

T.C.
SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü

ASKI TUTANAĞI

30.11.2022 tarihinde onaylanmış ve yürürlükte olan 1/1000 ölçekli Selimpaşa Kavşak ve Çevresi Uygulama İmar Planına esas olarak hazırlanan Belediye Encümeninin 14.06.2023 tarih ve 1180 sayılı kararı ve İstanbul Büyükşehir Belediye Encümeninin 01.11.2023 tarih 6412-6352 sayılı kararı ile onaylanan imar düzenleme sahası içinde bulunan Selimpaşa Mahallesi 6859 ada 3, 4 parseller, 6893 ada 1, 2 parseller, 6894 ada 1, 2 parseller, 6895 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 6959 ada 1 parseli kapsayan alanda, Parselasyon Planlarının, Dağıtım (Şuyulandırma) Cetvellerinin, Düzenleme Ortaklık Payı Oranı Hesabının, Alan Hesapları ve teknik dokümanları ile belgelerinin onaylanması ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi gereğince 1 ay süre ile 24.11.2023-25.12.2023 tarihleri arasında Belediye Binası giriş kattaki ilan panosuna asıldığına ve Belediyemiz web sitesinde yayınlandığına dair tarafımızdan tanzim edilen tutanaktır.

Onay Tarihi	30.11.2022
Ölçek	1/1000
Adedi	1
Mahalle	Selimpaşa
Parseller	6859 ada 3, 4 parseller, 6893 ada 1, 2 parseller, 6894 ada 1, 2 parseller, 6895 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 6959 ada 1 parsel
Dosya No.	18.MADDE_43-Selimpaşa Kavşak E-5 altı 18.madde Uyg.
İlana Çıkış Tarihi	24.11.2023
İlan Bitiş Tarihi	25.12.2023
Plan PIN NO	

Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
MÜDÜR VEKİLİ

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge doğrulama kodu:A101A8C0F1B2 Doküman No:1773616 Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/silivri-belediyesi-cbys>

Alibey Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:3 34570 Silivri / İSTANBUL

Telefon: 4442047 dhl.1324 Faks.: 0212 727 08 29

Kep:silivribelediyesi@hs03.kcp.tr e-posta: harita@silivri.bel.tr

internet adresi: <http://www.silivri.bel.tr>

Bilgi için:
Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
4442047 dhl.1324



SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
SELİMPAŞA MAHALLESİ 6859/3-4, 6893/1-2, 6894/1-2, 6895/1-2-3-4-5-6-7-8-9, 6959/1
İMAR UYGULAMASI PARSELASYON PLANI AÇIKLAMA RAPORU
(TEKNİK RAPOR)

UYGULAMA SAHASININ TANIMI : İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, F20C18D4B pafta 6859 ada 3, 4 parseller, 6893 ada 1, 2 parseller, 6894 ada 1, 2 parseller, 6895 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 6959 ada 1 parsel sayılı taşınmazları kapsayan alanda 30.11.2022 tasdik tarihli Selimpaşa Kavşağı ve Çevresine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına göre 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre ve 17.05.2023 tarih ve 1011 sayılı Encümen Kararı'na istinaden imar uygulaması yapılmasına karar verilmiştir.

DAHA ÖNCE İŞLEM GÖREN PARSELLERİN DURUMU : Uygulama alanındaki 6859 ada 3, 4 parseller, 6893 ada 2 parsel, 6895 ada 1 parsel, 6893 ada 1, 6894 ada 1, 2 parseller, 3194 sayılı İmar Kanunun 15. Ve 16. Maddelerine göre uygulama görmüş olup, uygulama sırasında Es. Dop kesintisi göz önünde bulundurularak yeni Dop oranına tamamlayan alan kadar kesinti yapılmıştır.

İMAR ADA NUMARALARI : Yapılan uygulamada oluşan yeni adalar için, geçici olarak 101 ve 102 ada numaraları kullanılmıştır.

İHDASLARIN DURUMU : Uygulama sırasında ihdas yapılmamış olup, kapanan yollar Dop düşürücü olarak kullanılmıştır.

DOPO HESABI : DOPO hesabına esas gerekli veriler aşağıdaki gibidir.

Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal): 15821,66 m²

Toplam İmar Alanı: 9003,24 m²

$$DOPO = \frac{\text{Kamuya Ayrılan Alan}}{\text{Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)}}$$

$$DOPO = \frac{6818,42m^2}{15821,66m^2} = 0,4309547 (\%43,09547)$$

DAĞITIM VE PARSELASYON :

- 6895 ada 3 parsel mevcut yerinde 101 ada 1 parsel dağıtım yapılmıştır.
- Malikleri aynı olduğu için 6895 ada 4 parselin tamamı ve 6895 ada 5 parselin bir kısmı 101 ada 2 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6895 ada 6 parsel mevcut yerinde 101 ada 3 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6895 ada 7 parselin tamamı ve 6895 ada 6 parselin bir kısmı 101 ada 4 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6895 ada 5 parselin bir kısmı 101 ada 5 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6859 ada 3 parsel, 6859 ada 4 parsel, 6893 ada 2 parsel 101 ada 6 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6895 ada 1 parsel mevcut yerinde parsel içindeki yapı korunarak 101 ada 8 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6895 ada 2 parsel mevcut yerinde 101 ada 9 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6895 ada 8 parsel mevcut yerinde 102 ada 1 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6895 ada 9 parsel mevcut yerinde 102 ada 2 parsel dağıtım yapılmıştır.

- 6893 ada 1 parsel, 6894 ada 1 parsel ve 6894 ada 2 parsel, 102 ada 3 parsel dağıtım yapılmıştır.
- 6959 ada 1 parsel, 102 ada 4 parsel dağıtım yapılmıştır.

KOORDİNAT SİSTEMİ : İmar uygulamasında ITRF96 datumunun 27. DOM ve UTM (3) derece dilim genişliğinde koordinat sisteminde çalışılmıştır.

PAFTA AÇILIMI : F20C18D4B numaralı pafta çizilmiştir.

Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
Harita Mühendisi

1818776

T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

===== ENCÜMEN KARARI =====

TARİH : 01.11.2023
NO : 6412-6352

TEKLİF :

Silivri ilçesi, Selimpaşa Mahallesi, 6859 ada 3, 4 parseller, 6893 ada 1, 2 parseller, 6894 ada 1, 2 parseller, 6895 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 6959 ada 1 parsel sayılı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak, 14.06.2023 tarihli ve 1180 sayılı Silivri Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine göre "aynen veya değiştirerek onaylanması" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması hususunda karar itti hazı hakkında Harita Şube Müdürlüğü'nün Başkanlık Onaylı 26.10.2023 tarihli ve 1707137 sayılı teklifi ve ekleri okundu.

KARAR :

21.06.2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Selimpaşa İlçesi D-100 Karayolu 605. Cadde – Kadir Has Caddesi Ahmet Zeylan Caddesi Yol Kavşak Uygulama Projesi İmar Planı ve 30.11.2022 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Selimpaşa Kavşağı ve Çevresine ait Uygulama İmar Planı'na göre Silivri ilçesi, Selimpaşa Mahallesi, 6859 ada 3, 4 parseller, 6893 ada 1, 2 parseller, 6894 ada 1, 2 parseller, 6895 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 6959 ada 1 parsel sayılı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan ve 14.06.2023 tarihli ve 1180 sayılı Silivri Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine göre "**aynen onaylanması**" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından **yapılmasına** Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 01 Kasım 2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Erdal Celal AKSOY
Erdal Celal AKSOY
Genel Sekreter V.

Hayriye ÇİÇEK
Hayriye ÇİÇEK
Meclis Üyesi

Ömer KIR
Ömer KIR
Meclis Üyesi

Ömer ÇETİNKAYA
Ömer ÇETİNKAYA
Meclis Üyesi

Muhammet İbrahim İNAN
Muhammet İbrahim İNAN
Meclis Üyesi

Güven YİĞİT
Güven YİĞİT
Meclis Üyesi

Özkan AKGÜN
Özkan AKGÜN
İmar ve Şehir. Dai. Bşk.

Tuğba FİGANKAPLAN
Tuğba FİGANKAPLAN
Mali HİZ. Dai. Bşk.

Nurten UĞURSOY
Nurten UĞURSOY
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.

Kağan SÜRMEGÖZ
Kağan SÜRMEGÖZ
Emlak Yön. Dai. Bşk.

G.G.



T.C.
SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO:1011	OTURUM NO:21	Tarih	17.05.2023
BELEDİYE ENCÜMENİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	Başkan Üye Üye Üye Üye Üye Üye	Volkan YILMAZ Sultan AŞKIN Mustafa ÇOLAKOĞLU Yasin GÖREN Yavuz ÇAYLAK Akın DAYLAN Fatih YAVUZ	
İlgili Birim	Kalem Bürosu [Plan ve Proje Müdürlüğü]	Havale Tarihi	15.05.2023
Karar Özet	18.Madde imar uygulaması. Selimpaşa Mahallesi.		

Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 1/1000 ölçekli Selimpaşa Kavşak ve Çevresi Uygulama İmar Planı 30.11.2022 tarihinde onaylanmıştır. Söz konusu İmar Planı içerisinde yer alan Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 6893 ada 1, 2 parseller, 6894 ada 1, 2 parseller, 6895 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller, 6859 ada 3, 4 parseller ve 6959 ada 1 parsel onaylı İmar Planına uygun hale getirilmesi amacıyla Belediye Encümenince 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre İmar Uygulamasına alınmasına ve 18. Madde İmar Uygulama yönetmeliğinin 29. Maddesine göre, söz konusu parsellerin tapu kayıtlarına "İmar Düzenlemesine Alındığını" belirtir şerhin konulması amacıyla Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesi ve bahsi geçen parsellerin tapu kayıtlarının birer örneğinin tarafımıza gönderilmesine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Volkan YILMAZ
Belediye Başkanı

Sultan AŞKIN
Üye

Mustafa ÇOLAKOĞLU
Üye

Yasin GÖREN
Üye

Yavuz ÇAYLAK
Yazı İşleri Müdür Vekili

Akın DAYLAN
Mali Hizmetler Müdür Vekili

Fatih YAVUZ
İmar ve Şehircilik Müdür Vekili

T.C.
SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO:1180	OTURUM NO:25	Tarih	14.06.2023
BELEDİYE ENCÜMENİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	Başkan Üye Üye Üye Üye Üye Üye	Volkan YILMAZ Sultan AŞKIN Mustafa ÇOLAKOĞLU Yasin GÖREN Yavuz ÇAYLAK Metin ÜNLÜ Fatih YAVUZ	
İlgili Birim	Kalem Bürosu [Plan ve Proje Müdürlüğü]	Havale Tarihi	08.06.2023
Karar Özet	18.madde imar uygulaması.		

17.05.2023 tarih 1011 sayılı Encümen Kararı ile 30.11.2022 tasdik tarihli 1/1000 Ölçekli Selimpaşa Kavşağı ve çevresine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında kalan Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi 6859 ada 3,4 parselleri, 6893 ada 1,2 parselleri, 6894 ada 1,2 parselleri 6895 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9 parselleri 6959 ada 1 parseli kapsayan düzenleme alanında kadastral sınırların imar planlarına uygunluğunun sağlanması amacı ile söz konusu parselleri kapsayan düzenleme bölgesinde, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulama yönetmeliğinin 5. Maddesine istinaden düzenleme sahasının tespiti hakkında İlgi Encümen Kararları alınmıştır.

İlgi Encümen Kararı ile düzenleme sahası tespit edilen bölgede, 30.11.2022 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Selimpaşa Kavşağı ve çevresine ait Uygulama İmar Planına göre 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden hazırlanan İmar Uygulama işlemlerinde; Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (D.O.P.O.): 0.4309547 olarak hesaplanmıştır. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, Müdürlüğümüzce yapılan ve kontrol edilerek uygun görülen, söz konusu taşınmazların bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden hazırlanan İmar Uygulama işlemleri, parselasyon planı, şuyulandırma cetvelleri ve eklerinin 3194 sayılı imar kanununun 19. Maddesine istinaden onaylanması, 5216 sayılı yasanın 7b maddesi gereği kontrol ve onay işlemleri için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi ve akabinde askıya çıkarılmasına encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

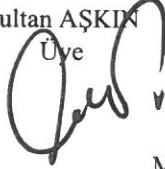


Volkan YILMAZ
Belediye Başkanı

Yavuz ÇAYLAK
Yazı İşleri Müdür Vekili



Sultan AŞKIN
Üye



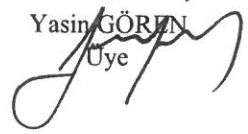
Metin ÜNLÜ
Mali Hizmetler Müdür Vekili



Mustafa ÇOLAKOĞLU
Üye



Yasin GÖREN
Üye



Fatih YAVUZ
İmar ve Şehircilik Müdür Vekili

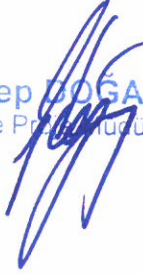


DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI HESABI	
Toplam Tahsis	= 9003.24
Toplam İmar Ada Alanı	= 9003.24
Toplam Ortak Katılım Alanı	= 0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	= 15821.66
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	= 0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	= 0.00
Toplam Bağışlanan Alan	= 0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	= 15080.72
Toplam Pay	= 15080.72
Ortak Katılım Oranı	= 0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	= 0.4309549
DOPO (OKO ile birlikte)	= 0.4309549
Maksimum Dop Oranı	= 0.45
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı	
Kamuya Ayrılan Alan	= 15821.66 - 9003.24 = 6818.42
Düzenleme Ortaklık Payı	= 6818.42 / 15821.66 = =0.4309547

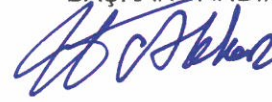
Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
Harita Mühendisi



Recep DOĞAN
Plan ve Proje Mühür V.



Harun AKKAN
BAŞKAN YARDIMCISI



GÖRÜLMÜŞTÜR
Mevlüt ÜÇPUNAR
Harita Mühendisi



SELİMPAŞA MAHALLESİ 6859-6893-6894-6895-6959 ADALAR 18. MADDE UYGULAMASI PARSELASYON PLANI



Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
Harita Mühendisi

21.07.2023

Recep DOĞAN
Plan ve Proje Mühendisi V.

Harun AKKAN
BAŞKAN YARDIMCISI

GÖRÜLMÜŞTÜR
Mevlüt ÜÇPUNAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan Toplam Pay Top. Kamulaştırma Top. Düzenlemeye Girmeyen Top. Düzenlemeye Giren	15080.72 15080.72 0.00 0.00 15821.68	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI)	Sayfa Toplam Ada Alanı O.Katılım Oranı D.O.Payı Oranı	1 9003.24 0.0000000 0.4309547
---	--	--	--	--

KADASTRO														İMAR									
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hisse	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik.	Tahsis	Ada/Par	Alanı	Pay	Blokalan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
32	0	6859/3	265.30	ZAFER ÇELİK	ALİ	TAM	265.30	0.1440696	44.66	309.96	0.00	133.58	88.92	176.38	101/6		629.43	176.38	629.430	17638/62943			
29	0	6859/4	261.43	FAZLI HAYIRLIOĞLU	AHMET	TAM	261.43	0.1454225	44.49	305.92	0.00	131.84	87.35	174.08	101/6		629.43	174.08	629.430	17408/62943			
39	0	6893/1	289.95	YILMAZ YALÇIN	KEMAL	TAM	289.95	0.2504206	96.87	386.82	0.00	166.70	69.83	220.12	102/3		663.08	220.12	663.080	22012/66308			
42	0	6893/2	368.07	FARUK VELİ ERSÖZ	MEHMET	TAM	368.07	0.2491976	122.17	490.24	0.00	211.27	89.10	278.97	101/6		629.43	278.97	629.430	27897/62943			
41	0	6894/1	241.05	MURAT YILMAŞIN	DURAN	TAM	241.05	0.2504804	80.56	321.61	0.00	138.60	58.04	183.01	102/3		663.08	183.01	663.080	18301/66308			
3	0	6894/2	341.97	ATİYE KAV	ABDO	1/4	85.49	0.2513992	28.71	114.20	0.00	49.22	20.51	64.99	102/3		663.08	64.99	663.080	6499/66308			
4	0	6894/2	341.97	UMİT KAV	İBRAHİM	1/4	85.49	0.2513992	28.71	114.20	0.00	49.22	20.51	64.99	102/3		663.08	64.98	663.080	6498/66308			
5	0	6894/2	341.97	YAKUP KAV	İBRAHİM	1/4	85.49	0.2513992	28.71	114.20	0.00	49.22	20.51	64.99	102/3		663.08	64.99	663.080	6499/66308			
6	0	6894/2	341.97	OSCAR MURAT KAV	İBRAHİM	1/4	85.49	0.2513992	28.71	114.20	0.00	49.22	20.51	64.99	102/3		663.08	64.99	663.080	6499/66308			
40	0	6895/1	595.62	RASİM ERKAN	KAZİM	TAM	595.62	0.2849614	237.37	832.99	0.00	358.98	121.61	474.01	101/8		474.01	474.01	474.010	TAM			
1	0	6895/2	692.72	ASİM ERKAN	KAZİM	TAM	692.72	0.0000000	0	692.72	0.00	298.53	0	394.19	101/9		394.19	394.19	394.190	TAM			
30	0	6895/3	597.20	HASAN ERKAN	KAZİM	TAM	597.20	0.0000000	0	597.20	0.00	257.37	0	339.83	101/1		339.83	339.83	339.830	TAM			
38	0	6895/4	1350.71	İLCAN OKUTAN	REŞAT	TAM	1350.71	0.0000000	0	1350.71	0.00	582.10	0	768.61	101/2		941.20	768.61	941.200	76861/94120			
2	0	6895/5	1358.18	İLCAN OKUTAN	REŞAT	TAM	1358.18	0.0000000	0	1358.18	0.00	585.31	0	772.87	101/2 101/5		941.2 600.28	172.59 600.28	941.200 600.280	17259/94120 TAM			
25	0	6895/6	2696.42	YÜCEL MERMER	ŞEFİK	TAM	2696.42	0.0000000	0	2696.42	0.00	1162.04	0	1534.38	101/3 101/4		755.57 982.69	755.57 778.81	755.570 982.690	TAM 77881/98269			
7	0	6895/7	358.29	KADRIYE MERMER	GAZANFER	TAM	358.29	0.0000000	0	358.29	0.00	154.41	0	203.88	101/4		982.69	203.88	982.690	20388/98269			
26	0	6895/8	2864.74	ABDULVEHAP NECATİ ÇARHOĞLU	MEHMET ALİ	1/2	1432.37	0.0000000	0	1432.37	0.00	617.29	0	815.08	102/1		1630.17	815.09	1630.170	81509/163017			
27	0	6895/8	2864.74	NEZAHAT ÖZASLAN	BAHATTİN	1/4	716.19	0.0000000	0	716.19	0.00	308.64	0	407.54	102/1		1630.17	407.54	1630.170	40754/163017			
28	0	6895/8	2864.74	SEMA GÜL TAYLA	BAHATTİN	1/4	716.19	0.0000000	0	716.19	0.00	308.64	0	407.54	102/1		1630.17	407.54	1630.170	40754/163017			
31	0	6895/9	1113.80	HAKKI GENİŞ	SELİM	TAM	1113.80	0.0000000	0	1113.80	0.00	480.00	0	633.80	102/2		633.80	633.80	633.800	TAM			
8	0	6959/1	1685.27	İBRAHİM İRFAN ÖZCAN	HÜSEYİN	1/10	168.53	0.0000000	0	168.53	0.00	72.63	0	95.90	102/4		958.99	95.90	958.990	9590/95899			
9	0	6959/1	1685.27	MELEK ARSLAN	ERSİN	2/40	84.26	0.0000000	0	84.26	0.00	36.31	0	47.95	102/4		958.99	47.95	958.990	4795/95899			
10	0	6959/1	1685.27	İBRAHİM HİCRİ ÖZCAN	İSKENDER	6/40	252.79	0.0000000	0	252.79	0.00	108.94	0	143.85	102/4		958.99	143.85	958.990	14385/95899			
11	0	6959/1	1685.27	LEYLA AKOĞLU	İSKENDER	6/40	252.79	0.0000000	0	252.79	0.00	108.94	0	143.85	102/4		958.99	143.85	958.990	14385/95899			
12	0	6959/1	1685.27	MİNE ERKAN	ERSİN	2/40	84.26	0.0000000	0	84.26	0.00	36.31	0	47.95	102/4		958.99	47.95	958.990	4795/95899			
13	0	6959/1	1685.27	NEDİM ÖZCAN	HÜSEYİN	1/10	168.53	0.0000000	0	168.53	0.00	72.63	0	95.90	102/4		958.99	95.91	958.990	9591/95899			
14	0	6959/1	1685.27	NECDET ÖZCAN	HÜSEYİN	1/10	168.53	0.0000000	0	168.53	0.00	72.63	0	95.90	102/4		958.99	95.90	958.990	9590/95899			
15	0	6959/1	1685.27	MEHMET ÖZCAN	HÜSEYİN	1/10	168.53	0.0000000	0	168.53	0.00	72.63	0	95.90	102/4		958.99	95.90	958.990	9590/95899			
16	0	6959/1	1685.27	AYSUN GÜNER	ERSİN	2/40	84.26	0.0000000	0	84.26	0.00	36.31	0	47.95	102/4		958.99	47.94	958.990	4794/95899			
17	0	6959/1	1685.27	AYSEL KOÇOĞLU	MUSTAFA	3/80	63.20	0.0000000	0	63.20	0.00	27.24	0	35.96	102/4		958.99	35.96	958.990	3596/95899			
18	0	6959/1	1685.27	ERHAN KURUNÇ	MUSTAFA	3/80	63.20	0.0000000	0	63.20	0.00	27.24	0	35.96	102/4		958.99	35.96	958.990	3596/95899			
19	0	6959/1	1685.27	MUSTAFA KURUNÇ	ADİL	3/160	31.60	0.0000000	0	31.60	0.00	13.62	0	17.98	102/4		958.99	17.98	958.990	1798/95899			
20	0	6959/1	1685.27	SELÇUK KURUNÇ	ADİL	3/160	31.60	0.0000000	0	31.60	0.00	13.62	0	17.98	102/4		958.99	17.98	958.990	1798/95899			
21	0	6959/1	1685.27	HAVVA ŞEN	ERKAN	3/320	15.80	0.0000000	0	15.80	0.00	6.81	0	8.99	102/4		958.99	8.99	958.990	899/95899			
22	0	6959/1	1685.27	SEVİL YASINTIMUR	ERKAN	3/320	15.80	0.0000000	0	15.80	0.00	6.81	0	8.99	102/4		958.99	8.99	958.990	899/95899			
23	0	6959/1	1685.27	ERMAN KURUNÇ	ERKAN	3/320	15.80	0.0000000	0	15.80	0.00	6.81	0	8.99	102/4		958.99	8.99	958.990	899/95899			
24	0	6959/1	1685.27	VOLKAN KURUNÇ	ERKAN	3/320	15.80	0.0000000	0	15.80	0.00	6.81	0	8.99	102/4		958.99	8.99	958.990	899/95899			

Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Plan ve Bölge Müdürü V

Harun AKKAN
BAŞKAN YARDIMCISI

GÖRÜLMÜŞTÜR
Mevlüt ÜÇPUNAR
Harita Mühendisi

Toplam Alan 15080.72 Toplam Pay 15080.72 Top. Kamulaştırım 0.00 Top. Düz. Girmey 0.00 Top. Düz. Giren 15821.68	TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELİNE SIRALI)	Sayfa 1 Toplam Ada Alanı 9003.24 O. Katılım Oranı 0.0000000 D.O. Payı Oranı 0.4309547
--	--	--

KADASTRO														İMAR							
SNO	Sayfa	Ada/Parsel	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	EskiDopo	EskiDopoMik	D.Giren	Dgirmeyen	DopMik	İlave Dop Mik	Ada/Par	Alanı	Pay	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
30	0	6895/3	597.20	HASAN ERKAN	KAZIM	TAM	597.20	0.0000000	0	597.20	0.00	257.37	0	101/1	339.83	339.83	TAM			ARSA	
38	0	6895/4	1350.71	İLCAN OKUTAN	REŞAT	TAM	1350.71	0.0000000	0	1350.71	0.00	582.10	0	101/2	941.2	768.61	76861/94120			ARSA	
2	0	6895/5	1358.18	İLCAN OKUTAN	REŞAT	TAM	1358.18	0.0000000	0	1358.18	0.00	585.31	0	101/2	941.2	172.59	17259/94120			ARSA	
25	0	6895/6	2696.42	YÜCEL MERMER	ŞEFİK	TAM	2696.42	0.0000000	0	2696.42	0.00	1162.04	0	101/3	755.57	755.57	TAM			ARSA	
25	0	6895/6	2696.42	YÜCEL MERMER	ŞEFİK	TAM	2696.42	0.0000000	0	2696.42	0.00	1162.04	0	101/4	982.69	778.81	77881/98269			ARSA	
7	0	6895/7	358.29	KADRIYE MERMER	GAZANFER	TAM	358.29	0.0000000	0	358.29	0.00	154.41	0	101/4	982.69	203.88	20388/98269			ARSA	
2	0	6895/5	1358.18	İLCAN OKUTAN	REŞAT	TAM	1358.18	0.0000000	0	1358.18	0.00	585.31	0	101/5	600.28	600.28	TAM			ARSA	
32	0	6859/3	265.30	ZAFER ÇELİK	ALİ	TAM	265.30	0.1440696	44.66	309.96	0.00	133.58	88.92	101/6	629.43	176.38	17638/62943			ARSA	
29	0	6859/4	261.43	FAZLI HAYIRLIOĞLU	AHMET	TAM	261.43	0.1454225	44.49	305.92	0.00	131.84	87.35	101/6	629.43	174.08	17408/62943			ARSA	
42	0	6893/2	368.07	FARUK VELİ ERSÖZ	MEHMET	TAM	368.07	0.2491976	122.17	490.24	0.00	211.27	89.10	101/6	629.43	278.97	27897/62943			ARSA	
40	0	6895/1	595.62	RASİM ERKAN	KAZIM	TAM	595.62	0.2849614	237.37	832.99	0.00	358.98	121.61	101/8	474.01	474.01	TAM			ARSA	
1	0	6895/2	692.72	ASİM ERKAN	KAZIM	TAM	692.72	0.0000000	0	692.72	0.00	298.53	0	101/9	394.19	394.19	TAM			ARSA	
26	0	6895/8	2864.74	ABDULVEHAP NECATİ ÇARHOĞLU	MEHMET ALİ	1/2	1432.37	0.0000000	0	1432.37	0.00	617.29	0	102/1	1630.17	815.09	81509/163017			ARSA	
27	0	6895/8	2864.74	NEZAHAT ÖZASLAN	BAHATTİN	1/4	716.19	0.0000000	0	716.19	0.00	308.64	0	102/1	1630.17	407.54	40754/163017			ARSA	
28	0	6895/8	2864.74	SEMA GÜL TAYLA	BAHATTİN	1/4	716.19	0.0000000	0	716.19	0.00	308.64	0	102/1	1630.17	407.54	40754/163017			ARSA	
31	0	6895/9	1113.80	HAKKI GENİŞ	SELİM	TAM	1113.80	0.0000000	0	1113.80	0.00	480.00	0	102/2	633.8	633.80	TAM			ARSA	
39	0	6893/1	289.95	YILMAZ YALÇIN	KEMAL	TAM	289.95	0.2504206	96.87	386.82	0.00	166.70	69.63	102/3	663.08	220.12	22012/66308			ARSA	
41	0	6894/1	241.05	MURAT YILMAŞIN	DURAN	TAM	241.05	0.2504804	80.56	321.61	0.00	138.60	58.04	102/3	663.08	183.01	18301/66308			ARSA	
3	0	6894/2	341.97	ATİYE KAV	ABDO	1/4	85.49	0.2513992	28.71	114.20	0.00	49.22	20.51	102/3	663.08	64.99	6499/66308			ARSA	
6	0	6894/2	341.97	OSCAR MURAT KAV	İBRAHİM	1/4	85.49	0.2513992	28.71	114.20	0.00	49.22	20.51	102/3	663.08	64.99	6499/66308			ARSA	
4	0	6894/2	341.97	UMİT KAV	İBRAHİM	1/4	85.49	0.2513992	28.71	114.20	0.00	49.22	20.51	102/3	663.08	64.98	6498/66308			ARSA	
5	0	6894/2	341.97	YAKUP KAV	İBRAHİM	1/4	85.49	0.2513992	28.71	114.20	0.00	49.22	20.51	102/3	663.08	64.99	6499/66308			ARSA	
17	0	6959/1	1685.27	AYSEL KOÇOĞLU	MUSTAFA	3/80	63.20	0.0000000	0	63.20	0.00	27.24	0	102/4	958.99	35.96	3596/95899			ARSA	
16	0	6959/1	1685.27	AYSUN GÜNER	ERSİN	2/40	84.26	0.0000000	0	84.26	0.00	36.31	0	102/4	958.99	47.94	4794/95899			ARSA	
18	0	6959/1	1685.27	ERHAN KURUNÇ	MUSTAFA	3/80	63.20	0.0000000	0	63.20	0.00	27.24	0	102/4	958.99	35.96	3596/95899			ARSA	
23	0	6959/1	1685.27	ERMAN KURUNÇ	ERKAN	3/320	15.80	0.0000000	0	15.80	0.00	6.81	0	102/4	958.99	8.99	899/95899			ARSA	
21	0	6959/1	1685.27	HAVVA ŞEN	ERKAN	3/320	15.80	0.0000000	0	15.80	0.00	6.81	0	102/4	958.99	8.99	899/95899			ARSA	
10	0	6959/1	1685.27	İBRAHİM HİCRİ ÖZCAN	İSKENDER	6/40	252.79	0.0000000	0	252.79	0.00	108.94	0	102/4	958.99	143.85	14385/95899			ARSA	
8	0	6959/1	1685.27	İBRAHİM İRFAN ÖZCAN	HÜSEYİN	1/10	168.53	0.0000000	0	168.53	0.00	72.63	0	102/4	958.99	95.90	9590/95899			ARSA	
11	0	6959/1	1685.27	LEYLA AKOĞLU	İSKENDER	6/40	252.79	0.0000000	0	252.79	0.00	108.94	0	102/4	958.99	143.85	14385/95899			ARSA	
15	0	6959/1	1685.27	MEHMET ÖZCAN	HÜSEYİN	1/10	168.53	0.0000000	0	168.53	0.00	72.63	0	102/4	958.99	95.90	9590/95899			ARSA	
9	0	6959/1	1685.27	MELEK ARSLAN	ERSİN	2/40	84.26	0.0000000	0	84.26	0.00	36.31	0	102/4	958.99	47.95	4795/95899			ARSA	
12	0	6959/1	1685.27	MİNE ERKAN	ERSİN	2/40	84.26	0.0000000	0	84.26	0.00	36.31	0	102/4	958.99	47.95	4795/95899			ARSA	
19	0	6959/1	1685.27	MUSTAFA KURUNÇ	ADİL	3/160	31.60	0.0000000	0	31.60	0.00	13.62	0	102/4	958.99	17.98	1798/95899			ARSA	
14	0	6959/1	1685.27	NECDET ÖZCAN	HÜSEYİN	1/10	168.53	0.0000000	0	168.53	0.00	72.63	0	102/4	958.99	95.90	9590/95899			ARSA	
13	0	6959/1	1685.27	NEDİM ÖZCAN	HÜSEYİN	1/10	168.53	0.0000000	0	168.53	0.00	72.63	0	102/4	958.99	95.91	9591/95899			ARSA	
20	0	6959/1	1685.27	SELÇUK KURUNÇ	ADİL	3/160	31.60	0.0000000	0	31.60	0.00	13.62	0	102/4	958.99	17.98	1798/95899			ARSA	
22	0	6959/1	1685.27	SEVİL YASINTIMUR	ERKAN	3/320	15.80	0.0000000	0	15.80	0.00	6.81	0	102/4	958.99	8.99	899/95899			ARSA	
24	0	6959/1	1685.27	VOLKAN KURUNÇ	ERKAN	3/320	15.80	0.0000000	0	15.80	0.00	6.81	0	102/4	958.99	8.99	899/95899			ARSA	

Şeyda BOZKAYA DOĞRUCAN
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN
Plan ve Harita Müdürü V

Harun AKKAN
BAŞKAN YARDIMCISI

GÖRÜLMÜŞTÜR
Mevlüt ÜÇPUNAR
Harita Mühendisi