



T.C.
SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



ASKI TUTANAĞI

15.06.2004 tarihinde onaylanmış ve yürürlükte olan Çanta Belediyesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas olarak hazırlanan Belediye Encümeninin 04.06.2025 tarih 917 sayılı kararı ve İstanbul Büyükşehir Belediye Encümeninin 02.09.2025 tarih 6208-6275 sayılı kararı ile onaylanan imar düzenleme sahası içinde bulunan Balaban Mahallesi, 605 ada 17, 19, 20, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36,38, 39, 40 no.lu parselleri kapsayan alanda, Parselasyon Planlarının, Dağıtım (Şuyulandırma) Cetvellerinin, Düzenleme Ortaklık Payı Oranı Hesabının, Alan Hesapları ve Teknik Dokümanları ile belgelerinin onaylanması ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. Maddesi gereğince 1 ay süre ile 08.10.2025 - 09.11.2025 tarihleri arasında Belediye Binası giriş kattaki ilan panosuna asıldığına ve Belediyemiz web sitesinde yayımlandığına dair tarafımızdan tanzim edilen tutanaktır.

Onay Tarihi: 15.06.2004

Ölçek: 1/1000

Adedi: 1

Mahalle: Balaban

Parsel: 605 ada 17, 19, 20, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 38, 39, 40 parseller

Dosya No: 18.MADDE_51-Balaban Mah. 605 Ada 18. Madde İmar Uyg. [605/]

İlana Çıkış Tarihi: 08.10.2025

İlan Bitiş Tarihi: 09.11.2025

Plan PIN NO

Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
.././2025 Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Müdür V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge doğrulama kodu:A101A8C0B35F Doküman No:2252329 Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/silivri-belediyesi-cbys>

Alibey Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:3 34570 Silivri / İSTANBUL

Telefon: 4442047 dhl.1312 Faks.: 0212 727 08 29

Kep:silivribelediyesi@hs03.kep.tr e-posta: harita@silivri.bel.tr

internet adresi: <http://www.silivri.bel.tr>

Bilgi için:
Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
4442047 dhl.1312



T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

===== ENCÜMEN KARARI =====

TARİH : 02.09.2025
NO : 6208-6275

TEKLİF :

Silivri İlçesi, Balaban Mahallesi 605 ada 17, 19, 20, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 38, 39, 40 parsel sayılı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak, 04.06.2025 tarihli ve 917 sayılı Silivri Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine göre "aynen veya değiştirerek onaylanması" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması hususunda karar itirazı hakkındaki Harita Şube Müdürlüğü'nün Başkanlık Onaylı 21.08.2025 tarihli ve 1555171 sayılı teklifi ve ekleri okundu.

KARAR :

15.06.2004 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Çanta Mahallesi Uygulama İmar Planı'na göre; Silivri İlçesi, Balaban Mahallesi 605 ada 17, 19, 20, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 38, 39, 40 parsel sayılı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan ve 04.06.2025 tarihli ve 917 sayılı Silivri Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine göre "**aynen onaylanması**" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 02 Eylül 2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Prof. Dr. Volkan DEMİR
Genel Sekreter

(BULUNMADI)

Kazım AKŞAHİN
Meclis Üyesi

Tuğçe ÇALIK KARADEMİR
Meclis Üyesi

Dr. Rahşan SERTKAYA DANIŞ
Meclis Üyesi

Ali ALUÇ
Meclis Üyesi

Ali ŞAR
Meclis Üyesi

Özcan DAĞ
İmar ve Şehir. Dai. Bşk. V.
T.Ö.

Dr. Rezzan Neslihan VURAL
Mali Hiz. Dai. Bşk.

Nurten UĞURSOY
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.

Oktay ERDÖNMEZ
Emlak Yön. Dai. Bşk. V.



Bu Belge Elektronik Olarak İmzalanmıştır.

<https://eimzaweb.ibb.gov.tr/EncumenKarari/index/9e273da2-9da0-4d25-8a17-1c2b336e0180>

SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

BALABAN MAHALLESİ 605 ADA 17, 19, 20, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 38, 39, 40 PARSELLER İMAR UYGULAMASI PARSELASYON PLANI AÇIKLAMA RAPORU (TEKNİK RAPOR)

UYGULAMA SAHASININ TANIMI: İstanbul İli, Silivri İlçesi, Balaban Mahallesi, F20D17B4D pafta 605 ada 17, 19, 20, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 38, 39, 40 parseller sayılı taşınmazları kapsayan alanda 15.06.2004 tasdik tarihli Çanta Belediyesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre ve 06.11.2024 tarih ve 1716 sayılı Encümen Kararı'na istinaden imar uygulaması yapılmasına karar verilmiştir.

DAHA ÖNCE İŞLEM GÖREN PARSELLERİN DURUMU: 605 ada 24, 36, 39 ve 40 parseller 3194 sayılı kanunun 15 ve 16. Maddelerine istinaden oluşmuş olup es. dop. oranları aşağıdaki gibidir.

605/24: 0.0259113

605/36: 0.4069673

605/39: 0.1862939

605/40: 0.1862698

605 ada 36 parselin es. dop. oranı (0.4069673), proje dop oranını (0.3682347) geçtiğinden dolayı dop kesintisi yapılmamıştır.

İMAR ADA NUMARALARI: Yapılan uygulamada oluşan yeni adalar için, geçici olarak 101, 102, 103, 104, 105, 106 ada numarası kullanılmıştır.

DOPO HESABI: DOPO hesabına esas gerekli veriler aşağıdaki gibidir.

Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal): 45040.19 m²

Toplam İmar Alanı: 29750.31 m²

$$DOPO = \frac{\text{Kamuya Ayrılan Alan}}{\text{Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)}}$$

$$DOPO = \frac{16585.36 \text{ m}^2}{45040.19 \text{ m}^2} = 0.3682347 \text{ (\%36,82347)}$$

DAĞITIM VE PARSELASYON:

- 605 ada 17 parselin tamamı, 104 ada 2 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 19 parselin tamamı, yine aynı malike ait parsellerle hisselendirilerek 104 ada 1 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 20 parselin tamamı, yine aynı malike ait parsellerle hisselendirilerek 104 ada 1 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 23 parselin bir kısmı aynı yerinde, aynı malike ait parsellerle hisselendirilerek 103 ada 3 parselle, kalan kısmı ise yine aynı malike ait olan parselle hisselendirilerek 104 ada 1 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 24 parselin tamamı, aynı yerinde ve aynı malike ait başka bir parselle hisselendirilerek 103 ada 3 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 26 parselin bir kısmı, aynı yerinde 104 ada 3 parselle, kalan kısmı ise yine aynı malike ait olan parselle hisselendirilerek 103 ada 4 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 28 parselin tamamı, aynı yerinde 103 ada 4 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 29 parselin tamamı, aynı yerinde 102 ada 1 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 30 parselin bir kısmı aynı yerindeki 101 ada 3 parselle, bir kısmı yine aynı yerindeki 103 ada 2 parselle, bir kısmı 102 ada 3 parselle, bir kısmı 103 ada 3 parselle müstakil olarak dağıtım yapılmıştır. Kalan kısmı ise başka bir parselle hisselendirilerek 103 ada 8 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 31 parselin bir kısmı aynı yerindeki 101 ada 1 parselle, kalan kısmı ise yine aynı yerindeki 103 ada 1 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 32 parselin tamamı, aynı yerindeki 102 ada 4 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 33 parselin tamamı, aynı yerindeki 103 ada 5 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 35 parselin tamamı, aynı yerindeki 104 ada 4 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 36 parselin es. dop. oranı (0.4069673), proje dop oranını (0.3682347) geçtiğinden dolayı dop kesintisi yapılmamış olup, 104 ada 5 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 38 parsel, tek başına yapılaşma koşullarını sağlayamadığı için başka bir parselle hisselendirilerek 103 ada 8 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 39 parsel, tek başına yapılaşma koşullarını sağlayamadığı için başka bir parselle hisselendirilerek 103 ada 6 parselle dağıtım yapılmıştır.
- 605 ada 40 parsel, tek başına yapılaşma koşullarını sağlayamadığı için başka bir parselle hisselendirilerek 103 ada 6 parselle dağıtım yapılmıştır.

- Düzenleme sınırı içinde,    adadaki 13 adet parsel Küçük Sanayi Alanında, bir adadaki 5 adet parsel Ticaret Alanında kalmaktadır.
- Uygulama sonucunda, 1 adet Belediye Hizmet Alanı, 3 adet Park Alanı DOP'tan kar ılanmı tır.
- Parselasyon planı yapılırken 103 ve 104 no.lu adalar ile 105 ve 106 no.lu adalar arasında yer alan parseller 'Akaryakıt Boru Hattı' niteliği taşıdıkları için düzenleme sınırı dışında bırakılmıştır.
- Düzenleme sahası içerisindeki kapanan imar ve kadastro yolları, parselasyon planı sırasında toplam düzenleme ortaklık payından düşülerek düzenleme ortaklık payı oranı hesaplanmıştır.

KOORDİNAT SİSTEMİ: İmar uygulamasında ITRF96 datumunun 27. DOM ve UTM (3) derece dilim geni li inde koordinat sisteminde çalışılmıştır.

PAFTA AÇILIMI: F20D17B4D numaralı pafta çizilmiştir.

 eyda BOZKAYA DO RUCAN
Harita Mühendisi

7 3 -06- 2025

DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI HESABI

Toplam Tahsis	=	29750.31
Toplam İmar Ada Alanı	=	29750.31
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	45040.19
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	1295.48
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	45902.42
Toplam Pay	=	45902.42
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	45040.19
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	29750.31
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	1295.48
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1 - D1)$
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3682347
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.3682347
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

Şeyda BOZTAŞA
Harita Mühendisi

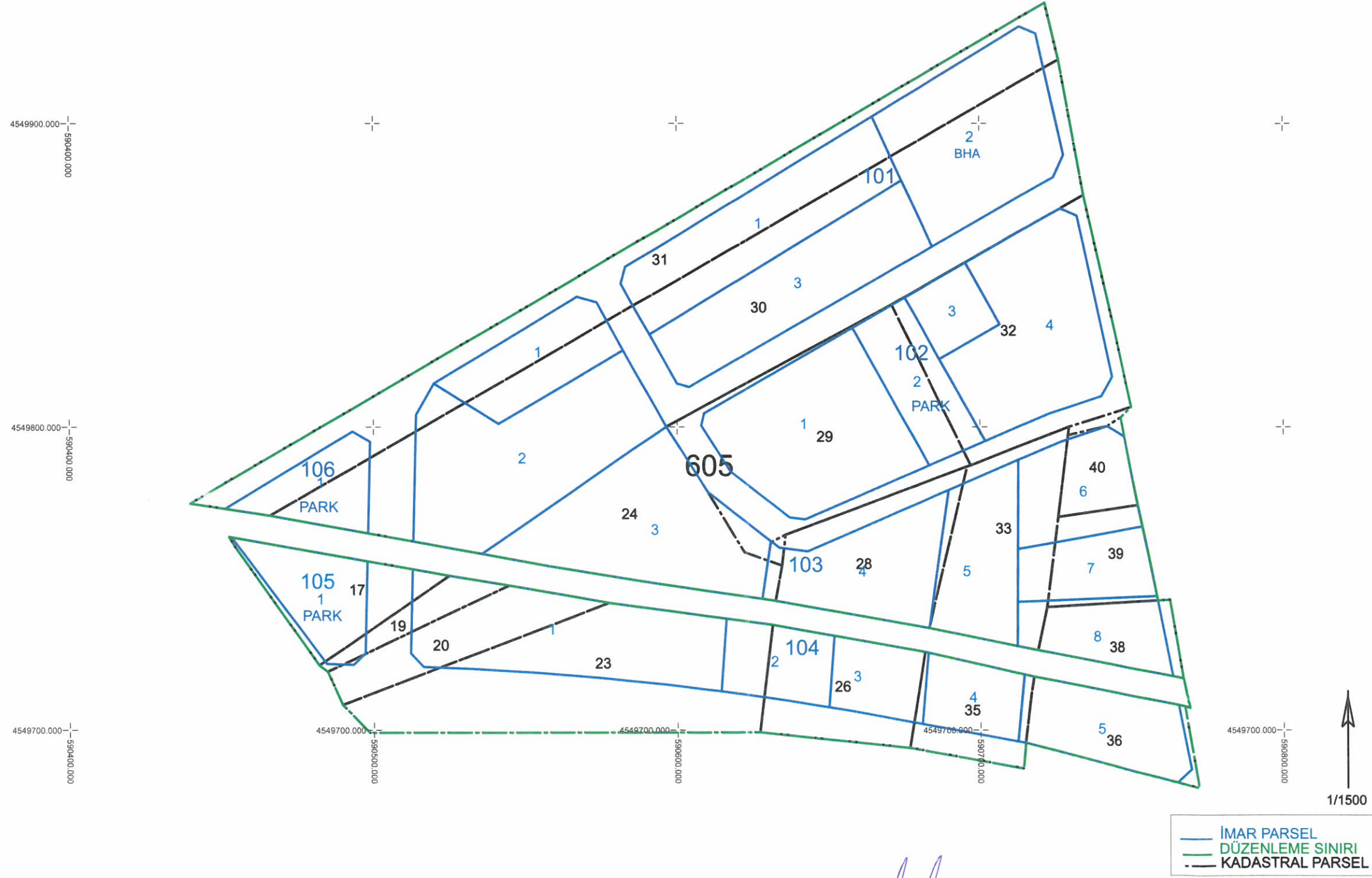
23-06-2025

GÖRÜLMÜŞTÜR
Sami SATILAR
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Mühendisi

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

BALABAN MAHALLESİ 605 ADA 18. MADDE UYGULAMASI PARSELASYON PLANI



Şeyda BÖKAYDIN GRUHAN
Harita Mühendisi
23-06-2025

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Mühürü V

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR
Seydi SATILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan	45902.42	TESCİLE ESAS																Sayfa	1
Toplam Pay	45902.42	DAĞITIM CETVELİ																Toplam Ada Alanı	29750.31
Top. Kamulaştırma	0.00	(İMAR PARSELİNE SIRALI)																O.Katılım Oranı	0.0000000
Top. Düz. Girmeyen	0.00																	D.O.Payı Oranı	0.3682347
Top. Düz. Giren	47224.69																		

KADASTRO														İMAR								
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Ada/Par	Alanı	Pay	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo	
27	0	605/31	5482.84	BERKAY YÜKSEL	YILDIRAY	3/16	1028.03	0.0000000	0	1028.03	0.00	378.56	0	101/1	2254.21	422.66	42266/225421			ARSA		
26	0	605/31	5482.84	BURCU BAYINDIR	YILDIRAY	3/16	1028.03	0.0000000	0	1028.03	0.00	378.56	0			422.67	42267/225421					
29	0	605/31	5482.84	BÜLENT YÜKSEL	FAİK	1/8	685.36	0.0000000	0	685.36	0.00	252.37	0			281.77	28177/225421					
28	0	605/31	5482.84	BÜLENT YÜKSEL	FAİK	1/24	228.45	0.0000000	0	228.45	0.00	84.12	0			93.92	9392/225421					
10	0	605/31	5482.84	GÜLSEL YÜKSEL	VEYSEL	1/8	685.36	0.0000000	0	685.36	0.00	252.37	0			281.77	28177/225421					
30	0	605/31	5482.84	TUNCAY YÜKSEL	FAİK	1/6	913.81	0.0000000	0	913.81	0.00	336.50	0			375.71	37571/225421					
31	0	605/31	5482.84	VAHİT YÜKSEL	FAİK	1/6	913.81	0.0000000	0	913.81	0.00	336.50	0			375.71	37571/225421					
DOP'tan karşılanmıştır.				SİLİVRİ BELEDİYESİ		BELEDİYE HİZMET ALANI								101/2	2661.18							
23	0	605/30	11269.96	AHMET ERDOĞAN GÜVENLİ	MUSTAFA CEMAL	2/12	1878.33	0.0000000	0	1878.33	0.00	691.67	0	101/3	2189.46	364.91	36491/218946			ARSA		
24	0	605/30	11269.96	BESİM TARABLUS	SOMAIL	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			182.45	18245/218946					
9	0	605/30	11269.96	NEZİHE ERSOY	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			729.83	72983/218946					
22	0	605/30	11269.96	SEBAHAT KESKİN	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			729.82	72982/218946					
25	0	605/30	11269.96	SELİM ÇELİKHAN	NECMETTİN	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			182.45	18245/218946					
8	0	605/29	4277.02	EMİNE ALTINTARTI	RAMAZAN	TAM	4277.02	0.0000000	0	4277.02	0.00	1574.95	0	102/1	2702.07	2702.07	TAM			ARSA		
23	0	605/30	11269.96	AHMET ERDOĞAN GÜVENLİ	MUSTAFA CEMAL	2/12	1878.33	0.0000000	0	1878.33	0.00	691.67	0	102/3	535.37	89.23	8923/53537			ARSA		
24	0	605/30	11269.96	BESİM TARABLUS	SOMAIL	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			44.61	4461/53537					
9	0	605/30	11269.96	NEZİHE ERSOY	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			178.45	17845/53537					
22	0	605/30	11269.96	SEBAHAT KESKİN	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			178.46	17846/53537					
25	0	605/30	11269.96	SELİM ÇELİKHAN	NECMETTİN	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			44.62	4462/53537					

Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Mühendisi

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR
Serhat TILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan		45902.42	TESCİLE ESAS														Sayfa		2			
Toplam Pay		45902.42	DAĞITIM CETVELİ														Toplam Ada Alanı		29750.31			
Top. Kamulaştırma		0.00	(İMAR PARSELİNE SIRALI)														O.Katılım Oranı		0.0000000			
Top. Düz. Girmeyen		0.00															D.O.Payı Oranı		0.3682347			
Top. Düz. Giren		47224.69																				
KADASTRO														İMAR								
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Ada/Par	Alanı	Pay	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo	
33	0	605/32	4113.79	HÜSEYİN YAVAŞEL	MUAMER	5/16	1285.56	0.0000000	0	1285.56	0.00	473.39	0	102/4	2598.95	812.17	81217/259895			ARSA		
11	0	605/32	4113.79	HÜSEYİN YAVAŞEL	MUAMER	6/32	771.34	0.0000000	0	771.34	0.00	284.03	0			487.30	48730/259895					
32	0	605/32	4113.79	MESUT YAVAŞEL	ENVER	1/2	2056.90	0.0000000	0	2056.90	0.00	757.42	0			1299.48	129948/259895					
27	0	605/31	5482.84	BERKAY YÜKSEL	YILDIRAY	3/16	1028.03	0.0000000	0	1028.03	0.00	378.56	0	103/1	1209.66	226.81	22681/120966			ARSA		
26	0	605/31	5482.84	BURCU BAYINDIR	YILDIRAY	3/16	1028.03	0.0000000	0	1028.03	0.00	378.56	0			226.81	22681/120966					
29	0	605/31	5482.84	BÜLENT YÜKSEL	FAİK	1/8	685.36	0.0000000	0	685.36	0.00	252.37	0			151.21	15121/120966					
28	0	605/31	5482.84	BÜLENT YÜKSEL	FAİK	1/24	228.45	0.0000000	0	228.45	0.00	84.12	0			50.40	5040/120966					
10	0	605/31	5482.84	GÜLSEL YÜKSEL	VEYSEL	1/8	685.36	0.0000000	0	685.36	0.00	252.37	0			151.21	15121/120966					
30	0	605/31	5482.84	TUNCAY YÜKSEL	FAİK	1/6	913.81	0.0000000	0	913.81	0.00	336.50	0			201.61	20161/120966					
31	0	605/31	5482.84	VAHİT YÜKSEL	FAİK	1/6	913.81	0.0000000	0	913.81	0.00	336.50	0			201.61	20161/120966					
23	0	605/30	11269.96	AHMET ERDOĞAN GÜVENLİ	MUSTAFA CEMAL	2/12	1878.33	0.0000000	0	1878.33	0.00	691.67	0	103/2	3086.4	514.40	51440/308640			ARSA		
24	0	605/30	11269.96	BESİM TARABLUS	SOMAIL	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			257.20	25720/308640					
9	0	605/30	11269.96	NEZİHE ERSOY	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			1028.80	102880/308640					
22	0	605/30	11269.96	SEBAHAT KESKİN	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			1028.80	102880/308640					
25	0	605/30	11269.96	SELİM ÇELİKHAN	NECMETTİN	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			257.20	25720/308640					

Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Müdürü V

Fatih YAVUZ
Baskan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR
Semih SATILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan		45902.42		TESCİLE ESAS														Sayfa		3			
Toplam Pay		45902.42		DAĞITIM CETVELİ														Toplam Ada Alanı		29750.31			
Top. Kamulaştırma		0.00		(İMAR PARSELİNE SIRALI)														O Katılım Oranı		0.0000000			
Top. Düz. Girmeyen		0.00																D.O.Payı Oranı		0.3682347			
Top. Düz. Giren		47224.69																					
KADASTRO														İMAR									
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Ada/Par	Alanı	Pay	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo		
4	0	605/23	4278.22	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	4278.22	0.0000000	0	4278.22	0.00	1575.39	0	103/3	2693.68	997.92	99792/269368			ARSA			
5	0	605/24	2614.61	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	2614.61	0.0259113	69.55	2684.16	0.00	988.40	918.85			1695.76	169576/269368						
6	0	605/26	1703.61	KADİR ARSLAN	HASAN	TAM	1703.61	0.0000000	0	1703.61	0.00	627.33	0	103/4	1606.36	336.78	33678/160636			ARSA			
7	0	605/28	2009.57	KADİR ARSLAN	HASAN	TAM	2009.57	0.0000000	0	2009.57	0.00	739.99	0			1269.58	126958/160636						
12	0	605/33	2198.85	ÇETİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	549.71	0.0000000	0	549.71	0.00	202.42	0	103/5	1389.16	347.29	34729/138916			ARSA			
35	0	605/33	2198.85	ENGİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	549.71	0.0000000	0	549.71	0.00	202.42	0			347.29	34729/138916						
36	0	605/33	2198.85	FİKRİYE DEMİRCİ	METİN	1/4	549.71	0.0000000	0	549.71	0.00	202.42	0			347.29	34729/138916						
34	0	605/33	2198.85	METİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	549.71	0.0000000	0	549.71	0.00	202.42	0			347.29	34729/138916						
16	0	605/39	966.52	AKKAN BALCIOĞLU	İRFAN	TAM	966.52	0.1862939	221.28	1187.80	0.00	437.39	216.11	103/6	1233.45	750.41	75041/123345			ARSA			
17	0	605/40	622.17	CIHAN YÖRÜK	HASAN HÜSEYİN	1/4	155.54	0.1862698	35.61	191.15	0.00	70.39	34.78			120.76	12076/123345						
40	0	605/40	622.17	HATİCE YÖRÜK	HALİL	1/4	155.54	0.1862698	35.61	191.15	0.00	70.39	34.78			120.76	12076/123345						
42	0	605/40	622.17	HİCRAN ÖZKÖK	HASAN HÜSEYİN	1/4	155.54	0.1862698	35.61	191.15	0.00	70.39	34.78			120.76	12076/123345						
41	0	605/40	622.17	SAİMCAN YÖRÜK	HASAN HÜSEYİN	1/4	155.54	0.1862698	35.61	191.15	0.00	70.39	34.78			120.76	12076/123345						
23	0	605/30	11269.96	AHMET ERDOĞAN GÜVENLİ	MUSTAFA CEMAL	2/12	1878.33	0.0000000	0	1878.33	0.00	691.67	0	103/7	883.94	147.32	14732/88394			ARSA			
24	0	605/30	11269.96	BESİM TARABLUS	SOMAIL	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			73.66	7366/88394						
9	0	605/30	11269.96	NEZİHE ERSOY	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			294.66	29466/88394						
22	0	605/30	11269.96	SEBAHAT KESKİN	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			294.64	29464/88394						
25	0	605/30	11269.96	SELİM ÇELİKHAN	NECMETTİN	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			73.66	7366/88394						

Şeyda BOZKAYA ÖZKURC.İ
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Mühürü

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR
S. SATILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan	45902.42	TESCİLE ESAS																Sayfa 4			
Toplam Pay	45902.42	DAĞITIM CETVELİ																Toplam Ada Alanı 29750.31			
Top. Kamulaştırma	0.00	(İMAR PARSELINE SIRALI)																O.Katılım Oranı 0.0000000			
Top. Düz. Girmeyen	0.00	KADASTRO																D.O.Payı Oranı 0.3682347			
Top. Düz. Giren	47224.69	İMAR																			
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Ada/Par	Alanı	Pay	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
23	0	605/30	11269.96	AHMET ERDOĞAN GÜVENLİ	MUSTAFA CEMAL	2/12	1878.33	0.0000000	0	1878.33	0.00	691.67	0	103/8	981.14	70.80	7080/98114			ARSA	
24	0	605/30	11269.96	BESİM TARABLUS	SOMAIL	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			35.40	3540/98114				
9	0	605/30	11269.96	NEZİHE ERSOY	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			141.59	14159/98114				
22	0	605/30	11269.96	SEBAHAT KESKİN	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0			141.60	14160/98114				
25	0	605/30	11269.96	SELİM ÇELİKHAN	NECMETTİN	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0			35.40	3540/98114				
15	0	605/38	880.62	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		TAM	880.62	0.0000000	0	880.62	0.00	324.27	0			556.35	55635/98114				
2	0	605/19	459.12	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	459.12	0.0000000	0	459.12	0.00	169.06	0	104/1	2758.38	290.06	29006/275838			ARSA	
3	0	605/20	1208.38	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	1208.38	0.0000000	0	1208.38	0.00	444.97	0			763.41	76341/275838				
4	0	605/23	4278.22	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	4278.22	0.0000000	0	4278.22	0.00	1575.39	0			1704.91	170491/275838				
19	0	605/17	1356.88	AHMET ERDOĞAN GÜVENLİ	MUSTAFA CEMAL	2/12	226.15	0.0000000	0	226.15	0.00	83.28	0	104/2	857.23	142.87	14287/85723			ARSA	
20	0	605/17	1356.88	BESİM TARABLUS	SOMAIL	1/12	113.07	0.0000000	0	113.07	0.00	41.64	0			71.43	7143/85723				
18	0	605/17	1356.88	NEZİHE ERSOY	MUSTAFA	4/12	452.29	0.0000000	0	452.29	0.00	166.55	0			285.74	28574/85723				
1	0	605/17	1356.88	SEBAHAT KESKİN	MUSTAFA	4/12	452.29	0.0000000	0	452.29	0.00	166.55	0			285.75	28575/85723				
21	0	605/17	1356.88	SELİM ÇELİKHAN	NECMETTİN	1/12	113.07	0.0000000	0	113.07	0.00	41.64	0			71.44	7144/85723				
6	0	605/26	1703.61	KADİR ARSLAN	HASAN	TAM	1703.61	0.0000000	0	1703.61	0.00	627.33	0	104/3	739.5	739.50	TAM			ARSA	

Şeyda BOZKAYA
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Müdürü

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR
Seyhan SATILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan		45902.42	TESCİLE ESAS												Sayfa		5				
Toplam Pay		45902.42	DAĞITIM CETVELİ												Toplam Ada Alanı		29750.31				
Top. Kamulaştırma		0.00	(İMAR PARSELİNE SIRALI)												O Katılım Oranı		0.0000000				
Top. Düz. Girmeyen		0.00													D.O.Payı Oranı		0.3682347				
Top. Düz. Giren		47224.69																			
KADASTRO														İMAR							
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Ada/Par	Alanı	Pay	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
13	0	605/35	1164.78	ÇETİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	291.20	0.0000000	0	291.20	0.00	107.23	0	104/4	735.87	183.97	18397/73587			ARSA	
38	0	605/35	1164.78	ENGİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	291.20	0.0000000	0	291.20	0.00	107.23	0			183.97	18397/73587				
39	0	605/35	1164.78	FİKRİYE DEMİRCİ	METİN	1/4	291.20	0.0000000	0	291.20	0.00	107.23	0			183.96	18396/73587				
37	0	605/35	1164.78	METİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	291.20	0.0000000	0	291.20	0.00	107.23	0			183.97	18397/73587				
47	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		50/2200	29.44	0.4069673	11.98	29.44	0.00	10.84	0	104/5	1295.48	29.44	2944/129548			ARSA	
46	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		50/2200	29.44	0.4069673	11.98	29.44	0.00	10.84	0			29.44	2944/129548				
45	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		200/2200	117.77	0.4069673	47.93	117.77	0.00	43.37	0			117.77	11777/129548				
44	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		300/2200	176.66	0.4069673	71.89	176.66	0.00	65.05	0			176.66	17666/129548				
43	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		200/2200	117.77	0.4069673	47.93	117.77	0.00	43.37	0			117.76	11776/129548				
14	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		300/2200	176.66	0.4069673	71.89	176.66	0.00	65.05	0			176.66	17666/129548				
53	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	100/2200	58.89	0.4069673	23.96	58.89	0.00	21.68	0			58.89	5889/129548				
48	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	700/2200	412.20	0.4069673	167.75	412.20	0.00	151.79	0			412.20	41220/129548				
49	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	50/2200	29.44	0.4069673	11.98	29.44	0.00	10.84	0			29.44	2944/129548				
50	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	50/2200	29.44	0.4069673	11.98	29.44	0.00	10.84	0			29.44	2944/129548				
51	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	100/2200	58.89	0.4069673	23.96	58.89	0.00	21.68	0			58.89	5889/129548				
52	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	100/2200	58.89	0.4069673	23.96	58.89	0.00	21.68	0			58.89	5889/129548				
DOP			172.98	SİLİVRİ BELEDİYESİ						YOLDAN İHDAS DÜZENLEME ORTAKLIK PAYININ DÜŞÜRÜLMESİNDE KULLANILDI.											

Şeyda BOZKAYA ÖZGÜR
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Mühendisi

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR
Serkan SATILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan	45902.42	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	Sayfa	1
Toplam Pay	45902.42		Toplam Ada Alanı	29750.31
Top. Kamulaştırma	0.00		O. Katılım Oranı	0.0000000
Top. Düzenlemeye Girmeyen	0.00		D. O. Payı Oranı	0.3682347
Top. Düzenlemeye Giren	47224.69			

KADASTRO														İMAR									
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hisse	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Tahsis	Ada/Par	Alanı	Pay	Blokalan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
18	0	605/17	1356.88	NEZİHE ERSOY	MUSTAFA	4/12	452.29	0.0000000	0	452.29	0.00	166.55	0	285.74	104/2	857.23	285.74	857.230	28574/85723				
19	0	605/17	1356.88	AHMET ERDOĞAN GÜVENLİ	MUSTAFA CEMAL	2/12	226.15	0.0000000	0	226.15	0.00	83.28	0	142.87	104/2	857.23	142.87	857.230	14287/85723				
20	0	605/17	1356.88	BESİM TARABLUS	SOMAIL	1/12	113.07	0.0000000	0	113.07	0.00	41.64	0	71.44	104/2	857.23	71.43	857.230	7143/85723				
21	0	605/17	1356.88	SELİM ÇELİKHAH	NECMETTİN	1/12	113.07	0.0000000	0	113.07	0.00	41.64	0	71.44	104/2	857.23	71.44	857.230	7144/85723				
1	0	605/17	1356.88	SEBAHAT KESKİN	MUSTAFA	4/12	452.29	0.0000000	0	452.29	0.00	166.55	0	285.74	104/2	857.23	285.75	857.230	28575/85723				
2	0	605/19	459.12	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	459.12	0.0000000	0	459.12	0.00	169.06	0	290.06	104/1	2758.38	290.06	2758.380	29006/275838				
3	0	605/20	1208.38	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	1208.38	0.0000000	0	1208.38	0.00	444.97	0	763.41	104/1	2758.38	763.41	2758.380	76341/275838				
4	0	605/23	4278.22	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	4278.22	0.0000000	0	4278.22	0.00	1575.39	0	2702.83	103/3	2693.68	997.92	2693.680	99792/269368				
															104/1	2758.38	1704.91	2758.380	170491/275838				
5	0	605/24	2614.61	KAMİL AKYILDIZ	HALİL	TAM	2614.61	0.0259113	69.55	2684.16	0.00	988.40	918.85	1695.76	103/3	2693.68	1695.76	2693.680	169576/269368				
6	0	605/26	1703.61	KADİR ARSLAN	HASAN	TAM	1703.61	0.0000000	0	1703.61	0.00	627.33	0	1076.28	103/4	1606.36	336.78	1606.360	33678/160636				
															104/3	739.50	739.50	739.500	TAM				
7	0	605/28	2009.57	KADİR ARSLAN	HASAN	TAM	2009.57	0.0000000	0	2009.57	0.00	739.99	0	1269.58	103/4	1606.36	1269.58	1606.360	126958/160636				
8	0	605/29	4277.02	EMİNE ALTINTARTI	RAMAZAN	TAM	4277.02	0.0000000	0	4277.02	0.00	1574.95	0	2702.07	102/1	2702.07	2702.07	2702.070	TAM				

Şeyda BOZKAYA DÜZGÜNÇAR
Harita Mühendisi
13-06-2025

Recep BOĞAN
Plan ve Harita Müdürü V.

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜL MÜŞTÜR
Seyhan SATILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan		45902.42		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA														Sayfa		2					
Toplam Pay		45902.42		VE														Toplam Ada Alanı		29750.31					
Top. Kamulaştırma		0.00		ÖZET FORMU														O Katılım Oranı		0.0000000					
Top. Düzenlemeye Girmeyen		0.00		(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)														D O Payı Oranı		0.3682347					
Top. Düzenlemeye Giren		47224.69																							
KADASTRO														İMAR											
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hisse	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Tahsis	Ada/Par	Alanı	Pay	Blokalan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo		
22	0	605/30	11269.96	SEBAHAT KESKİN	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0	2373.32	101/3	2189.46	729.82	2189.460	72982/218946						
															102/3	535.37	178.46	535.370	17846/53537						
															103/2	3086.4	1028.80	3086.400	102880/308640						
															103/7	883.94	294.64	883.940	29464/88394						
															103/8	981.14	141.60	981.140	14160/98114						
23	0	605/30	11269.96	AHMET ERDOĞAN GÜVENLİ	MUSTAFA CEMAL	2/12	1878.33	0.0000000	0	1878.33	0.00	691.67	0	1186.66	101/3	2189.46	364.91	2189.460	36491/218946						
															102/3	535.37	89.23	535.370	8923/53537						
															103/2	3086.4	514.40	3086.400	51440/308640						
															103/7	883.94	147.32	883.940	14732/88394						
															103/8	981.14	70.80	981.140	7080/98114						
24	0	605/30	11269.96	BESİM TARABLUS	SOMAIL	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0	593.33	101/3	2189.46	182.45	2189.460	18245/218946						
															102/3	535.37	44.61	535.370	4461/53537						
															103/2	3086.4	257.20	3086.400	25720/308640						
															103/7	883.94	73.66	883.940	7366/88394						
															103/8	981.14	35.40	981.140	3540/98114						
25	0	605/30	11269.96	SELİM ÇELİKHAN	NECMETTİN	1/12	939.16	0.0000000	0	939.16	0.00	345.83	0	593.33	101/3	2189.46	182.45	2189.460	18245/218946						
															102/3	535.37	44.62	535.370	4462/53537						
															103/2	3086.4	257.20	3086.400	25720/308640						
															103/7	883.94	73.66	883.940	7366/88394						
															103/8	981.14	35.40	981.140	3540/98114						
9	0	605/30	11269.96	NEZİHE ERSOY	MUSTAFA	4/12	3756.65	0.0000000	0	3756.65	0.00	1383.33	0	2373.32	101/3	2189.46	729.83	2189.460	72983/218946						
															102/3	535.37	178.45	535.370	17845/53537						
															103/2	3086.4	1028.80	3086.400	102880/308640						
															103/7	883.94	294.66	883.940	29466/88394						
															103/8	981.14	141.59	981.140	14159/98114						

Şeyda BOZKAYA
Harita Mühendisi

3 -11h- 2025

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Mühendisi V.

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜL MÜŞTÜR
Sema SATILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan	45902.42	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	Sayfa	3
Toplam Pay	45902.42		Toplam Ada Alanı	29750.31
Top. Kamulaştırma	0.00		O Katılım Oranı	0.0000000
Top. Düzenlemeye Girmeyen	0.00		D.O.Payı Oranı	0.3682347
Top. Düzenlemeye Giren	47224.69			

KADASTRO														İMAR									
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hisse	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Tahsis	Ada/Par	Alanı	Pay	Blokalan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
26	0	605/31	5482.84	BURCU BAYINDIR	YILDIRAY	3/16	1028.03	0.0000000	0	1028.03	0.00	378.56	0	649.48	101/1	2254.21	422.67	2254.210	42267/225421				
															103/1	1209.66	226.81	1209.660	22681/120966				
27	0	605/31	5482.84	BERKAY YÜKSEL	YILDIRAY	3/16	1028.03	0.0000000	0	1028.03	0.00	378.56	0	649.48	101/1	2254.21	422.66	2254.210	42266/225421				
															103/1	1209.66	226.81	1209.660	22681/120966				
10	0	605/31	5482.84	GÜLSEL YÜKSEL	VEYSEL	1/8	685.36	0.0000000	0	685.36	0.00	252.37	0	432.98	101/1	2254.21	281.77	2254.210	28177/225421				
															103/1	1209.66	151.21	1209.660	15121/120966				
28	0	605/31	5482.84	BÜLENT YÜKSEL	FAİK	1/24	228.45	0.0000000	0	228.45	0.00	84.12	0	144.33	101/1	2254.21	93.92	2254.210	9392/225421				
															103/1	1209.66	50.40	1209.660	5040/120966				
29	0	605/31	5482.84	BÜLENT YÜKSEL	FAİK	1/8	685.36	0.0000000	0	685.36	0.00	252.37	0	432.98	101/1	2254.21	281.77	2254.210	28177/225421				
															103/1	1209.66	151.21	1209.660	15121/120966				
30	0	605/31	5482.84	TUNCAY YÜKSEL	FAİK	1/6	913.81	0.0000000	0	913.81	0.00	336.50	0	577.31	101/1	2254.21	375.71	2254.210	37571/225421				
															103/1	1209.66	201.61	1209.660	20161/120966				
31	0	605/31	5482.84	VAHİT YÜKSEL	FAİK	1/6	913.81	0.0000000	0	913.81	0.00	336.50	0	577.31	101/1	2254.21	375.71	2254.210	37571/225421				
															103/1	1209.66	201.61	1209.660	20161/120966				
32	0	605/32	4113.79	MESUT YAVAŞEL	ENVER	1/2	2056.90	0.0000000	0	2056.90	0.00	757.42	0	1299.47	102/4	2598.95	1299.48	2598.950	129948/259895				
11	0	605/32	4113.79	HÜSEYİN YAVAŞEL	MUAMER	6/32	771.34	0.0000000	0	771.34	0.00	284.03	0	487.30	102/4	2598.95	487.30	2598.950	48730/259895				
33	0	605/32	4113.79	HÜSEYİN YAVAŞEL	MUAMER	5/16	1285.56	0.0000000	0	1285.56	0.00	473.39	0	812.17	102/4	2598.95	812.17	2598.950	81217/259895				
34	0	605/33	2198.85	METİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	549.71	0.0000000	0	549.71	0.00	202.42	0	347.29	103/5	1389.16	347.29	1389.160	34729/138916				
35	0	605/33	2198.85	ENGİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	549.71	0.0000000	0	549.71	0.00	202.42	0	347.29	103/5	1389.16	347.29	1389.160	34729/138916				
36	0	605/33	2198.85	FİKRIYE DEMİRCİ	METİN	1/4	549.71	0.0000000	0	549.71	0.00	202.42	0	347.29	103/5	1389.16	347.29	1389.160	34729/138916				
12	0	605/33	2198.85	ÇETİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	549.71	0.0000000	0	549.71	0.00	202.42	0	347.29	103/5	1389.16	347.29	1389.160	34729/138916				
37	0	605/35	1164.78	METİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	291.20	0.0000000	0	291.20	0.00	107.23	0	183.97	104/4	735.87	183.97	735.870	18397/73587				
38	0	605/35	1164.78	ENGİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	291.20	0.0000000	0	291.20	0.00	107.23	0	183.97	104/4	735.87	183.97	735.870	18397/73587				
39	0	605/35	1164.78	FİKRIYE DEMİRCİ	METİN	1/4	291.20	0.0000000	0	291.20	0.00	107.23	0	183.97	104/4	735.87	183.96	735.870	18396/73587				
13	0	605/35	1164.78	ÇETİN DEMİRCİ	HÜSEYİN	1/4	291.20	0.0000000	0	291.20	0.00	107.23	0	183.97	104/4	735.87	183.97	735.870	18397/73587				

Seyda BOŞKAYA
Harita Mühendisi

23-06-2025

Recep DÜĞER
Plan ve Harita Mühür V.

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR
Semih SATILAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan		45902.42		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)																		Sayfa		4			
Toplam Pay		45902.42																				Toplam Ada Alanı		29750.31			
Top. Kamulaştırma		0.00																				O Katılım Oranı		0.0000000			
Top. Düzenlemeye Girmeyen		0.00																				D O Payı Oranı		0.3682347			
Top. Düzenlemeye Giren		47224.69																									
KADASTRO														İMAR													
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hisse	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dqirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Tahsis	Ada/Par	Alanı	Pay	Blokalan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo				
43	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		200/2200	117.77	0.4069673	80.82	117.77	0.00	0	0	117.77	104/5	1295.48	117.76	1295.480	11776/129548								
14	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		300/2200	176.66	0.4069673	121.23	176.66	0.00	0	0	176.66	104/5	1295.48	176.66	1295.480	17666/129548								
44	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		300/2200	176.66	0.4069673	121.23	176.66	0.00	0	0	176.66	104/5	1295.48	176.66	1295.480	17666/129548								
45	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		200/2200	117.77	0.4069673	80.82	117.77	0.00	0	0	117.77	104/5	1295.48	117.77	1295.480	11777/129548								
46	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		50/2200	29.44	0.4069673	20.21	29.44	0.00	0	0	29.44	104/5	1295.48	29.44	1295.480	2944/129548								
47	0	605/36	1295.48	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		50/2200	29.44	0.4069673	20.21	29.44	0.00	0	0	29.44	104/5	1295.48	29.44	1295.480	2944/129548								
48	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	700/2200	412.20	0.4069673	282.87	412.20	0.00	0	0	412.20	104/5	1295.48	412.20	1295.480	41220/129548								
49	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	50/2200	29.44	0.4069673	20.21	29.44	0.00	0	0	29.44	104/5	1295.48	29.44	1295.480	2944/129548								
50	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	50/2200	29.44	0.4069673	20.21	29.44	0.00	0	0	29.44	104/5	1295.48	29.44	1295.480	2944/129548								
51	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	100/2200	58.89	0.4069673	40.41	58.89	0.00	0	0	58.89	104/5	1295.48	58.89	1295.480	5889/129548								
52	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	100/2200	58.89	0.4069673	40.41	58.89	0.00	0	0	58.89	104/5	1295.48	58.89	1295.480	5889/129548								
53	0	605/36	1295.48	RAMİ BALCIOĞLU	İLHAN	100/2200	58.89	0.4069673	40.41	58.89	0.00	0	0	58.89	104/5	1295.48	58.89	1295.480	5889/129548								
15	0	605/38	880.62	İNMA TURİSTİK TESİS İŞLETMECİLİĞİ		TAM	880.62	0.0000000	0	880.62	0.00	324.27	0	556.35	103/8	981.14	556.35	981.140	55635/98114								
16	0	605/39	966.52	AKKAN BALCIOĞLU	İRFAN	TAM	966.52	0.1862939	221.28	1187.80	0.00	437.39	216.11	750.41	103/6	1233.45	750.41	1233.450	75041/123345								
40	0	605/40	622.17	HATİCE YÖRÜK	HALİL	1/4	155.54	0.1862698	35.61	191.15	0.00	70.39	34.78	120.76	103/6	1233.45	120.76	1233.450	12076/123345								
41	0	605/40	622.17	SAIMCAN YÖRÜK	HASAN HÜSEYİN	1/4	155.54	0.1862698	35.61	191.15	0.00	70.39	34.78	120.76	103/6	1233.45	120.76	1233.450	12076/123345								
42	0	605/40	622.17	HİCRAN ÖZKÖK	HASAN HÜSEYİN	1/4	155.54	0.1862698	35.61	191.15	0.00	70.39	34.78	120.76	103/6	1233.45	120.76	1233.450	12076/123345								
17	0	605/40	622.17	CİHAN YÖRÜK	HASAN HÜSEYİN	1/4	155.54	0.1862698	35.61	191.15	0.00	70.39	34.78	120.76	103/6	1233.45	120.76	1233.450	12076/123345								
DOP'tan karşılanmıştır.				SİLİVRİ BELEDİYESİ		BELEDİYE HİZMET ALANI								101/2		2661.18											

Şeyda BOZKAYA DOĞAN
Harita Mühendisi
10.06.2025

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Müdürü V

Fatih YAVUZ
Başkan Yardımcısı

GÖRÜŞMÜŞTÜR
Saniye SATILAR
Harita Mühendisi