer şehirler ya da kurumlarla ortak projeler geliştirmek ve gerçekleştirmek.

d) Kent paydaşları ile birlikte proje üretilmesini ve uygulanmasını sağlamak.



- e) Proje yarışmaları düzenlemek.
- f) Kent ve yerel yönetim hizmetlerine yönelik politika ve proje geliştirilmesine dönük olarak, uzman kişilerden danışmanlık almak ve bu konuda gerektiğinde danışma kurulları oluşturmak.
- g) Kentsel ve kırsal kalkınma yönünde çalışmalar yapmak ve projeler geliştirmek.
- ğ) Kent envanterinin oluşturulmasını sağlamak.
- h) Belediye hizmetlerinin daha verimli ve etkin sunulması yönünde araştırma ve geliştirme çalışmaları yapmak ve projeler geliştirmek.
- ı) Hazırlanan projeleri uygulayıcı birimlere iletmek, talep halinde açıklayıcı bilgi vermek ve uygulamaları işbirliği içinde izlemek.
- i) 6306 sayılı "**Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun**" ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde tüm işleri yapmak veya yaptırmak.
- j) 5393 sayılı "**Belediye Kanunu**" 69. Maddesinde tanımlanan arsa ve konut üretimine ilişkin çalışmaları yapmak veya yaptırmak.
- k) 5393 sayılı "**Belediye Kanunu**" 73. Maddesinde tanımlanan kentsel dönüşüm ve gelişim alanlarına yönelik çalışmaları başlatmak ve bu alanlarda Kentsel Dönüşüm Projeleri ve bu amaca yönelik planlama çalışmalarını yapmak veya yaptırmak.
- l) 5366 sayılı Yıpranan Tarihi Ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması Ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde tüm işleri yapmak veya yaptırmak.
- m) Kentsel yaşamı kolaylaştırmak için ve kentin görsel kirliliğini azaltmak amacı ile reklam ve tanıtım yönetmeliği çerçevesinde yürütme ve denetleme yetkisini kullanmak;
- n) Ruhsat verilecek yapılarda estetiğe, tarihi ve doğal değerlere uygunluk esasını sağlamak üzere kurulacak "T.C. Silivri Belediyesi Estetik Kurulu Oluşumu ve Çalışma Yönetmeliği" ne göre çalışmalar yapmak veya yaptırmak.
- o) Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün faaliyet alanları ile ilgili yazılı ve görsel olarak halkı bilgilendirmek ve bilinçlendirmek, özendirmek için kitap, kitapçık, broşür, vb. bastırmak, ilan yolu ile tanıtım yapmak.
- ö) Müdürlük çalışmalarını desteklemek, görünür ve bilinir kılmak adına söyleşi, panel, konferans, çalıştay ve yarışmalar gibi faaliyetleri planlamak Belediyenin diğer müdürlükleri ile birlikte organize etmek ve gerçekleştirmek.
- p) Müdürlük içi personel eğitimi çalışmaları yapmak veya yaptırmak.
- r) Müdürlüğün performans hedeflerini belirlemek ve bu hedeflere ulaşmak için çalışmalar yapmak.
- s) Müdürlüğün stratejik planını hazırlamak.
- ş) Müdürlüğün yıllık bütçesini hazırlamak ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne göndermek.
- t) Müdürlüğün faaliyet raporunu hazırlamak.



2) Müdürlüğün Yetkisi

Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü, bu yönetmelikte sayılan görevleri ve 5393 sayılı Belediye Kanununa dayanarak Belediye Başkanınca kendisine verilen tüm görevleri kanunlar çerçevesinde yapmaya yetkilidir.

3) Müdürlüğün Sorumluluğu

Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü, Belediye Başkanınca verilen ve bu yönetmelikte tarif edilen görevler ile ilgili yasalarda belirtilen görevleri gereken özen ve çabuklukta yapmak ve yürütmekle sorumludur.

ETÜT PROJE VE KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRÜNÜN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI

MADDE10-

1) Müdürün Görevleri

- a) Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünü, Başkanlık Makamına karşı temsil etmek.
- b) Başkanlık ve bağlı bulunduğu Başkan Yardımcılığı makamlarının verdiği görevleri yürürlükte olan yasa ve yönetmelikler çerçevesinde yapmak veya yaptırmak.
- c) Müdürlüğün yönetiminde tam yetkili kişi olarak her türlü çalışmayı düzenlemek.
- ç) Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün görev alanına giren tüm konularda personel ile ilgili olarak gerekli görevlendirmeleri yapmak, müdürlüğün bünyesindeki büroların ve personelin uygulamalarını takip etmek, faaliyetlerini denetlemek ve aksaklıklarını gidermek.
- d) Müdürlüğün performans durumunu izlemek, değerlendirme yapmak, gerekli ceza ve mükafat için üst makamlara teklifte bulunmak.
- e) Belediyenin stratejik plan ve performans programında yer alan müdürlük ile ilgili çalışmalar yapmak, hedefleri gerçekleştirmek.
- f) Müdürlükler arası iletişimi kurmak.
- g) Müdürlüğün bütçesini hazırlayıp uygulamak.
- h) Müdürlükler arası koordinasyonu sağlamak.
- ı) Müdürlük faaliyetleri ile ilgili ihaleleri yürütmek.

2) Müdürün Yetkileri

- a) Müdürlüğün işlevlerine ilişkin görevlerin, Başkanlık Makamınca uygun görülen programlar gereğince yürütülmesi için karar verme, tedbirler alma ve uygulama yetkisi.
- b) Müdürlüğün işlevlerinin yürütülmesine ihtiyaç duyulan yeni tedbirlerin ve yetkilerin alınması için Başkanlık Makamına öneride bulunma yetkisi.
- c) Müdürlük ile ilgili yazışmada 1. Derecede imza yetkisi.



- d) Disiplin Amiri olarak personeline, mevzuatta öngörülen disiplin cezalarını verme yetkisi.
- e) Gerektiği durumlarda personeli mesai gün ve saatleri dışında çalıştırma yetkisi.
- f) Sorumlu olduğu tüm görevlilerin izin kullanış zamanlarını belirleme yetkisi.
- g) Müdürlüğün faaliyet alanına giren konularda ilgili kişi, birim ve kuruluşlarla haberleşme yetkisi.
- h) Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm müdürlüğünün harcama yetkilisidir.

3) Müdürün Sorumlulukları

- a) 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve diğer Belediye Mevzuatının, kendisine yüklediği görev ve yetkilerin yerinde ve zamanında kullanılmasından sorumludur.
- b) Belediye Başkanına ve bağlı bulunduğu Başkan Yardımcısına karşı sorumludur.

BİRİM SORUMLUSUNUN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI

MADDE 11-

- a) Kendisine bağlı büro ve diğer bürolarla koordinasyonu sağlamak.
- b) Görevi gereği kendisine havale edilen işleri mevzuat esaslarına göre yapmak veya yaptırmak.
- c) İşleri plan ve programa bağlayarak iyi bir şekilde yapılmasını ve vaktinde bitirilmesini sağlamak.
- d) Emrindeki personele iş dağılımı yaparak onlara görev vermek ve sonuçlarını almak.
- e) Müdür tarafından verilen görevi yürütmek.
- f) Amiri olduğu büronun görev yetki ve sorumluluklarının yerine getirilmesi adına Müdürün gözetiminde gerekli çalışmaları yürütmek.
- g) Bürosundaki tüm iş ve işlemlerden sorumlu olmak.
- h) İlgili kanun, yönetmelik ve mevzuat çerçevesinde, birimin görev, yetki ve sorumlulukları içerisindeki işlemlerin yürütülmesinde yetkili ve sorumludur.

PERSONELİN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI

MADDE 12-

- a) Müdürlüğün görev, yetki ve sorumlulukları ile ilgili olarak müdürü veya birim sorumlusu tarafından kendisine havale edilen dosyaları, konuları, tevdi edilen görevleri, kamu yararı ve ilgili mevzuatı dikkate alarak araştırmak, incelemek ve sonuçlandırmak.
- b) İlgili kanun, yönetmelik ve mevzuat çerçevesinde, biriminin görev, yetki ve sorumlulukları içerisinde işlemlerin yürütülmesinde yetkili, birim sorumlusuna ve müdüre karşı sorumludur.

ETÜT PROJE BİRİMİNİN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUĞU

MADDE 13-

- a) Müdürlük, Belediyemiz görev alanı içinde; her türlü yapıya ait avan ve uygulama projeleri, Tescilli Kültür Varlıklarına ait Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon Projeleri, çevre düzenleme projeleri, kentsel tasarım projeleri, kentsel dönüşüm projeleri, peyzaj projeleri, cephe düzenleme projeleri, ulaşım projeleri yapmak veya yaptırmak



- b) Ulusal ve uluslararası hibe, fon ve kredilerden yararlanmak için projeler hazırlamak ve hazırlatmak.
- c) Müdürlük ve Belediye'nin diğer birimlerince üretilecek projelerle ilgili bütünlük ve eşgüdüm sağlamak.
- ç) Kardeş şehirler, diğer şehirler ya da kurumlarla ortak projeler geliştirmek ve gerçekleştirmek.
- d) Kent paydaşları ile birlikte proje üretilmesini ve uygulanmasını sağlamak.
- e) Proje yarışmaları düzenlemek.
- f) Kent ve yerel yönetim hizmetlerine yönelik politika ve proje geliştirilmesine dönük olarak, uzman kişilerden danışmanlık almak ve bu konuda gerektiğinde danışma kurulları oluşturmak.
- g) Kentsel ve kırsal kalkınma yönünde çalışmalar yapmak ve projeler geliştirmek.
- ğ) Kent envanterinin oluşturulmasını sağlamak.
- h) Belediye hizmetlerinin daha verimli ve etkin sunulması yönünde araştırma ve geliştirme çalışmaları yapmak ve projeler geliştirmek.
- ı) Hazırlanan projeleri uygulayıcı birimlere iletmek, talep halinde açıklayıcı bilgi vermek ve uygulamaları işbirliği içinde izlemek.
- i) Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün faaliyet alanları ile ilgili yazılı ve görsel olarak halkı bilgilendirmek ve bilinçlendirmek, özendirmek için kitap, kitapçık, broşür, vb. bastırmak, ilan yolu ile tanıtım yapmak.
- j) Müdürlük çalışmalarını desteklemek, görünür ve bilinir kılmak adına söyleşi, panel, konferans, çalıştay ve yarışmalar gibi faaliyetleri planlamak Belediyenin diğer müdürlükleri ile birlikte organize etmek ve gerçekleştirmek.
- k) Başkanlık, Başkan Yardımcılığı ve Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürü tarafından verilecek her türlü görevi yerine getirmek,

KENTSEL DÖNÜŞÜM BİRİMİ GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI

MADDE 14-

- a) 6306 sayılı "Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun" ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde tüm işleri yapmak veya yaptırmak.
- b) 5393 sayılı "Belediye Kanunu" 69. Maddesinde tanımlanan arsa ve konut üretimine ilişkin çalışmaları yapmak veya yaptırmak.
- c) 5393 sayılı "Belediye Kanunu" 73. Maddesinde tanımlanan kentsel dönüşüm ve gelişim alanlarına yönelik çalışmaları başlatmak ve bu alanlarda Kentsel Dönüşüm ve bu amaca yönelik planlama çalışmalarını yapmak veya yaptırmak.



ç) 5366 sayılı Yıpranan Tarihi Ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması Ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde tüm işleri yapmak veya yaptırmak.

d) Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün faaliyet alanları ile ilgili yazılı ve görsel olarak halkı bilgilendirmek ve bilinçlendirmek, özendirmek için kitap, kitapçık, broşür, vb. bastırmak, ilan yolu ile tanıtım yapmak.

e) Müdürlük çalışmalarını desteklemek, görünür ve bilinir kılmak adına söyleşi, panel, konferans, çalıştay ve yarışmalar gibi faaliyetleri planlamak Belediyenin diğer müdürlükleri ile birlikte organize etmek ve gerçekleştirmek.

f) Kentsel Dönüşüm Modelleri ve stratejilerinin belirlenmesi konusunda çalışmalar yapmak; üst ölçekli plan hazırlamak ve hazırlatmak,

m) 6306,5366, 5393/73 kapsamındaki alanlarda her ölçekteki İmar Planlarını hazırlamak ve hazırlatmak,

n) Kentsel Dönüşüm alanlarında 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre imar uygulaması yapmak ve yaptırmak

o) Başkanlık, Başkan Yardımcılığı ve Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürü tarafından verilecek her türlü görevi yerine getirmek,

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM **Diğer Esaslar**

Diğer Esaslar **MADDE 15**

Bu yönergede belirtilmeyen hususlar Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü bilgisi dahilinde mevcut yasalar ve yönetmelikler çerçevesinde uygulanır.

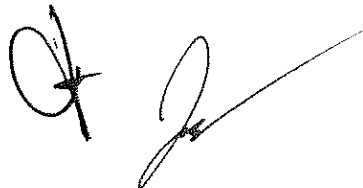
BEŞİNCİ BÖLÜM **Ortak Hükümler, Yürürlük ve Yürütme**

Ortak Hükümler **MADDE 16**

Etüt Proje ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünde çalışan tüm personel

a) Tetkik işlerini, göreve gidecekleri yerleri ve yaptıkları, yapacakları işleri gizli tutar. Bu konuda yetkili ve ilgililerden başkasına açıklamada bulunmaz,

b) İrk, sınıf ve unvan farkı gözetmeden her vatandaşa eşit davranır,



- c) Herhangi bir nedenle görevden ayrılan personel, korumak ve saklamakla görevli evrakı kendisinden sonra göreve başlayan personele devretmedikçe görevinden ayrılamaz,
- d) Müdürlüğü ilgilendiren çeşitli hizmetlerin uyumlu ve düzenli yürütülmesi, personel arasındaki düzenin sağlanması için herkes gayret ve çaba gösterir. Olumsuz bir durumda konu müdüre yansıtılır. Müdür bu konuda gerekli önlemleri alır,
- e) Belediye hizmetlerinde, hesap verebilirlik ilkesine uygun hareket edilir, uygulamalarda adaletli olmaya, kaynakların kullanımında etkili ve verimli olmaya çalışılır.

Yürürlük

MADDE 17

Bu yönetmeliğin hükümleri Silivri Belediyesi Meclisince karara bağlandıktan ve kararın kesinleşmesinden sonra yayınlanmasıyla yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 18

Bu yönetmeliğin hükümlerini, Silivri Belediye Başkanı yürütür.

Volkan YILMAZ
Belediye Başkanı



Gökan DİRİK
Divan Katibi



Hacer YILDIRIM
Divan Katibi

