

T.C.  
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

===== ENCÜMEN KARARI =====

TARİH : 01.09.2026  
NO : 6675-6676

**TEKLİF** :

Silivri ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 5918 ada 32, 33, 34 parseller, 5920 ada 12 parsel, 5921 ada 14 parsel (ayırma çaplı), 5922 ada 8, 9, 10 parseller, 5925 ada 41 parsel, 5929 ada 105 parsel, 8946 ada 1 parsel, 8947 ada 1 parsel, 8948 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 8949 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 8950 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 8951 ada 4, 5 parseller (eski 8951 ada 2 parsel), 8953 ada 1, 2, 4, 5, 6, 9 parseller (eski 8953 ada 1, 2, 3, 4 parseller), 8955 ada 1, 2 parseller, 8956 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel sayılı taşınmazlar, geri dönüşüm işlemleri yapılarak kök parsellere döndürülmesi, akabinde 5918 ada 3, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 30, 31 parseller, 5921 ada 1 parsel, 5922 ada 2 parsel, 5925 ada 13, 18, 19, 20, 25, 26, 29, 30, 35, 36, parseller, ayırma çaplı 5925 ada 39 parsel, 5929 ada 89, 99, 100, 101, 102, 103, 104 parsel sayılı taşınmazları içeren düzenleme sahasında İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 24.12.2025 tarih ve 2746 sayılı Silivri Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine göre "**aynen veya değiştirerek onaylanması**" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması hususunda karar ittihazi hakkındaki Harita Şube Müdürlüğü'nün Başkanlık Onaylı 28.08.2026 tarihli ve 2320473 sayılı teklifi ve ekleri okundu.

**KARAR** :

29.11.2021 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Silivri Merkez Sahil Bölgesine İlişkin Uygulama İmar Planı'na göre Silivri ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 5918 ada 32, 33, 34 parseller, 5920 ada 12 parsel, 5921 ada 14 parsel (ayırma çaplı), 5922 ada 8, 9, 10 parseller, 5925 ada 41 parsel, 5929 ada 105 parsel, 8946 ada 1 parsel, 8947 ada 1 parsel, 8948 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 8949 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 8950 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 8951 ada 4, 5 parseller (eski 8951 ada 2 parsel), 8953 ada 1, 2, 4, 5, 6, 9 parseller (eski 8953 ada 1, 2, 3, 4 parseller), 8955 ada 1, 2 parseller, 8956 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel sayılı taşınmazlar, geri dönüşüm işlemleri yapılarak kök parsellere döndürülmesi, akabinde 5918 ada 3, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 30, 31 parseller, 5921 ada 1 parsel, 5922 ada 2 parsel, 5925 ada 13, 18, 19, 20, 25, 26, 29, 30, 35, 36, parseller, ayırma çaplı 5925 ada 39 parsel, 5929 ada 89, 99, 100, 101, 102, 103, 104 parsel sayılı taşınmazları içeren düzenleme sahasında İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan ve 24.12.2025 tarih ve 2746 sayılı Silivri Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine göre "**aynen onaylanması**" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 01 Eylül 2026 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Prof. Dr. Volkan DEMİR  
Genel Sekreter

|                               |                                                      |                                           |                          |                            |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Kazım AKŞAHİN<br>Meclis Üyesi | (BULUNMADI)<br>Tuğçe ÇALIK KARADEMİR<br>Meclis Üyesi | Dr. Rahşan SERTKAYA DANIŞ<br>Meclis Üyesi | Ali ALUÇ<br>Meclis Üyesi | Ekrem BAKI<br>Meclis Üyesi |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|

|                                          |                                           |                                               |                                                   |
|------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Özcan DAĞ<br>İmar ve Şehir. Dai. Bşk. V. | Emre YEŞİLÖRDEK<br>Mali Hiz. Dai. Bşk. V. | Nurten UĞURSOY<br>Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk. | Mesut Erdem ÇALIŞAN<br>Emlak ve İst. Dai. Bşk. V. |
|------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|

I.Ç.



Bu Belge Elektronik Olarak İmzalanmıştır.

<https://eimzaweb.ibb.gov.tr/EncumenKarari/index/960cb260-a83c-4209-b239-3da68e1b9940>

T.C.  
SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
ENCÜMEN KARARI

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                   |            |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| KARAR NO:2746                                                  | OTURUM NO:59                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Tarih                                                                                                             | 24.12.2025 |
| BELEDİYE<br>ENCÜMENİNİ<br>TEŞKİL<br>EDENLERİN ADI<br>VE SOYADI | Başkan<br>Üye<br>Üye<br>Üye<br>Üye<br>Üye                                                                                                                                                                                                                                                                | Tan Hüseyin KIROĞLU<br>Yalçın EKİCİ<br>Fatih ÇEPNİ<br>Ebru ONUR<br>Yavuz ÇAYLAK<br>Şükriye KARAKUŞ<br>Recep DOĞAN |            |
| İlgili Birim                                                   | Kalem Bürosu [Plan ve Proje Müdürlüğü]                                                                                                                                                                                                                                                                   | Havale Tarihi                                                                                                     | 22.12.2025 |
| Karar Özet                                                     | Cumhuriyet Mahallesi, 5918 ada 3, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 30, 31 parseller, 5920 ada 3 parsel, 5921 ada 1 parsel, 5922 ada 2 parsel 5925 ada 13, 18 19, 20, 25, 26, 29, 30, 35, 36, 39 parseller, 5929 ada 89, 99, 100, 101, 102, 103, 104 sayılı taşınmazlar (18.madde imar uygulaması) |                                                                                                                   |            |

Silivri İlçesi, Silivri Merkez Sahil Bölgesi Uygulama İmar Planı 29.11.2021 tarihinde onaylanmıştır. Söz konusu İmar Planı içerisinde yer alan Silivri İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 5918 ada 3, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 30, 31 parseller, 5920 ada 3 parsel, 5921 ada 1 parsel, 5922 ada 2 parsel 5925 ada 13, 18 19, 20, 25, 26, 29, 30, 35, 36, 39 parseller, 5929 ada 89, 99, 100, 101, 102, 103, 104 sayılı taşınmazların onaylı İmar Planına uygun hale getirilmesi amacıyla Silivri Belediye Encümeninden alınan 23.11.2022 tarih 2284 sayılı karar ile 18. Madde uygulaması uygun görülmüş kontrol ve onay işlemleri için İstanbul Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir. Kontrol işlemi tamamlanan imar uygulamasına ilişkin İBB encümeninden 17.05.2023 tarih 3111-3067 sayılı karar alınmış uygulamanın 20.10.2023 tarih 53989 yevmiye numarası ile tescil işlemleri tamamlanmıştır. Tescil işlemleri sonucunda 5918 ada 32, 33, 34 parseller, 8946 ada 1 parsel, 8947 ada 1 parsel 8948 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller 8949 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller 8950 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller 5920 ada 12 parsel 5921 ada 13 parsel 5922 ada 8, 9, 10 parsel 8951 ada 2 parsel 8953 ada 1, 2, 3, 4 parsel 8955 ada 1, 2 parseller 5925 ada 41 parsel 5929 ada 105 parsel 8956 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel sayılı taşınmazlar oluşmuştur.

Uygulama sahası içinde bulunan 5920 ada 3 parsel maliki tarafından İstanbul 2. İdare Mahkemesinde 2023/2681 dosya numarası ile dava açılmış ve İstanbul 2. İdare Mahkemesi, 2023/2681 Esas 2024/2101 Karar numarası ile 18. Madde İmar uygulamasını iptal etmiştir. İptal işlemine esas geri dönüşüm ve yeni imar uygulaması işlemi birlikte yapılması sureti ile, Yeni düzenleme sahasından 5920 ada 3 parsel çıkarılarak 5921 ada 14 parselin ayırma çapı ile ayrılan 27,01 m<sup>2</sup>'lik kısmı işleme dahil edilerek birlikte değerlendirilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden hazırlanan İmar Uygulama işlemlerinde; Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (D.O.P.O.):0.4500000 olarak hesaplanmıştır. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, Müdürlüğümüzce yapılan ve kontrol edilerek uygun görülen, söz konusu taşınmazların bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden hazırlanan İmar Uygulama işlemleri, parselasyon planı, suyulandırma cetvelleri ve eklerinin 3194 sayılı imar kanununun 19. Maddesine istinaden onaylanması, 5216 sayılı yasanın 7b maddesi gereği kontrol ve onay işlemleri için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi ve akabinde askıya çıkarılmasına encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Tan Hüseyin KIROĞLU  
Encümen Başkanı

Yalçın EKİCİ  
Üye

Fatih ÇEPNİ  
Üye

Ebru ONUR  
Üye

Yavuz ÇAYLAK  
Yazı İşleri Müdür Vekili

Şükriye KARAKUŞ  
Mali Hizmetler Müdür Vekili

Recep DOĞAN  
Plan ve Proje Müdür Vekili

## DOP HESABI

|                                    |   |            |
|------------------------------------|---|------------|
| Toplam Tahsis                      | = | 62220.50   |
| Toplam İmar Ada Alanı              | = | 62220.50   |
| Toplam Ortak Katılım Alanı         | = | 0.00       |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)   | = | 109715.091 |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma) | = | 1877.20    |
| Toplam Kamulaştırılan Alan         | = | 0.00       |
| Toplam Bağışlanan Alan             | = | 0.00       |
| Toplam Kadastro Parsel Alanı       | = | 160869.92  |
| Toplam Pay                         | = | 160869.92  |

|                                      |   |           |
|--------------------------------------|---|-----------|
| Ortak Katılım Oranı                  | = | 0.0000000 |
| Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) | = | 0.4500000 |
| DOPO (OKO ile birlikte)              | = | 0.4500000 |
| Maksimum Dop Oranı                   | = | 0.45      |

|                                |   |            |   |           |   |           |
|--------------------------------|---|------------|---|-----------|---|-----------|
| Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı |   |            |   |           |   |           |
| Kamuya Ayrılan Alan            | = | 111592.291 | - | 62220.50  | = | 49371.791 |
| Düzenleme Ortaklık Payı        | = | 49371.79   | / | 109715.09 | = | 0.4500000 |

  
**Onurcan KATRANCI**  
Harita Mühendisi  
08.01.2026

  
**Recem DOĞAN**  
Plan ve Harita Müdürü V.

  
**Fatih YAVUZ**  
Başkan Yardımcısı

|                                |         |           |               |                                                                                                            |                |      |     |       |    |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     |                |           |         |             |                                                     |        |          |         |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------|---------|-----------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-----|-------|----|-----------------|------------------------------------------|-------------|---------|----------|-----------|----------|----|---|-----|----------------|-----------|---------|-------------|-----------------------------------------------------|--------|----------|---------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------|---------------|-----|---------|------------|-------------|---|-------|--|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| TOPLAM ALAN                    |         | 160869.02 |               | TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ CUMHURİYET MAHALLESİ GERİ DÖNÜŞ VE İMAR UYGULAMASI<br>(İmar Parseline Sıralı) |                |      |     |       |    |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     |                |           |         |             | İMAR UYGULAMASI                                     |        |          |         |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TOPLAM PAY                     |         | 160869.02 |               |                                                                                                            |                |      |     |       |    |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     |                |           |         |             |                                                     |        |          |         |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TOPLAM KAMULASTIRMA            |         | 0.00      |               |                                                                                                            |                |      |     |       |    |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     |                |           |         |             |                                                     |        |          |         |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TOPL DÜZENLEMİYE GİREN (Dopai) |         | 109715.09 |               |                                                                                                            |                |      |     |       |    |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     |                |           |         |             |                                                     |        |          |         |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                |         |           |               |                                                                                                            |                |      |     |       |    |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     |                |           |         |             | TOPLAM ADA ALANI : 82220.50<br>DOP ORANI : 0.450000 |        |          |         |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TESCİL OLAN KADASTRAL          |         |           |               |                                                                                                            |                |      |     |       |    | KAYITLI MALİĞİN |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     | ESKİ KADASTRAL |           |         |             |                                                     |        |          |         |                                             |                                                         | HİSSEYE İSABET EDEN |          |               |     |         |            |             |   |       |  | İMAR UYGULAMASI        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                |         |           |               |                                                                                                            |                |      |     |       |    |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     |                |           |         |             |                                                     |        |          |         |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  | TESCİL EDİLEN PARSELİN |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| SIRA                           | ADA/PRS | YÜZÖLÇ.   | HİSSE MİKTARI |                                                                                                            | BAĞIMSIZ BÖLÜM |      |     |       |    | ADİ SOYADI      |                                          |             |         |          | BABA ADI  |          |    |   |     | ADA/PRS        | TAPU ALAN | ESDOP   | UYG.GİRECEK | HİSSE MİKTARI                                       |        |          | HESAP   | DOP                                         | TAHİSİS                                                 | İMAR                | YÜZÖLÇÜM | HİSSE MİKTARI |     | MALİĞİN | ZEMİN TİPİ | AÇIKLAMALAR |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NO                             | NO      | (m²)      | PAY           | PAYDA                                                                                                      | NİTELİK        | BLOK | KAT | GİRİŞ | NO |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     | HİSSESİ        | NO        | (m²)    |             | ALAN (m²)                                           | PAY    | /        |         |                                             |                                                         |                     |          | PAYDA         | PAY |         |            |             | / | PAYDA |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1                              | 5918/32 | 2589.23   | 69046         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ERDAL SİRER BOSTANCI                     | OSMAN EŞREF | 5918/15 | 17615.77 |           | 17615.77 | 40 | / | 150 | 4697.54        | 2113.90   | 2583.64 | 101/1       | 2589.23                                             | 69046  | / 258923 | 69046   | ARSA                                        |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2                              | 5918/32 | 2589.23   | 60416         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ŞAHİN KOCA                               | MEHMET      |         |          |           |          | 35 | / | 150 | 4110.35        | 1849.66   | 2260.69 |             |                                                     | 60416  | / 258923 | 60416   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3                              | 5918/32 | 2589.23   | 17262         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | NERMİN KOCA                              | NURETTİN    |         |          |           |          | 10 | / | 150 | 1174.38        | 528.47    | 645.91  |             |                                                     | 17262  | / 258923 | 17262   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4                              | 5918/32 | 2589.23   | 25892         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | UTKU KOCA                                | ORHAN       |         |          |           |          | 15 | / | 150 | 1761.58        | 792.71    | 968.87  |             |                                                     | 25892  | / 258923 | 25892   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5                              | 5918/32 | 2589.23   | 25892         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ALİME EBRU KOCA                          | ORHAN       |         |          |           |          | 15 | / | 150 | 1761.58        | 792.71    | 968.87  |             |                                                     | 25892  | / 258923 | 25892   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6                              | 5918/32 | 2589.23   | 12083         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ALSEV SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 12083  | / 258923 | 12083   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7                              | 5918/32 | 2589.23   | 12083         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | DEMET SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 12083  | / 258923 | 12083   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8                              | 5918/32 | 2589.23   | 12083         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | FEVZİYE DİLEK SARIOĞLU                   | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 12083  | / 258923 | 12083   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9                              | 5918/32 | 2589.23   | 12083         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | GAMZE SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 12083  | / 258923 | 12083   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10                             | 5918/32 | 2589.23   | 12083         | / 258923                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | MENŞURE ARZU SARIOĞLU                    | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 12083  | / 258923 | 12083   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11                             | 5918/33 | 687.56    | 17189         | / 68756                                                                                                    |                |      |     |       |    |                 | İBRAHİM MUAZZEZ HASESKİ                  | HASAN       | 5918/16 | 1250.11  |           | 1250.11  | 4  | / | 16  | 312.53         | 140.64    | 171.89  | 101/2       | 687.56                                              | 17189  | / 68756  | 17189   | ARSA                                        |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12                             | 5918/33 | 687.56    | 25784         | / 68756                                                                                                    |                |      |     |       |    |                 | NAFİSE (SÜLEYMAN ANASI) F                | F           |         |          |           |          | 6  | / | 16  | 468.79         | 210.95    | 257.84  |             |                                                     | 25784  | / 68756  | 25784   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13                             | 5918/33 | 687.56    | 12892         | / 68756                                                                                                    |                |      |     |       |    |                 | ŞERİFE (SÜLEYMAN KARDEŞİ)                | F           |         |          |           |          | 3  | / | 16  | 234.40         | 105.48    | 128.92  |             |                                                     | 12892  | / 68756  | 12892   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14                             | 5918/33 | 687.56    | 4297          | / 68756                                                                                                    |                |      |     |       |    |                 | İBRAHİM (HACER OĞLU) F                   | F           |         |          |           |          | 1  | / | 16  | 78.13          | 35.16     | 42.97   |             |                                                     | 4297   | / 68756  | 4297    |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15                             | 5918/33 | 687.56    | 4297          | / 68756                                                                                                    |                |      |     |       |    |                 | İSMAİL (HACER OĞLU) FF                   | F           |         |          |           |          | 1  | / | 16  | 78.13          | 35.16     | 42.97   |             |                                                     | 4297   | / 68756  | 4297    |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16                             | 5918/33 | 687.56    | 4297          | / 68756                                                                                                    |                |      |     |       |    |                 | BELKİS (HACER KIZI) F                    | F           |         |          |           |          | 1  | / | 16  | 78.13          | 35.16     | 42.97   |             |                                                     | 4297   | / 68756  | 4297    |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17                             | 5918/34 | 3506.74   | 1             | / 2                                                                                                        |                |      |     |       |    |                 | İBRAHİM KEREM ERDEM                      | İHSAN ERGUN | 5918/14 | 6375.89  |           | 6375.89  | 1  | / | 2   | 3187.94        | 1434.57   | 1753.37 | 101/3       | 3506.74                                             | 175337 | / 350674 | 175337  | ARSA                                        |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18                             | 5918/34 | 3506.74   | 1             | / 2                                                                                                        |                |      |     |       |    |                 | MEHMET HAKAN ERDEM                       | İHSAN ERGUN |         |          |           |          | 1  | / | 2   | 3187.95        | 1434.58   | 1753.37 |             |                                                     | 175337 | / 350674 | 175337  |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19                             | 8946/1  | 7099.44   | 189318        | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ERDAL SİRER BOSTANCI                     | OSMAN EŞREF | 5918/15 | 17615.77 |           | 17615.77 | 40 | / | 150 | 4697.54        | 2113.90   | 2583.64 | 103/1       | 7099.44                                             | 189318 | / 709944 | 189318  | ARSA                                        |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20                             | 8946/1  | 7099.44   | 165657        | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ŞAHİN KOCA                               | MEHMET      |         |          |           |          | 35 | / | 150 | 4110.35        | 1849.66   | 2260.69 |             |                                                     | 165657 | / 709944 | 165657  |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21                             | 8946/1  | 7099.44   | 47329         | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | NERMİN KOCA                              | NURETTİN    |         |          |           |          | 10 | / | 150 | 1174.38        | 528.47    | 645.91  |             |                                                     | 47329  | / 709944 | 47329   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 22                             | 8946/1  | 7099.44   | 70995         | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | UTKU KOCA                                | ORHAN       |         |          |           |          | 15 | / | 150 | 1761.58        | 792.71    | 968.87  |             |                                                     | 70995  | / 709944 | 70995   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23                             | 8946/1  | 7099.44   | 70995         | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ALİME EBRU KOCA                          | ORHAN       |         |          |           |          | 15 | / | 150 | 1761.58        | 792.71    | 968.87  |             |                                                     | 70995  | / 709944 | 70995   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 24                             | 8946/1  | 7099.44   | 33130         | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ALSEV SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 33130  | / 709944 | 33130   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 25                             | 8946/1  | 7099.44   | 33130         | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | DEMET SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 33130  | / 709944 | 33130   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 26                             | 8946/1  | 7099.44   | 33130         | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | FEVZİYE DİLEK SARIOĞLU                   | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 33130  | / 709944 | 33130   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 27                             | 8946/1  | 7099.44   | 33130         | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | GAMZE SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 33130  | / 709944 | 33130   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 28                             | 8946/1  | 7099.44   | 33130         | / 709944                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | MENŞURE ARZU SARIOĞLU                    | HACI ALİ    |         |          |           |          | 7  | / | 150 | 822.07         | 369.93    | 452.14  |             |                                                     | 33130  | / 709944 | 33130   |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 29                             | 8947/1  | 1277.01   | 1             | / 1                                                                                                        |                |      |     |       |    |                 | HALİS ŞEN                                | MUSTAFA     | 5918/3  | 3515.30  |           | 3515.30  | 1  | / | 1   | 3515.30        | 1581.88   | 1933.42 | 104/1       | 1277.01                                             | 1      | / 1      | 1277.01 |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 30                             | 8948/1  | 656.41    | 1             | / 1                                                                                                        |                |      |     |       |    |                 | ENGİN ÜNAL                               | HASAN       | 5918/3  | 3515.30  |           | 3515.30  | 1  | / | 1   | 3515.30        | 1581.88   | 1933.42 | 105/1       | 656.41                                              | 1      | / 1      | 656.41  |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 31                             | 8948/2  | 723.22    | 1             | / 1                                                                                                        |                |      |     |       |    |                 | VGS VEYİSOĞULLARI KULUÇKA MAK.           |             | 5918/17 | 2451.56  |           | 2451.56  | 1  | / | 1   | 2451.56        | 1103.20   | 1348.36 | 105/2       | 723.22                                              | 1      | / 1      | 723.22  | ARSA                                        | 8949 ADA 1 PARSELDEKİ YAPININ BU PARSEL TECAVÜZÜ VARDIR |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 32                             | 8948/3  | 3009.64   | 1             | / 1                                                                                                        |                |      |     |       |    |                 | CAN OTO MOTORLU ARAÇLAR PAZ.TAŞ.SAN.TİC. |             | 5918/18 | 1877.20  | 0.5002183 | 1877.20  | 1  | / | 1   | 1877.20        | 0.00      | 1877.20 | 105/3       | 3009.64                                             | 187720 | / 300964 | 187720  | ÜÇ KATLI BAHÇELİ SERVİS ve ŞÖVRUM ve ARSASI |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 33                             | 8948/3  | 3009.64   | 1             | / 1                                                                                                        |                |      |     |       |    |                 | CAN OTO MOTORLU ARAÇLAR PAZ.TAŞ.SAN.TİC. |             | 5918/19 | 3829.88  |           | 3829.88  | 1  | / | 1   | 3829.88        | 1723.45   | 2106.43 |             |                                                     | 113244 | / 300964 | 113244  |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 34                             | 8948/4  | 1325.53   | 113617        | / 132553                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ADNAN AKTAN                              | HACI        | 5918/21 | 2410.05  |           | 2410.05  | 6  | / | 7   | 2065.76        | 929.59    | 1136.17 | 105/4       | 1325.53                                             | 113617 | / 132553 | 113617  | ARSA                                        |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 35                             | 8948/4  | 1325.53   | 3156          | / 132553                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | SEVEN TARMAN                             | HÜSEYİN     |         |          |           |          | 1  | / | 42  | 57.38          | 25.82     | 31.56   |             |                                                     | 3156   | / 132553 | 3156    |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 36                             | 8948/4  | 1325.53   | 3156          | / 132553                                                                                                   |                |      |     |       |    |                 | ŞÜKRAN BİRSEN                            | HÜSEYİN     |         |          |           |          | 1  | / | 42  | 57.38          | 25.82     | 31.56   |             |                                                     | 3156   | / 132553 | 3156    |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 37                             | 8948/4  | 1325.53   | 94            |                                                                                                            |                |      |     |       |    |                 |                                          |             |         |          |           |          |    |   |     |                |           |         |             |                                                     |        |          |         |                                             |                                                         |                     |          |               |     |         |            |             |   |       |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                                |         |           |                                                                                                           |       |                |      |     |       |    |                                                               |             |                   |           |           |                |               |     |        |         |                     |         |        |                        |               |     |         |            |                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
|--------------------------------|---------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-----|-------|----|---------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-----------|-----------|----------------|---------------|-----|--------|---------|---------------------|---------|--------|------------------------|---------------|-----|---------|------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| TOPLAM ALAN                    |         | 160869.92 | TESCİL ESAS DAĞITIM CETVELİ CUMHURİYET MAHALLESİ GERİ DÖNÜŞ VE İMAR UYGULAMASI<br>(İmar Parseline Sıralı) |       |                |      |     |       |    |                                                               |             |                   |           |           |                |               |     |        |         |                     |         |        | İMAR UYGULAMASI        |               |     |         |            |                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| TOPLAM PAY                     |         | 160869.92 |                                                                                                           |       |                |      |     |       |    |                                                               |             |                   |           |           |                |               |     |        |         |                     |         |        |                        |               |     |         |            |                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| TOPLAM KAMULASTIRMA            |         | 0.00      |                                                                                                           |       |                |      |     |       |    |                                                               |             |                   |           |           |                |               |     |        |         |                     |         |        |                        |               |     |         |            |                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| TOPL DÜZENLEMİYE GİREN (Dopaj) |         | 109715.09 |                                                                                                           |       |                |      |     |       |    |                                                               |             |                   |           |           |                |               |     |        |         |                     |         |        |                        |               |     |         |            |                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
|                                |         |           | GERİ DÖNÜŞÜM                                                                                              |       |                |      |     |       |    |                                                               |             |                   |           |           |                |               |     |        |         |                     |         |        | İMAR UYGULAMASI        |               |     |         |            |                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| TESCİL OLAN KADASTRAL          |         |           |                                                                                                           |       |                |      |     |       |    | KAYITLI MALİĞİN                                               |             |                   |           |           | ESKİ KADASTRAL |               |     |        |         | HİSSEYE İSABET EDEN |         |        | TESCİL EDİLEN PARSELİN |               |     |         |            |                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| SIRA                           | ADA/PRS | YÜZÖLÇ.   | HİSSE MİKTARI                                                                                             |       | BAĞIMSIZ BÖLÜM |      |     |       |    | ADI SOYADI                                                    | BARA ADI    | ADA/PRS           | TAPU ALAN | ESDOP     | UYG.GİRECEK    | HİSSE MİKTARI |     |        | HESAP   | DOP                 | TAHSİS  | İMAR   | YÜZÖLÇÜM               | HİSSE MİKTARI |     | MALİĞİN | ZEMİN TİPİ | AÇIKLAMALAR                 |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| NO                             | NO      | (m²)      | PAY                                                                                                       | PAYDA | NİTELİK        | BLOK | KAT | GİRİŞ | NO |                                                               |             | HİSSESİ           | NO        | (m²)      |                | ALAN (m²)     | PAY | /      |         |                     |         |        |                        | PAYDA         | PAY |         |            |                             | /                                                                                       | PAYDA                                                                                                                                                                                | ADA/PRS NO | (m²) |
| 51                             | 8949/3  | 1449.08   | 36227                                                                                                     | /     | 144908         |      |     |       |    | ASIM ( KANIYENİN KOCASI )                                     | F           | 5918/20           | 3841.57   |           | 3841.57        | 2             | /   | 8      | 960.39  | 432.18              | 528.21  | 106/3  | 1449.08                | 36227         | /   | 144908  | 362.27     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 52                             | 8949/3  | 1449.08   | 93155                                                                                                     | /     | 144908         |      |     |       |    | ADNAN AKTAN                                                   | HACI        |                   |           |           |                | 9             | /   | 14     | 2469.58 | 1111.32             | 1358.26 |        |                        | 93155         | /   | 144908  | 931.55     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 53                             | 8949/3  | 1449.08   | 2588                                                                                                      | /     | 144908         |      |     |       |    | SEVEN TARMAN                                                  | HÜSEYİN     |                   |           |           |                | 1             | /   | 56     | 68.60   | 30.87               | 37.73   |        |                        | 2588          | /   | 144908  | 25.88      | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 54                             | 8949/3  | 1449.08   | 2588                                                                                                      | /     | 144908         |      |     |       |    | ŞÜKRAN BİRSEN                                                 | HÜSEYİN     |                   |           |           |                | 1             | /   | 56     | 68.60   | 30.87               | 37.73   |        |                        | 2588          | /   | 144908  | 25.88      | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 55                             | 8949/3  | 1449.08   | 7762                                                                                                      | /     | 144908         |      |     |       |    | ADNAN AKTAN                                                   | HACI        |                   |           |           |                | 3             | /   | 56     | 205.80  | 92.61               | 113.19  |        |                        | 7762          | /   | 144908  | 77.62      | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 56                             | 8949/3  | 1449.08   | 2588                                                                                                      | /     | 434724         |      |     |       |    | ASİYE HACER ÇAĞIRIR                                           | FİKRİ ATEŞ  |                   |           |           |                | 1             | /   | 168    | 22.86   | 10.29               | 12.57   |        |                        | 2588          | /   | 434724  | 8.63       | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 57                             | 8949/3  | 1449.08   | 2588                                                                                                      | /     | 434724         |      |     |       |    | İNCİ SARIHAN                                                  | BİLAL       |                   |           |           |                | 1             | /   | 168    | 22.87   | 10.29               | 12.58   |        |                        | 2588          | /   | 434724  | 8.63       | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 58                             | 8949/3  | 1449.08   | 2588                                                                                                      | /     | 434724         |      |     |       |    | FATİH ÇAĞIRIR                                                 | BİLAL       |                   |           |           |                | 1             | /   | 168    | 22.87   | 10.29               | 12.58   |        |                        | 2588          | /   | 434724  | 8.62       | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 59                             | 8949/4  | 4140.95   | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | HACI AKTAN                                                    | İBRAHİM     | 5918/22           | 4140.95   |           | 4140.95        | 1             | /   | 1      | 7529.00 | 3388.05             | 4140.95 | 106/4  | 4140.95                | 1             | /   | 1       | 4140.95    | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 60                             | 8949/5  | 4289.61   | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | MALİYE HAZİNESİ                                               |             | DOPTAN KARŞILANDI |           |           |                |               | /   |        |         |                     |         | 106/5  | 4289.61                | 1             | /   | 1       | 4289.61    | ARSA ( SAĞLIK TESİS ALANI ) | 8949/1 PARSELEDEKİ YAPININ BU PARSELE TECAVÜZÜ YARDIR MUŞTEMLAT 8949/1 PARSELE AITTIIR. |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 61                             | 8950/1  | 3263.50   | 1                                                                                                         | /     | 2              |      |     |       |    | SEVGİ ER                                                      | ALİ         | 5918/30           | 5933.63   |           | 5933.63        | 1             | /   | 2      | 2966.81 | 1335.06             | 1631.75 | 107/1  | 3263.50                | 1             | /   | 2       | 1631.75    | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 62                             | 8950/1  | 3263.50   | 1                                                                                                         | /     | 2              |      |     |       |    | SEVGİ ER                                                      | ALİ         |                   |           |           |                | 1             | /   | 2      | 2966.81 | 1335.06             | 1631.75 |        |                        |               | 1   | /       | 2          | 1631.75                     | ARSA                                                                                    |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 63                             | 8950/2  | 5798.58   | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | AHMET ARSLAN BEKİROĞLU                                        | İBRAHİM     | 5918/23           | 1050.92   |           | 1050.92        | 1             | /   | 1      | 1050.92 | 472.91              | 578.01  | 107/2  | 5798.58                | 57801         | /   | 579858  | 578.01     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 64                             |         |           |                                                                                                           |       |                |      |     |       |    | AHMET ARSLAN BEKİROĞLU                                        | İBRAHİM     | 5918/31           | 9491.95   |           | 9491.95        | 1             | /   | 1      | 9491.95 | 4271.38             | 5220.57 |        |                        | 522057        | /   | 579858  | 5220.57    | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 65                             | 8950/3  | 777.82    | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | DAVALI                                                        |             | 5925/25           | 1414.21   |           | 1414.21        | 1             | /   | 1      | 1414.21 | 636.39              | 777.82  | 107/3  | 777.82                 | 1             | /   | 1       | 777.82     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 66                             | 8950/4  | 571.53    | 14288                                                                                                     | /     | 57153          |      |     |       |    | HİKMET SEVCAN                                                 | ABDULLAH    | 5925/26           | 730.07    | 0.2974354 | 1039.15        | 1             | /   | 4      | 259.78  | 116.90              | 142.88  | 107/4  | 571.53                 | 14288         | /   | 57153   | 142.89     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 67                             | 8950/4  | 571.53    | 14288                                                                                                     | /     | 57153          |      |     |       |    | İBRAHİM ERSİN                                                 | AHMET HAMDI |                   |           |           |                | 1             | /   | 4      | 259.79  | 116.90              | 142.89  |        |                        | 14288         | /   | 57153   | 142.88     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 68                             | 8950/4  | 571.53    | 14288                                                                                                     | /     | 57153          |      |     |       |    | YUSUF ERSİN                                                   | AHMET HAMDI |                   |           |           |                | 1             | /   | 4      | 259.79  | 116.91              | 142.88  |        |                        | 14288         | /   | 57153   | 142.88     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 69                             | 8950/4  | 571.53    | 14288                                                                                                     | /     | 57153          |      |     |       |    | YUNUS ERSİN                                                   | AHMET HAMDI |                   |           |           |                | 1             | /   | 4      | 259.79  | 116.91              | 142.88  |        |                        | 14288         | /   | 57153   | 142.88     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 70                             | 8950/5  | 1857.05   | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | CEMAL AKBURAK                                                 | ŞERİF       | 5925/18           | 5054.38   |           | 5054.38        | 1             | /   | 1      | 5054.38 | 2274.47             | 2779.91 | 107/5  | 1857.05                | 1             | /   | 1       | 1857.05    | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 71                             | 5921/14 | 438.76    | 1                                                                                                         | /     | 2              |      |     |       |    | AHMET CANER FİLİZCAN                                          | MÜJDAT      | 5921/1            | 320.34    | 0.1579086 | 380.41         | 1             | /   | 2      | 190.21  | 85.60               | 104.61  | 109/1  | 27.01                  | 1             | /   | 2       | 13.50      | ARSA                        |                                                                                         | 5921 ADA 14 PARSELİN AYIRMA ÇAPI İLE AYRILAN 27.01 m² LİK KISMI GERİ DÖNÜŞÜME TABİ TUTULMUŞ OLUUP, YENİDEN DAĞITIM YAPILMIŞTIR.                                                      |            |      |
| 72                             | 5921/14 | 438.76    | 1                                                                                                         | /     | 2              |      |     |       |    | HAKAN YAŞAR                                                   | MUZAFFER    |                   |           |           |                | 1             | /   | 2      | 190.20  | 85.59               | 104.61  |        |                        |               | 1   | /       | 2          | 13.51                       | ARSA                                                                                    |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 73                             | 5922/8  | 2792.76   | 1                                                                                                         | /     | 2              |      |     |       |    | YUSUF KILIÇER                                                 | TURAN       | 5922/2            | 5077.75   |           | 5077.75        | 1             | /   | 2      | 2538.88 | 1142.50             | 1396.38 | 110/1  | 2792.76                | 1             | /   | 2       | 1396.38    | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 74                             | 5922/8  | 2792.76   | 1                                                                                                         | /     | 2              |      |     |       |    | KENAN İLİ                                                     | KAZIM       |                   |           |           |                | 1             | /   | 2      | 2538.87 | 1142.49             | 1396.38 |        |                        |               | 1   | /       | 2          | 1396.38                     | ARSA                                                                                    |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 75                             | 5922/9  | 690.37    | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | MALİYE HAZİNESİ                                               |             | 5925/29           | 1485.23   |           | 1485.23        | 1             | /   | 1      | 1485.23 | 668.35              | 816.88  | 110/2  | 690.37                 | 1             | /   | 1       | 690.37     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 76                             | 5922/10 | 616.47    | 26079                                                                                                     | /     | 61647          |      |     |       |    | MÜSLÜM İŞİK                                                   | SAİT        | 5920/3            | 400.78    | 0.1547757 | 474.17         | 1             | /   | 1      | 474.17  |                     |         | 5920/3 | 400.78                 | 1             | /   | 1       | 400.78     | ARSA                        |                                                                                         | İMAR UYGULAMASINDAN ÇIKARTILARAK GERİ DÖŞÜM YAPILMIŞ HALİYE TESCİL EDİLECEKTİR.                                                                                                      |            |      |
| 77                             | 5920/12 | 77.87     | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | MALİYE HAZİNESİ                                               |             | 5925/29           | 1485.23   |           | 1485.23        | 1             | /   | 1      | 1485.23 | 668.35              | 816.88  | 110/3  | 433.55                 | 7787          | /   | 43355   | 77.87      | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 78                             | 5922/10 | 616.47    | 4556                                                                                                      | /     | 61647          |      |     |       |    | FEHİME ÇONAY                                                  | İBRAHİM     | 5921/1            | 320.34    | 0.1579086 | 380.41         | 1             | /   | 4      | 95.10   | 42.80               | 52.30   |        |                        | 4556          | /   | 43355   | 45.56      | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 79                             | 5922/10 | 616.47    | 6833                                                                                                      | /     | 61647          |      |     |       |    | BİRTAN ÇONAY                                                  | ABDÜLREZAK  |                   |           |           |                | 3             | /   | 8      | 142.65  | 64.19               | 78.46   |        |                        | 6833          | /   | 43355   | 68.33      | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 80                             | 5922/10 | 616.47    | 6833                                                                                                      | /     | 61647          |      |     |       |    | SERTAN ÇONAY                                                  | ABDÜLREZAK  |                   |           |           |                | 3             | /   | 8      | 142.66  | 64.20               | 78.46   |        |                        | 6833          | /   | 43355   | 68.33      | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 81                             | 5922/10 | 616.47    | 17346                                                                                                     | /     | 61647          |      |     |       |    | SINIRLI SORUMLU BAHÇELİEVLER DOST KENT KONUT YAPI KOOPERATİFİ |             | 5925/30           | 202.93    | 0.3565540 | 315.38         | 1             | /   | 1      | 315.38  | 141.92              | 173.46  |        |                        | 17346         | /   | 43355   | 173.46     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 82                             | 8951/4  | 573.10    | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | GÜLÜZAR TOKMAKTEPE                                            | HAYDAR      | 5925/39           | 56942.11  |           | 6482.88        | 104200        | /   | 648288 | 1042.00 | 468.90              | 573.10  | 111/4  | 573.10                 | 1             | /   | 1       | 573.10     | ARSA                        |                                                                                         | Bu parsel 8951/2 parselin 2'ye ifrazından oluştu.                                                                                                                                    |            |      |
| 83                             | 8951/5  | 558.82    | 1                                                                                                         | /     | 2              |      |     |       |    | ALİ TOPALOĞLU                                                 | ZİYA        |                   |           |           |                | 96257         | /   | 648288 | 962.57  | 433.16              | 529.41  | 111/5  | 558.82                 | 27941         | /   | 55882   | 279.41     | ARSA                        |                                                                                         | 5925 ADA 39 PARSEL İLK UYGULAMA YAPILIRKEN AYIRMA ÇAPI İLE AYRILMIŞ OLUUP, 5925 ADA 43 PARSEL UYGULAMA SAHASI İÇİNE ALINMIŞTIR. BU PARSEL 8953/3 PARSELİN 4'e İFRAZINDAN OLUŞMUŞTUR. |            |      |
| 84                             | 8951/5  | 558.82    | 1                                                                                                         | /     | 2              |      |     |       |    | MEHMET TOPALOĞLU                                              | ZİYA        |                   |           |           |                | 96257         | /   | 648288 | 962.57  | 433.16              | 529.41  |        |                        | 27941         | /   | 55882   | 279.41     | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 85                             | 8953/1  | 1475.51   | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | RAMAZAN KESKİN                                                | HALİL       | 5925/35           | 2682.75   |           | 2682.75        | 1             | /   | 1      | 2682.75 | 1207.24             | 1475.51 | 113/1  | 1475.51                | 1             | /   | 1       | 1475.51    | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 86                             | 8953/2  | 2427.03   | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | SOHAİB AROUR                                                  | ADNAN       | 5925/36           | 4412.79   |           | 4412.79        | 1             | /   | 1      | 4412.79 | 1985.76             | 2427.03 | 113/2  | 2427.03                | 1             | /   | 1       | 2427.03    | ARSA                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |
| 87                             | 8953/5  | 883.57    | 1                                                                                                         | /     | 1              |      |     |       |    | MELİHA SUSUZ                                                  | RESUL       | 5                 |           |           |                |               |     |        |         |                     |         |        |                        |               |     |         |            |                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |      |

|                                  |          |           |                                                                                                            |          |                |      |     |       |    |                                                  |              |          |         |                |         |             |               |                     |                 |         |                        |         |         |            |               |         |         |            |             |
|----------------------------------|----------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|------|-----|-------|----|--------------------------------------------------|--------------|----------|---------|----------------|---------|-------------|---------------|---------------------|-----------------|---------|------------------------|---------|---------|------------|---------------|---------|---------|------------|-------------|
| TOPLAM ALAN                      |          | 160869.92 | TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ CUMHURİYET MAHALLESİ GERİ DÖNÜŞ VE İMAR UYGULAMASI<br>(İmar Parseline Sıralı) |          |                |      |     |       |    |                                                  |              |          |         |                |         |             |               |                     | İMAR UYGULAMASI |         |                        |         |         |            |               |         |         |            |             |
| TOPLAM PAY                       |          | 160869.92 |                                                                                                            |          |                |      |     |       |    |                                                  |              |          |         |                |         |             |               |                     |                 |         |                        |         |         |            |               |         |         |            |             |
| TOPLAM KAMULASTIRMA              |          | 0.00      |                                                                                                            |          |                |      |     |       |    |                                                  |              |          |         |                |         |             |               |                     |                 |         |                        |         |         |            |               |         |         |            |             |
| TOPLAM DÜZENLEMİYE GİREN (Dopah) |          | 109715.09 |                                                                                                            |          |                |      |     |       |    |                                                  |              |          |         |                |         |             |               |                     |                 |         |                        |         |         |            |               |         |         |            |             |
|                                  |          |           |                                                                                                            |          |                |      |     |       |    |                                                  |              |          |         |                |         |             |               |                     |                 |         |                        |         |         |            |               |         |         |            |             |
|                                  |          |           | GERİ DÖNÜŞÜM                                                                                               |          |                |      |     |       |    |                                                  |              |          |         |                |         |             |               |                     | İMAR UYGULAMASI |         |                        |         |         |            |               |         |         |            |             |
| TESCİL OLAN KADASTRAL            |          |           |                                                                                                            |          |                |      |     |       |    | KAYITLI MALİĞİN                                  |              |          |         | ESKİ KADASTRAL |         |             |               | HİSSEYE İSABET EDEN |                 |         | TESCİL EDİLEN PARSELİN |         |         |            |               |         |         |            |             |
| SIRA                             | ADA/PRS  | YÜZÖLÇ.   | HİSSE MİKTARI                                                                                              |          | BAĞIMSIZ BÖLÜM |      |     |       |    | ADI SOYADI                                       |              | BABA ADI | ADA/PRS | TAPU ALAN      | ESDOP   | UYG.GİRECEK | HİSSE MİKTARI |                     |                 | HESAP   | DOP                    | TAHİSİS | İMAR    | YÜZÖLÇÜM   | HİSSE MİKTARI |         | MALİĞİN | ZEMİN TİPİ | AÇIKLAMALAR |
| NO                               | NO       | (m²)      | PAY                                                                                                        | PAYDA    | NİTELİK        | BLOK | KAT | GİRİŞ | NO |                                                  |              |          | HİSSESİ | NO             | (m²)    |             | ALAN (m²)     | PAY                 | /               |         |                        |         | PAYDA   | ADA/PRS NO | (m²)          | PAY     | /       |            |             |
| 97                               | 5929/105 | 1640.74   | 82037                                                                                                      | / 164074 |                |      |     |       |    | MEMET CAN                                        | İSMAİL HAKKI | 5929/104 | 4558.00 |                | 4558.00 | 1           | /             | 2                   | 2279.00         | 1025.55 | 1253.45                | 118/1   | 1640.74 | 82037      | / 164074      | 820.37  | ARSA    |            |             |
| 98                               | 5929/105 | 1640.74   | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | MELİHA ÇEBİ                                      | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 117.19  |         |            |             |
| 99                               | 5929/105 | 1640.74   | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | İSMET GENÇTÜRK                                   | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 117.19  |         |            |             |
| 100                              | 5929/105 | 1640.74   | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | OSMAN GENÇTÜRK                                   | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 117.19  |         |            |             |
| 101                              | 5929/105 | 1640.74   | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | SUNAY ERKUT                                      | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 117.20  |         |            |             |
| 102                              | 5929/105 | 1640.74   | 1                                                                                                          | / 28     |                |      |     |       |    | SELİM KARDEŞ                                     | AHMET TANER  |          |         |                |         | 1           | /             | 28                  | 162.79          | 73.25   | 89.54                  |         |         | 1          | / 28          | 58.60   |         |            |             |
| 103                              | 5929/105 | 1640.74   | 1                                                                                                          | / 28     |                |      |     |       |    | MURAT KARDEŞ                                     | AHMET TANER  |          |         |                |         | 1           | /             | 28                  | 162.79          | 73.25   | 89.54                  |         |         | 1          | / 28          | 58.60   |         |            |             |
| 104                              | 5929/105 | 1640.74   | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | SEBAHAT ÇELİK                                    | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 117.20  |         |            |             |
| 105                              | 5929/105 | 1640.74   | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | ŞENAY ATANGÜÇ                                    | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.50  | 179.07                 |         |         | 1          | / 14          | 117.20  |         |            |             |
| 106                              | 8956/1   | 2069.04   | 1                                                                                                          | / 2      |                |      |     |       |    | RIZA ÇANKAYA                                     | MUSTAFA      | 5929/89  | 3761.89 |                | 3761.89 | 1           | /             | 2                   | 1880.94         | 846.42  | 1034.52                | 119/1   | 2069.04 | 1          | / 2           | 1034.52 | ARSA    |            |             |
| 107                              | 8956/1   | 2069.04   | 1                                                                                                          | / 2      |                |      |     |       |    | CENGİZ EKMEKÇİOĞLU                               | İSMAİL       |          |         |                |         | 1           | /             | 2                   | 1880.95         | 846.43  | 1034.52                |         |         | 1          | / 2           | 1034.52 |         |            |             |
| 108                              | 8956/2   | 705.02    | 1                                                                                                          | / 1      |                |      |     |       |    | FADEL N.M. NAIM                                  | NAİM         | 5925/19  | 1281.85 |                | 1281.85 | 1           | /             | 1                   | 1281.85         | 576.83  | 705.02                 | 119/2   | 705.02  | 1          | / 1           | 705.02  | ARSA    |            |             |
| 109                              | 8956/3   | 406.10    | 38070                                                                                                      | / 40610  |                |      |     |       |    | 24 GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SER. PORTFÖY YÖN. A.Ş. |              | 5925/13  | 4067.63 |                | 4067.63 | 1           | /             | 1                   | 4067.63         | 1830.43 | 2237.20                | 119/3   | 406.10  | 38070      | / 40610       | 380.70  | ARSA    |            |             |
| 110                              | 8956/3   | 406.10    | 2540                                                                                                       | / 40610  |                |      |     |       |    | 24 GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SER. PORTFÖY YÖN. A.Ş. |              | 5925/29  | 1485.23 |                | 1485.23 | 1           | /             | 1                   | 1485.23         | 668.35  | 816.88                 |         |         | 2540       | / 40610       | 25.40   |         |            |             |
| 111                              | 8956/4   | 922.86    | 1                                                                                                          | / 1      |                |      |     |       |    | CEMAL AKBURAK                                    | ŞERİF        | 5925/18  | 5054.38 |                | 5054.38 | 1           | /             | 1                   | 5054.38         | 2274.47 | 2779.91                | 119/4   | 922.86  | 1          | / 1           | 922.86  | ARSA    |            |             |
| 112                              | 8956/5   | 866.16    | 43308                                                                                                      | / 86616  |                |      |     |       |    | MEMET CAN                                        | İSMAİL HAKKI | 5929/104 | 4558.00 |                | 4558.00 | 1           | /             | 2                   | 2279.00         | 1025.55 | 1253.45                | 119/5   | 866.16  | 43308      | / 86616       | 433.08  | ARSA    |            |             |
| 113                              | 8956/5   | 866.16    | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | MELİHA ÇEBİ                                      | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 61.87   |         |            |             |
| 114                              | 8956/5   | 866.16    | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | İSMET GENÇTÜRK                                   | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 61.87   |         |            |             |
| 115                              | 8956/5   | 866.16    | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | OSMAN GENÇTÜRK                                   | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 61.87   |         |            |             |
| 116                              | 8956/5   | 866.16    | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | SUNAY ERKUT                                      | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 61.87   |         |            |             |
| 117                              | 8956/5   | 866.16    | 1                                                                                                          | / 28     |                |      |     |       |    | SELİM KARDEŞ                                     | AHMET TANER  |          |         |                |         | 1           | /             | 28                  | 162.79          | 73.25   | 89.54                  |         |         | 1          | / 28          | 30.93   |         |            |             |
| 118                              | 8956/5   | 866.16    | 1                                                                                                          | / 28     |                |      |     |       |    | MURAT KARDEŞ                                     | AHMET TANER  |          |         |                |         | 1           | /             | 28                  | 162.79          | 73.25   | 89.54                  |         |         | 1          | / 28          | 30.93   |         |            |             |
| 119                              | 8956/5   | 866.16    | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | SEBAHAT ÇELİK                                    | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.51  | 179.06                 |         |         | 1          | / 14          | 61.87   |         |            |             |
| 120                              | 8956/5   | 866.16    | 1                                                                                                          | / 14     |                |      |     |       |    | ŞENAY ATANGÜÇ                                    | EMİN         |          |         |                |         | 1           | /             | 14                  | 325.57          | 146.50  | 179.07                 |         |         | 1          | / 14          | 61.87   |         |            |             |
| 121                              | 8956/6   | 613.09    | 6153                                                                                                       | / 61309  |                |      |     |       |    | NAZİF DUMAN                                      | AHMET        | 5929/99  | 223.77  |                | 223.77  | 2           | /             | 4                   | 111.89          | 50.36   | 61.53                  | 119/6   | 613.09  | 6153       | / 61309       | 61.53   | ARSA    |            |             |
| 122                              | 8956/6   | 613.09    | 3077                                                                                                       | / 61309  |                |      |     |       |    | MEHMET EMİN AKTAŞ                                | MEHMET       | 5929/99  |         |                |         | 1           | /             | 4                   | 55.94           | 25.17   | 30.77                  |         |         | 3077       | / 61309       | 30.77   |         |            |             |
| 123                              | 8956/6   | 613.09    | 3077                                                                                                       | / 61309  |                |      |     |       |    | ETHEM KEMAL AKTAŞ                                | MEHMET       | 5929/99  |         |                |         | 1           | /             | 4                   | 55.94           | 25.17   | 30.77                  |         |         | 3077       | / 61309       | 30.77   |         |            |             |
| 124                              | 8956/6   | 613.09    | 13188                                                                                                      | / 61309  |                |      |     |       |    | NECLA SEVİNÇ                                     | İBRAHİM      | 5929/100 | 239.78  |                | 239.78  | 1           | /             | 1                   | 239.78          | 107.90  | 131.88                 |         |         | 13188      | / 61309       | 131.88  |         |            |             |
| 125                              | 8956/6   | 613.09    | 6546                                                                                                       | / 61309  |                |      |     |       |    | ALİ SEVİNÇ                                       | OSMAN        | 5929/101 | 238.04  |                | 238.04  | 1           | /             | 2                   | 119.02          | 53.56   | 65.46                  |         |         | 6546       | / 61309       | 65.46   |         |            |             |
| 126                              | 8956/6   | 613.09    | 6546                                                                                                       | / 61309  |                |      |     |       |    | ALPER DİNÇ                                       | KADİR        | 5929/101 |         |                |         | 1           | /             | 2                   | 119.02          | 53.56   | 65.46                  |         |         | 6546       | / 61309       | 65.46   |         |            |             |
| 127                              | 8956/6   | 613.09    | 6412                                                                                                       | / 61309  |                |      |     |       |    | AHMET AKSU                                       | RESUL        | 5929/102 | 233.17  |                | 233.17  | 1           | /             | 2                   | 116.59          | 52.47   | 64.12                  |         |         | 6412       | / 61309       | 64.12   |         |            |             |
| 128                              | 8956/6   | 613.09    | 6412                                                                                                       | / 61309  |                |      |     |       |    | ŞAKİR ÇÖRTÜK                                     | HÜSEYİN      | 5929/102 |         |                |         | 1           | /             | 2                   | 116.58          | 52.46   | 64.12                  |         |         | 6412       | / 61309       | 64.12   |         |            |             |
| 129                              | 8956/6   | 613.09    | 9898                                                                                                       | / 61309  |                |      |     |       |    | MUHSİN GÖK                                       | MOSA         | 5929/103 | 179.97  |                | 179.97  | 1           | /             | 1                   | 179.97          | 80.99   | 98.98                  |         |         | 9898       | / 61309       | 98.98   |         |            |             |

  
Onurcan KATRANCI  
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN  
Plan ve Harita Mühürü V.

Fatih YAVUZ  
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR  
Mevlüt UÇPUNAR  
Harita Mühendisi

4549313.51  
607395.91

4549313.51  
608328.44

İLİ : İSTANBUL  
İLÇESİ : SİLİVRİ  
MAHALLE : CUMHURİYET

## SİLİVRİ CUMHURİYET MAHALLESİ GERİ DÖNÜŞÜM ve PARSELASYON PLANI

4549250.00

4549000.00

4548750.00

607395.91

4548671.29

607500.00

607750.00

608000.00

608250.00

4548671.29

608328.44



ÖLÇEK : 1/2500

GÖRÜLMÜŞTÜR  
Mevlüt ÜÇPİMAR  
Harita Mühendisi

Onurcan KATRANCI  
Harita Mühendisi  
08.01.2025

Recep DOĞAN  
Plan ve Harita Uzmanı

Fatih YAVUZ  
Başkan Yardımcısı

|                                                                                      |         |         |                                                                                                               |   |                |         |      |     |       |            |                 |                                          |             |         |                |               |          |       |                                                      |                     |            |          |                        |       |             |            |             |         |         |                                             |                                                         |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|---------|------|-----|-------|------------|-----------------|------------------------------------------|-------------|---------|----------------|---------------|----------|-------|------------------------------------------------------|---------------------|------------|----------|------------------------|-------|-------------|------------|-------------|---------|---------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--|
| TOPLAM ALAN<br>TOPLAM PAY<br>TOPLAM KAMULAŞTIRMA<br>TOP. DÜZENLEMELERE GİREN (Dopai) |         |         | TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ CUMHURİYET MAHALLESİ GERİ DÖNÜŞ VE İMAR UYGULAMASI<br>(Tescilli Parselle Sıralı) |   |                |         |      |     |       |            |                 |                                          |             |         |                |               |          |       | TOPLAM ADA ALANI : 62220.50<br>D.O. PAYLORANI : 0.45 |                     |            |          |                        |       |             |            |             |         |         |                                             |                                                         |  |
|                                                                                      |         |         | GERİ DÖNÜŞÜM                                                                                                  |   |                |         |      |     |       |            |                 |                                          |             |         |                |               |          |       | İMAR UYGULAMASI                                      |                     |            |          |                        |       |             |            |             |         |         |                                             |                                                         |  |
| TESCİL OLAN KADASTRAL                                                                |         |         |                                                                                                               |   |                |         |      |     |       |            | KAYITLI MALİĞİN |                                          |             |         | ESKİ KADASTRAL |               |          |       |                                                      | HİSSEYE İSABET EDEN |            |          | TESCİL EDİLEN PARSELİN |       |             |            |             |         |         |                                             |                                                         |  |
| SIRA                                                                                 | ADA/PRS | YÜZÖLÇ. | HİSSE MİKTARI                                                                                                 |   | BAĞIMSIZ BÖLÜM |         |      |     |       | ADI SOYADI | BABA ADI        | ADA/PRS                                  | TAPU ALAN   | ESDOP   | UYG.GİRECEK    | HİSSE MİKTARI |          | HESAP | DOP                                                  | TAHSİS              | İMAR       | YÜZÖLÇÜM | HİSSE MİKTARI          |       | MALİĞİN     | ZEMİN TİPİ | AÇIKLAMALAR |         |         |                                             |                                                         |  |
| NO                                                                                   | NO      | (m²)    | PAY                                                                                                           | / | PAYDA          | NİTELİK | BLOK | KAT | GİRİŞ | NO         | HİSSESİ         | NO                                       | (m²)        |         | ALAN (m²)      | PAY /         | PAYDA    |       |                                                      |                     | ADA/PRS NO | (m²)     | PAY /                  | PAYDA | HİSSESİ(m²) |            |             |         |         |                                             |                                                         |  |
| 1                                                                                    | 8947/1  | 1277.01 | 1                                                                                                             | / | 1              |         |      |     |       |            |                 | HALİS ŞEN                                | MUSTAFA     | 5918/3  | 3515.30        |               | 3515.30  | 1     | /                                                    | 1                   | 3515.30    | 1581.88  | 1933.42                | 104/1 | 1277.01     | 1          | 1           | 1277.01 | ARSA    |                                             |                                                         |  |
| 2                                                                                    | 8948/1  | 656.41  | 1                                                                                                             | / | 1              |         |      |     |       |            |                 | ENGİN ÜNAL                               | HASAN       | 5918/3  | 3515.30        |               | 3515.30  | 1     | /                                                    | 1                   | 3515.30    | 1581.88  | 1933.42                | 105/1 | 656.41      | 1          | 1           | 656.41  | ARSA    |                                             |                                                         |  |
| 3                                                                                    | 8949/2  | 973.99  | 1                                                                                                             | / | 1              |         |      |     |       |            |                 | YUSUF KILIÇER                            | TURAN       | 5918/19 | 3829.88        |               | 3829.88  | 1     | /                                                    | 1                   | 3829.88    | 1723.45  | 2106.43                | 106/2 | 973.99      | 1          | /           | 1       | 973.99  | ARSA                                        |                                                         |  |
| 4                                                                                    | 5918/34 | 3506.74 | 1                                                                                                             | / | 2              |         |      |     |       |            |                 | İBRAHİM KEREM ERDEM                      | İHSAN ERGUN | 5918/14 | 6375.89        |               | 6375.89  | 1     | /                                                    | 2                   | 3187.94    | 1434.57  | 1753.37                | 101/3 | 3506.74     | 175337     | /           | 350674  | 1753.37 | ARSA                                        |                                                         |  |
| 5                                                                                    | 5918/34 | 3506.74 | 1                                                                                                             | / | 2              |         |      |     |       |            |                 | MEHMET HAKAN ERDEM                       | İHSAN ERGUN |         |                |               |          | 1     | /                                                    | 2                   | 3187.95    | 1434.58  | 1753.37                |       | 175337      | /          | 350674      | 1753.37 |         |                                             |                                                         |  |
| 6                                                                                    | 5918/32 | 2589.23 | 69046                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | ERDAL SİRER BOSTANCI                     | OSMAN EŞREF | 5918/15 | 17615.77       |               | 17615.77 | 40    | /                                                    | 150                 | 4697.54    | 2113.90  | 2583.64                | 101/1 | 2589.23     | 69046      | /           | 258923  | 690.46  | ARSA                                        |                                                         |  |
| 7                                                                                    | 5918/32 | 2589.23 | 60416                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | ŞAHİN KOCA                               | MEHMET      |         |                |               |          | 35    | /                                                    | 150                 | 4110.35    | 1849.66  | 2260.69                |       | 60416       | /          | 258923      | 604.16  |         |                                             |                                                         |  |
| 8                                                                                    | 5918/32 | 2589.23 | 17262                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | NERMİN KOCA                              | NURETTİN    |         |                |               |          | 10    | /                                                    | 150                 | 1174.38    | 528.47   | 645.91                 |       | 17262       | /          | 258923      | 172.62  |         |                                             |                                                         |  |
| 9                                                                                    | 5918/32 | 2589.23 | 25892                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | UTKU KOCA                                | ORHAN       |         |                |               |          | 15    | /                                                    | 150                 | 1761.58    | 792.71   | 968.87                 |       | 25892       | /          | 258923      | 258.92  |         |                                             |                                                         |  |
| 10                                                                                   | 5918/32 | 2589.23 | 25892                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | ALİME EBRU KOCA                          | ORHAN       |         |                |               |          | 15    | /                                                    | 150                 | 1761.58    | 792.71   | 968.87                 |       | 25892       | /          | 258923      | 258.92  |         |                                             |                                                         |  |
| 11                                                                                   | 5918/32 | 2589.23 | 12083                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | ALŞEV SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 12083       | /          | 258923      | 120.83  |         |                                             |                                                         |  |
| 12                                                                                   | 5918/32 | 2589.23 | 12083                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | DEMET SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 12083       | /          | 258923      | 120.83  |         |                                             |                                                         |  |
| 13                                                                                   | 5918/32 | 2589.23 | 12083                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | FEVZİYE DİLEK SARIOĞLU                   | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 12083       | /          | 258923      | 120.83  |         |                                             |                                                         |  |
| 14                                                                                   | 5918/32 | 2589.23 | 12083                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | GAMZE SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 12083       | /          | 258923      | 120.83  |         |                                             |                                                         |  |
| 15                                                                                   | 5918/32 | 2589.23 | 12083                                                                                                         | / | 258923         |         |      |     |       |            |                 | MENŞURE ARZU SARIOĞLU                    | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 12083       | /          | 258923      | 120.83  |         |                                             |                                                         |  |
| 16                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 189318                                                                                                        | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | ERDAL SİRER BOSTANCI                     | OSMAN EŞREF | 5918/15 | 17615.77       |               | 17615.77 | 40    | /                                                    | 150                 | 4697.54    | 2113.90  | 2583.64                | 103/1 | 7099.44     | 189318     | /           | 709944  | 1893.18 | ARSA                                        |                                                         |  |
| 17                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 165657                                                                                                        | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | ŞAHİN KOCA                               | MEHMET      |         |                |               |          | 35    | /                                                    | 150                 | 4110.35    | 1849.66  | 2260.69                |       | 165657      | /          | 709944      | 1656.57 |         |                                             |                                                         |  |
| 18                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 47329                                                                                                         | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | NERMİN KOCA                              | NURETTİN    |         |                |               |          | 10    | /                                                    | 150                 | 1174.38    | 528.47   | 645.91                 |       | 47329       | /          | 709944      | 473.29  |         |                                             |                                                         |  |
| 19                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 70995                                                                                                         | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | UTKU KOCA                                | ORHAN       |         |                |               |          | 15    | /                                                    | 150                 | 1761.58    | 792.71   | 968.87                 |       | 70995       | /          | 709944      | 709.95  |         |                                             |                                                         |  |
| 20                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 70995                                                                                                         | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | ALİME EBRU KOCA                          | ORHAN       |         |                |               |          | 15    | /                                                    | 150                 | 1761.58    | 792.71   | 968.87                 |       | 70995       | /          | 709944      | 709.95  |         |                                             |                                                         |  |
| 21                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 33130                                                                                                         | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | ALŞEV SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 33130       | /          | 709944      | 331.30  |         |                                             |                                                         |  |
| 22                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 33130                                                                                                         | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | DEMET SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 33130       | /          | 709944      | 331.30  |         |                                             |                                                         |  |
| 23                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 33130                                                                                                         | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | FEVZİYE DİLEK SARIOĞLU                   | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 33130       | /          | 709944      | 331.30  |         |                                             |                                                         |  |
| 24                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 33130                                                                                                         | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | GAMZE SARIOĞLU                           | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 33130       | /          | 709944      | 331.30  |         |                                             |                                                         |  |
| 25                                                                                   | 8946/1  | 7099.44 | 33130                                                                                                         | / | 709944         |         |      |     |       |            |                 | MENŞURE ARZU SARIOĞLU                    | HACI ALİ    |         |                |               |          | 7     | /                                                    | 150                 | 822.07     | 369.93   | 452.14                 |       | 33130       | /          | 709944      | 331.30  |         |                                             |                                                         |  |
| 26                                                                                   | 5918/33 | 687.56  | 17189                                                                                                         | / | 68756          |         |      |     |       |            |                 | İBRAHİM MUJAZZEZ HASESKİ                 | HASAN       | 5918/16 | 1250.11        |               | 1250.11  | 4     | /                                                    | 16                  | 312.53     | 140.64   | 171.89                 | 101/2 | 687.56      | 17189      | /           | 68756   | 171.89  | ARSA                                        |                                                         |  |
| 27                                                                                   | 5918/33 | 687.56  | 25784                                                                                                         | / | 68756          |         |      |     |       |            |                 | NAFİSE (SÜLEYMAN ANASI) F                | F           |         |                |               |          | 6     | /                                                    | 16                  | 468.79     | 210.95   | 257.84                 |       | 25784       | /          | 68756       | 257.84  |         |                                             |                                                         |  |
| 28                                                                                   | 5918/33 | 687.56  | 12892                                                                                                         | / | 68756          |         |      |     |       |            |                 | ŞERİFE (SÜLEYMAN KARDEŞİ) F              | F           |         |                |               |          | 3     | /                                                    | 16                  | 234.40     | 105.48   | 128.92                 |       | 12892       | /          | 68756       | 128.92  |         |                                             |                                                         |  |
| 29                                                                                   | 5918/33 | 687.56  | 4297                                                                                                          | / | 68756          |         |      |     |       |            |                 | İBRAHİM (HACER OĞLU) F                   | F           |         |                |               |          | 1     | /                                                    | 16                  | 78.13      | 35.16    | 42.97                  |       | 4297        | /          | 68756       | 42.97   |         |                                             |                                                         |  |
| 30                                                                                   | 5918/33 | 687.56  | 4297                                                                                                          | / | 68756          |         |      |     |       |            |                 | İSMAIL (HACER OĞLU) FF                   | F           |         |                |               |          | 1     | /                                                    | 16                  | 78.13      | 35.16    | 42.97                  |       | 4297        | /          | 68756       | 42.97   |         |                                             |                                                         |  |
| 31                                                                                   | 5918/33 | 687.56  | 4297                                                                                                          | / | 68756          |         |      |     |       |            |                 | BELKİS (HACER KIZI) F                    | F           |         |                |               |          | 1     | /                                                    | 16                  | 78.13      | 35.16    | 42.97                  |       | 4297        | /          | 68756       | 42.97   |         |                                             |                                                         |  |
| 32                                                                                   | 8948/2  | 723.22  | 1                                                                                                             | / | 1              |         |      |     |       |            |                 | VGS VEYİSOĞULLARI KULUÇKA MAK.           |             | 5918/17 | 2451.56        |               | 2451.56  | 1     | /                                                    | 1                   | 2451.56    | 1103.20  | 1348.36                | 105/2 | 723.22      | 1          | /           | 1       | 723.22  | ARSA                                        | 8949 ADA 1 PARSELDEKİ YAPININ BU PARSEL TECAVÜZÜ VARDIR |  |
| 33                                                                                   | 8949/1  | 625.14  | 1                                                                                                             | / | 1              |         |      |     |       |            |                 | VGS VEYİSOĞULLARI KULUÇKA MAK.           |             | 5918/17 | 2451.56        |               | 2451.56  | 1     | /                                                    | 1                   | 2451.56    | 1103.20  | 1348.36                | 106/1 |             | 1          | /           | 1       | 625.14  | KARGIR FABRİKA BİNASI MÜŞTEMLATİ ve ARSASI  |                                                         |  |
| 34                                                                                   | 8948/3  | 3009.64 | 1                                                                                                             | / | 1              |         |      |     |       |            |                 | CAN OTO MOTORLU ARAÇLAR PAZ.TAŞ.SAN.TİC. |             | 5918/18 | 1877.20        | 0.5002183     | 1877.20  | 1     | /                                                    | 1                   | 1877.20    | 0.00     | 1877.20                | 105/3 | 3009.64     | 187720     | /           | 300964  | 1877.20 | ÜÇ KATLI BAHÇELİ SERVİS ve ŞÖVRUM ve ARSASI |                                                         |  |
| 35                                                                                   | 8948/3  | 3009.64 | 1                                                                                                             | / | 1              |         |      |     |       |            |                 | CAN OTO MOTORLU ARAÇLAR PAZ.TAŞ.SAN.TİC. |             | 5918/19 | 3829.88        |               | 3829.88  | 1     | /                                                    | 1                   | 3829.88    | 1723.45  | 2106.43                |       | 113244      | /          | 300964      | 1132.44 |         |                                             |                                                         |  |
| 36                                                                                   | 8948/5  | 663.78  | 16595                                                                                                         | / | 66378          |         |      |     |       |            |                 | ASIM ( KANIYENİN KOÇASI )                | F           | 5918/20 | 3841.57        |               | 3841.57  | 2     | /                                                    | 8                   | 960.39     | 432.18   | 528.21                 | 105/5 | 663.78      | 16595      | /           | 66378   | 165.95  |                                             |                                                         |  |

Onurcan KATRANCI  
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN  
Plan ve Harita Mühendisi V

Fatih YAVUZ  
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR  
Mevlüt ÜÇPUNAR  
Harita Mühendisi

|                                                                                    |         |         |                                             |          |                                                                                                               |      |     |       |    |                 |                                                  |             |           |                |             |               |       |                                                      |         |            |                        |               |             |            |             |         |      |                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|----|-----------------|--------------------------------------------------|-------------|-----------|----------------|-------------|---------------|-------|------------------------------------------------------|---------|------------|------------------------|---------------|-------------|------------|-------------|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TOPLAM ALAN<br>TOPLAM PAY<br>TOPLAM KAMULAŞTIRMA<br>TOP. DÜZENLEMİYE GİREN (Diyal) |         |         | 160869.92<br>160869.92<br>0.00<br>109715.09 |          | TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ CUMHURİYET MAHALLESİ GERİ DÖNÜŞ VE İMAR UYGULAMASI<br>(Tescilli Parselle Sıralı) |      |     |       |    |                 |                                                  |             |           |                |             |               |       | TOPLAM ADA ALANI : 62220.50<br>D.O. PAYTORANI : 0.45 |         |            |                        |               |             |            |             |         |      |                                                                                                                                |
| TESCİL OLAN KADASTRAL                                                              |         |         |                                             |          |                                                                                                               |      |     |       |    | KAYITLI MALİĞİN |                                                  |             |           | ESKİ KADASTRAL |             |               |       | HİSSEYE İSABET EDEN                                  |         |            | TESCİL EDİLEN PARSELİN |               |             |            |             |         |      |                                                                                                                                |
| SIRA                                                                               | ADA/PRS | YÜZÖLÇ. | HİSSE MİKTARI                               |          | BAĞIMSIZ BÖLÜM                                                                                                |      |     |       |    | ADI SOYADI      | BABA ADI                                         | ADA/PRS     | TAPU ALAN | ESDOP          | UYG GİRECEK | HİSSE MİKTARI | HESAP | DOP                                                  | TAHSİS  | İMAR       | YÜZÖLÇÜM               | HİSSE MİKTARI | MALİĞİN     | ZEMİN TİPİ | AÇIKLAMALAR |         |      |                                                                                                                                |
| NO                                                                                 | NO      | (m²)    | PAY                                         | / PAYDA  | NİTELİK                                                                                                       | BLOK | KAT | GİRİŞ | NO | HİSSESİ         | NO                                               | (m²)        |           | ALAN (m²)      | PAY / PAYDA |               |       |                                                      |         | ADA/PRS NO | (m²)                   | PAY / PAYDA   | HİSSESİ(m²) |            |             |         |      |                                                                                                                                |
| 52                                                                                 | 8948/4  | 1325.53 | 113617                                      | / 132553 |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | ADNAN AKTAN                                      | HACI        | 5918/21   | 2410.05        |             | 2410.05       | 6     | / 7                                                  | 2065.76 | 929.59     | 1136.17                | 105/4         | 1325.53     | 113617     | /132553     | 1136.17 | ARSA |                                                                                                                                |
| 53                                                                                 | 8948/4  | 1325.53 | 3156                                        | / 132553 |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | SEVEN TARMAN                                     | HÜSEYİN     |           |                |             |               | 1     | / 42                                                 | 57.38   | 25.82      | 31.56                  |               |             | 3156       | /132553     | 31.56   |      |                                                                                                                                |
| 54                                                                                 | 8948/4  | 1325.53 | 3156                                        | / 132553 |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | ŞÜKRAN BİRSEN                                    | HÜSEYİN     |           |                |             |               | 1     | / 42                                                 | 57.38   | 25.82      | 31.56                  |               |             | 3156       | /132553     | 31.56   |      |                                                                                                                                |
| 55                                                                                 | 8948/4  | 1325.53 | 9468                                        | / 132553 |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | ADNAN AKTAN                                      | HACI        |           |                |             |               | 1     | / 14                                                 | 172.15  | 77.47      | 94.68                  |               |             | 9468       | /132553     | 94.68   |      |                                                                                                                                |
| 56                                                                                 | 8948/4  | 1325.53 | 3156                                        | / 397659 |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | ASIYE HACER ÇAĞIRIR                              | FİKRİ ATEŞ  |           |                |             |               | 1     | / 126                                                | 19.13   | 8.61       | 10.52                  |               |             | 3156       | /397659     | 10.52   |      |                                                                                                                                |
| 57                                                                                 | 8948/4  | 1325.53 | 3156                                        | / 397659 |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | İNCİ SARIHAN                                     | BİLAL       |           |                |             |               | 1     | / 126                                                | 19.13   | 8.61       | 10.52                  |               |             | 3156       | /397659     | 10.52   |      |                                                                                                                                |
| 58                                                                                 | 8948/4  | 1325.53 | 3156                                        | / 397659 |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | FATİH ÇAĞIRIR                                    | BİLAL       |           |                |             |               | 1     | / 126                                                | 19.12   | 8.60       | 10.52                  |               |             | 3156       | /397659     | 10.52   | ARSA |                                                                                                                                |
| 59                                                                                 | 8949/4  | 4140.95 | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | HACI AKTAN                                       | İBRAHİM     | 5918/22   | 4140.95        |             | 4140.95       | 1     | / 1                                                  | 7529.00 | 3388.05    | 4140.95                | 106/4         | 4140.95     | 1          | /1          | 4140.95 |      |                                                                                                                                |
| 60                                                                                 | 8950/2  | 5798.58 | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | AHMET ARSLAN BEKİROĞLU                           | İBRAHİM     | 5918/23   | 1050.92        |             | 1050.92       | 1     | / 1                                                  | 1050.92 | 472.91     | 578.01                 | 107/2         | 5798.58     | 57801      | /579858     | 578.01  |      |                                                                                                                                |
| 61                                                                                 |         |         |                                             |          |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | AHMET ARSLAN BEKİROĞLU                           | İBRAHİM     | 5918/31   | 9491.95        |             | 9491.95       | 1     | / 1                                                  | 9491.95 | 4271.38    | 5220.57                |               |             | 522057     | /579858     | 5220.57 | ARSA |                                                                                                                                |
| 62                                                                                 | 8950/1  | 3263.50 | 1                                           | / 2      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | SEVGİ ER                                         | ALİ         | 5918/30   | 5933.63        |             | 5933.63       | 1     | / 2                                                  | 2966.81 | 1335.06    | 1631.75                | 107/1         | 3263.50     | 1          | / 2         | 1631.75 |      |                                                                                                                                |
| 63                                                                                 | 8950/1  | 3263.50 | 1                                           | / 2      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | SEVGİ ER                                         | ALİ         |           |                |             |               | 1     | / 2                                                  | 2966.81 | 1335.06    | 1631.75                |               |             | 1          | / 2         | 1631.75 |      |                                                                                                                                |
| 64                                                                                 | 5922/10 | 616.47  | 26079                                       | / 61647  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | MÜSLÜM İŞİK                                      | SAİT        | 5920/3    | 400.78         | 0.1547757   | 474.17        | 1     | / 1                                                  | 474.17  |            |                        | 5920/3        | 400.78      | 1          | / 1         | 400.78  | ARSA | İMAR UYGULAMASINDAN ÇIKARTILARAK GERİ DÖŞÜM YAPILMIŞ HALİYE TESCİL EDİLECEKTİR.                                                |
| 65                                                                                 | 5921/14 | 438.76  | 1                                           | / 2      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | AHMET CANER FİLİZCAN                             | MÜJDAT      | 5921/1    | 320.34         | 0.1579086   | 380.41        | 1     | / 2                                                  | 190.21  | 85.60      | 104.61                 | 109/1         | 27.01       | 1          | / 2         | 13.50   | ARSA | 5921 ADA 14 PARSELİN AYIRMA ÇAPI İLE AYRILAN 27.01 m² LİK KİSMİ GERİ DÖNÜŞÜME TABİ TUTULMUŞ OLUŞ, YENİDEN DAĞITIM YAPILMIŞTIR. |
| 66                                                                                 | 5921/14 | 438.76  | 1                                           | / 2      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | HAKAN YAŞAR                                      | MUZAFFER    |           |                |             |               | 1     | / 2                                                  | 190.20  | 85.59      | 104.61                 |               |             | 1          | / 2         | 13.51   |      |                                                                                                                                |
| 67                                                                                 | 5922/10 | 616.47  | 4556                                        | / 61647  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | FEHİME ÇONAY                                     | İBRAHİM     | 5921/1    | 320.34         | 0.1579086   | 380.41        | 1     | / 4                                                  | 95.10   | 42.80      | 52.30                  | 110/3         | 433.55      | 4556       | /43355      | 45.56   | ARSA |                                                                                                                                |
| 68                                                                                 | 5922/10 | 616.47  | 6833                                        | / 61647  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | BİRTAN ÇONAY                                     | ABDÜLREZAK  |           |                |             |               | 3     | / 8                                                  | 142.65  | 64.19      | 78.46                  |               |             | 6833       | /43355      | 68.33   |      |                                                                                                                                |
| 69                                                                                 | 5922/10 | 616.47  | 6833                                        | / 61647  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | SERTAN ÇONAY                                     | ABDÜLREZAK  |           |                |             |               | 3     | / 8                                                  | 142.66  | 64.20      | 78.46                  |               |             | 6833       | /43355      | 68.33   |      |                                                                                                                                |
| 70                                                                                 | 5922/8  | 2792.76 | 1                                           | / 2      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | YUSUF KILIÇER                                    | TURAN       | 5922/2    | 5077.75        |             | 5077.75       | 1     | / 2                                                  | 2538.88 | 1142.50    | 1396.38                | 110/1         | 2792.76     | 1          | / 2         | 1396.38 | ARSA |                                                                                                                                |
| 71                                                                                 | 5922/8  | 2792.76 | 1                                           | / 2      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | KENAN İLİ                                        | KAZIM       |           |                |             |               | 1     | / 2                                                  | 2538.87 | 1142.49    | 1396.38                |               |             | 1          | / 2         | 1396.38 |      |                                                                                                                                |
| 72                                                                                 | 8955/1  | 1097.96 | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | 24 GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SER. PORTFÖY YÖN. A.Ş. |             | 5925/13   | 4067.63        |             | 4067.63       | 1     | / 1                                                  | 4067.63 | 1830.43    | 2237.20                | 116/1         | 1097.96     | 1          | / 1         | 1097.96 | ARSA |                                                                                                                                |
| 73                                                                                 | 5925/41 | 758.54  | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | 24 GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SER. PORTFÖY YÖN. A.Ş. |             | 5925/13   | 4067.63        |             | 4067.63       | 1     | / 1                                                  | 4067.63 | 1830.43    | 2237.20                | 117/1         | 758.54      | 1          | / 1         | 758.54  | ARSA |                                                                                                                                |
| 74                                                                                 | 8956/3  | 406.10  | 38070                                       | / 40610  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | 24 GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SER. PORTFÖY YÖN. A.Ş. |             | 5925/13   | 4067.63        |             | 4067.63       | 1     | / 1                                                  | 4067.63 | 1830.43    | 2237.20                | 119/3         | 406.10      | 38070      | /40610      | 380.70  | ARSA |                                                                                                                                |
| 75                                                                                 | 8956/4  | 922.86  | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | CEMAL AKBURAK                                    | ŞERİF       | 5925/18   | 5054.38        |             | 5054.38       | 1     | / 1                                                  | 5054.38 | 2274.47    | 2779.91                | 119/4         | 922.86      | 1          | / 1         | 922.86  | ARSA |                                                                                                                                |
| 76                                                                                 | 8950/5  | 1857.05 | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | CEMAL AKBURAK                                    | ŞERİF       | 5925/18   | 5054.38        |             | 5054.38       | 1     | / 1                                                  | 5054.38 | 2274.47    | 2779.91                | 107/5         | 1857.05     | 1          | / 1         | 1857.05 | ARSA |                                                                                                                                |
| 77                                                                                 | 8956/2  | 705.02  | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | FADEL N.M. NAIM                                  | NAİM        | 5925/19   | 1281.85        |             | 1281.85       | 1     | / 1                                                  | 1281.85 | 576.83     | 705.02                 | 119/2         | 705.02      | 1          | / 1         | 705.02  | ARSA |                                                                                                                                |
| 78                                                                                 | 8953/4  | 732.98  | 35487                                       | / 73298  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | MAHMUT ODABAŞ                                    | MUSTAFA     | 5925/20   | 1290.43        |             | 1290.43       | 1     | / 2                                                  | 645.22  | 290.35     | 354.87                 | 113/4         | 732.98      | 35487      | /73298      | 354.87  | ARSA |                                                                                                                                |
| 79                                                                                 | 8953/4  | 732.98  | 35487                                       | / 73298  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | ALİ ODABAŞI                                      | AHMET ZEKİ  | 5925/20   |                |             |               | 1     | / 2                                                  | 645.21  | 290.34     | 354.87                 |               |             | 35487      | /73298      | 354.87  | ARSA |                                                                                                                                |
| 80                                                                                 | 8950/3  | 777.82  | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | DAVALI                                           |             | 5925/25   | 1414.21        |             | 1414.21       | 1     | / 1                                                  | 1414.21 | 636.39     | 777.82                 | 107/3         | 777.82      | 1          | / 1         | 777.82  | ARSA |                                                                                                                                |
| 81                                                                                 | 8950/4  | 571.53  | 14288                                       | / 57153  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | HİKMET SEVCAN                                    | ABDULLAH    | 5925/26   | 730.07         | 0.2974354   | 1039.15       | 1     | / 4                                                  | 259.78  | 116.90     | 142.88                 | 107/4         | 571.53      | 14288      | /57153      | 142.88  | ARSA |                                                                                                                                |
| 82                                                                                 | 8950/4  | 571.53  | 14288                                       | / 57153  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | İBRAHİM ERSİN                                    | AHMET HAMDİ |           |                |             |               | 1     | / 4                                                  | 259.79  | 116.90     | 142.89                 |               |             | 14288      | /57153      | 142.88  |      |                                                                                                                                |
| 83                                                                                 | 8950/4  | 571.53  | 14288                                       | / 57153  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | YUSUF ERSİN                                      | AHMET HAMDİ |           |                |             |               | 1     | / 4                                                  | 259.79  | 116.91     | 142.88                 |               |             | 14288      | /57153      | 142.88  |      |                                                                                                                                |
| 84                                                                                 | 8950/4  | 571.53  | 14288                                       | / 57153  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | YUNUS ERSİN                                      | AHMET HAMDİ |           |                |             |               | 1     | / 4                                                  | 259.79  | 116.91     | 142.88                 |               |             | 14288      | /57153      | 142.88  |      |                                                                                                                                |
| 85                                                                                 | 5920/12 | 77.87   | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | MALİYE HAZİNESİ                                  |             | 5925/29   | 1485.23        |             | 1485.23       | 1     | / 1                                                  | 1485.23 | 668.35     | 816.88                 | 110/3         | 433.55      | 7787       | /43355      | 77.87   | ARSA |                                                                                                                                |
| 86                                                                                 | 8956/3  | 406.10  | 2540                                        | / 40610  |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | 24 GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SER. PORTFÖY YÖN. A.Ş. |             | 5925/29   | 1485.23        |             | 1485.23       | 1     | / 1                                                  | 1485.23 | 668.35     | 816.88                 | 119/3         | 406.10      | 2540       | /40610      | 25.40   | ARSA |                                                                                                                                |
| 87                                                                                 | 5922/9  | 690.37  | 1                                           | / 1      |                                                                                                               |      |     |       |    |                 | MALİYE HAZİNESİ                                  |             | 5925/29   | 1485.23        |             | 1485.23       | 1     | / 1                                                  | 1485.23 | 668.35     | 816.88                 | 110/2         | 690.37      | 1          | / 1         | 690.37  | ARSA |                                                                                                                                |
|                                                                                    |         |         |                                             |          |                                                                                                               |      |     |       |    |                 |                                                  |             |           |                |             |               |       |                                                      |         |            |                        |               |             |            |             |         |      |                                                                                                                                |

Onurcan KATRANCI  
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN  
Plan ve Harita Mühendisi

Fatih YAYUZ  
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR  
Mevlüt ÜÇÜNAR  
Harita Mühendisi

|                                                                                    |          |         |                                             |   |                                                                                                               |         |      |     |             |    |          |                    |                 |                   |             |               |                |       |     |        |            |                     |               |         |                                                       |             |   |        |         |                             |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-----|-------------|----|----------|--------------------|-----------------|-------------------|-------------|---------------|----------------|-------|-----|--------|------------|---------------------|---------------|---------|-------------------------------------------------------|-------------|---|--------|---------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| TOPLAM ALAN<br>TOPLAM PAY<br>TOPLAM KAMULAŞTIRMA<br>TOP. DÜZENLEMİYE GİREN (Dopai) |          |         | 160869.92<br>160869.92<br>0.00<br>199715.09 |   | TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ CUMHURİYET MAHALLESİ GERİ DÖNÜŞ VE İMAR UYGULAMASI<br>(Tescilli Parselle Sıralı) |         |      |     |             |    |          |                    |                 |                   |             |               |                |       |     |        |            |                     |               |         | TOPLAM ADA ALANI : 62220.50<br>D.O. PAYI ORANI : 0.45 |             |   |        |         |                             |                                                                                       |
| TESCİL OLAN KADASTRAL                                                              |          |         |                                             |   |                                                                                                               |         |      |     |             |    |          |                    | KAYITLI MALİĞİN |                   |             |               | ESKİ KADASTRAL |       |     |        |            | HİSSEYE İSABET EDEN |               |         | İMAR UYGULAMASI                                       |             |   |        |         |                             |                                                                                       |
| TESCİL OLAN KADASTRAL                                                              |          |         |                                             |   |                                                                                                               |         |      |     |             |    |          |                    | KAYITLI MALİĞİN |                   |             |               | ESKİ KADASTRAL |       |     |        |            | HİSSEYE İSABET EDEN |               |         | TESCİL EDİLEN PARSELİN                                |             |   |        |         |                             |                                                                                       |
| SIRA                                                                               | ADA/PRS  | YÜZÖLÇ. | HİSSE MİKTARI                               |   | BAĞIMSIZ BÖLÜM                                                                                                |         |      |     | ADLI SOYADI |    | BABA ADI | ADA/PRS            | TAPU ALAN       | ESDOP             | UYG.GİRECEK | HİSSE MİKTARI |                | HESAP | DOP | TAHSİS | İMAR       | YÜZÖLÇÜM            | HİSSE MİKTARI | MALİĞİN | ZEMİN TİPİ                                            | AÇIKLAMALAR |   |        |         |                             |                                                                                       |
| NO                                                                                 | NO       | (m²)    | PAY                                         | / | PAYDA                                                                                                         | NİTELİK | BLOK | KAT | GİRİŞ       | NO | HİSSESİ  | NO                 | (m²)            |                   | ALAN (m²)   | PAY /         | PAYDA          |       |     |        | ADA/PRS NO | (m²)                | PAY /         | PAYDA   | HİSSESİ(m²)                                           |             |   |        |         |                             |                                                                                       |
| 99                                                                                 | 5929/105 | 1640.74 | 82037                                       | / | 164074                                                                                                        |         |      |     |             |    |          | MEMET CAN          | İSMAİL HAKKI    | 5929/104          | 4558.00     |               | 4558.00        | 1     | /   | 2      | 2279.00    | 1025.55             | 1253.45       | 118/1   | 1640.74                                               | 82037       | / | 164074 | 820.37  | ARSA                        |                                                                                       |
| 100                                                                                | 5929/105 | 1640.74 | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | MELİHA ÇEBİ        | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 117.19  |                             |                                                                                       |
| 101                                                                                | 5929/105 | 1640.74 | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | İSMET GENÇTÜRK     | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 117.19  |                             |                                                                                       |
| 102                                                                                | 5929/105 | 1640.74 | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | OSMAN GENÇTÜRK     | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 117.19  |                             |                                                                                       |
| 103                                                                                | 5929/105 | 1640.74 | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | SUNAY ERKUT        | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 117.20  |                             |                                                                                       |
| 104                                                                                | 5929/105 | 1640.74 | 1                                           | / | 28                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | SELİM KARDEŞ       | AHMET TANER     |                   |             |               |                | 1     | /   | 28     | 162.79     | 73.25               | 89.54         |         |                                                       | 1           | / | 28     | 58.60   |                             |                                                                                       |
| 105                                                                                | 5929/105 | 1640.74 | 1                                           | / | 28                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | MURAT KARDEŞ       | AHMET TANER     |                   |             |               |                | 1     | /   | 28     | 162.79     | 73.25               | 89.54         |         |                                                       | 1           | / | 28     | 58.60   |                             |                                                                                       |
| 106                                                                                | 5929/105 | 1640.74 | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | SEBAHAT ÇELİK      | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 117.20  |                             |                                                                                       |
| 107                                                                                | 5929/105 | 1640.74 | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | ŞENAY ATANGÜÇ      | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.50              | 179.07        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 117.20  | ARSA                        |                                                                                       |
| 108                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 43308                                       | / | 86616                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | MEMET CAN          | İSMAİL HAKKI    | 5929/104          | 4558.00     |               | 4558.00        | 1     | /   | 2      | 2279.00    | 1025.55             | 1253.45       | 119/5   | 866.16                                                | 43308       | / | 86616  | 433.08  |                             |                                                                                       |
| 109                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | MELİHA ÇEBİ        | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 61.87   |                             |                                                                                       |
| 110                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | İSMET GENÇTÜRK     | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 61.87   |                             |                                                                                       |
| 111                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | OSMAN GENÇTÜRK     | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 61.87   |                             |                                                                                       |
| 112                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | SUNAY ERKUT        | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 61.87   |                             |                                                                                       |
| 113                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 1                                           | / | 28                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | SELİM KARDEŞ       | AHMET TANER     |                   |             |               |                | 1     | /   | 28     | 162.79     | 73.25               | 89.54         |         |                                                       | 1           | / | 28     | 30.93   |                             |                                                                                       |
| 114                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 1                                           | / | 28                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | MURAT KARDEŞ       | AHMET TANER     |                   |             |               |                | 1     | /   | 28     | 162.79     | 73.25               | 89.54         |         |                                                       | 1           | / | 28     | 30.93   |                             |                                                                                       |
| 115                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | SEBAHAT ÇELİK      | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.51              | 179.06        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 61.87   |                             |                                                                                       |
| 116                                                                                | 8956/5   | 866.16  | 1                                           | / | 14                                                                                                            |         |      |     |             |    |          | ŞENAY ATANGÜÇ      | EMİN            |                   |             |               |                | 1     | /   | 14     | 325.57     | 146.50              | 179.07        |         |                                                       | 1           | / | 14     | 61.87   | ARSA                        |                                                                                       |
| 117                                                                                | 8956/1   | 2069.04 | 1                                           | / | 2                                                                                                             |         |      |     |             |    |          | RIZA ÇANKAYA       | MUSTAFA         | 5929/89           | 3761.89     |               | 3761.89        | 1     | /   | 2      | 1880.94    | 846.42              | 1034.52       | 119/1   | 2069.04                                               | 1           | / | 2      | 1034.52 |                             |                                                                                       |
| 118                                                                                | 8956/1   | 2069.04 | 1                                           | / | 2                                                                                                             |         |      |     |             |    |          | CENGİZ EKMEKÇİOĞLU | İSMAİL          |                   |             |               |                | 1     | /   | 2      | 1880.95    | 846.43              | 1034.52       |         |                                                       | 1           | / | 2      | 1034.52 |                             |                                                                                       |
| 119                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 6153                                        | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | NAZİF DUMAN        | AHMET           | 5929/99           | 223.77      |               | 223.77         | 2     | /   | 4      | 111.89     | 50.36               | 61.53         | 119/6   | 613.09                                                | 6153        | / | 61309  | 61.53   | ARSA                        |                                                                                       |
| 120                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 3077                                        | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | MEHMET EMİN AKTAŞ  | MEHMET          | 5929/99           |             |               |                | 1     | /   | 4      | 55.94      | 25.17               | 30.77         |         |                                                       | 3077        | / | 61309  | 30.77   |                             |                                                                                       |
| 121                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 3077                                        | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | ETHEM KEMAL AKTAŞ  | MEHMET          | 5929/99           |             |               |                | 1     | /   | 4      | 55.94      | 25.17               | 30.77         |         |                                                       | 3077        | / | 61309  | 30.77   |                             |                                                                                       |
| 122                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 13188                                       | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | NECLA SEVİNÇ       | İBRAHİM         | 5929/100          | 239.78      |               | 239.78         | 1     | /   | 1      | 239.78     | 107.90              | 131.88        |         |                                                       | 13188       | / | 61309  | 131.88  |                             |                                                                                       |
| 123                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 6546                                        | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | ALİ SEVİNÇ         | OSMAN           | 5929/101          | 238.04      |               | 238.04         | 1     | /   | 2      | 119.02     | 53.56               | 65.46         |         |                                                       | 6546        | / | 61309  | 65.46   |                             |                                                                                       |
| 124                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 6546                                        | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | ALPER DİNÇ         | KADİR           | 5929/101          |             |               |                | 1     | /   | 2      | 119.02     | 53.56               | 65.46         |         |                                                       | 6546        | / | 61309  | 65.46   |                             |                                                                                       |
| 125                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 6412                                        | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | AHMET AKSU         | RESUL           | 5929/102          | 233.17      |               | 233.17         | 1     | /   | 2      | 116.59     | 52.47               | 64.12         |         |                                                       | 6412        | / | 61309  | 64.12   |                             |                                                                                       |
| 126                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 6412                                        | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | ŞAKİR ÇÖRTÜK       | HÜSEYİN         | 5929/102          |             |               |                | 1     | /   | 2      | 116.58     | 52.46               | 64.12         |         |                                                       | 6412        | / | 61309  | 64.12   |                             |                                                                                       |
| 127                                                                                | 8956/6   | 613.09  | 9898                                        | / | 61309                                                                                                         |         |      |     |             |    |          | MUHSİN GÖK         | MOSA            | 5929/103          | 179.97      |               | 179.97         | 1     | /   | 1      | 179.97     | 80.99               | 98.98         |         |                                                       | 9898        | / | 61309  | 98.98   | ARSA ( DİNİ TESİS ALANI )   |                                                                                       |
| 128                                                                                | 8955/22  | 3553.24 | 1                                           | / | 1                                                                                                             |         |      |     |             |    |          | MALİYE HAZİNESİ    |                 | DOPTAN KARŞILANDI |             |               |                |       | /   |        |            |                     |               | 116/2   | 3553.24                                               | 1           | / | 1      | 3553.24 |                             |                                                                                       |
| 129                                                                                | 8949/5   | 4289.61 | 1                                           | / | 1                                                                                                             |         |      |     |             |    |          | MALİYE HAZİNESİ    |                 | DOPTAN KARŞILANDI |             |               |                |       | /   |        |            |                     |               | 106/5   | 4289.61                                               | 1           | / | 1      | 4289.61 | ARSA ( SAĞLIK TESİS ALANI ) | 8949/5 PARSELDEKİ YAPININ BU PARSELE TECAVÜZÜ VARDIR MUHTEMLAT 8949/5 PARSELE AITTİR. |

Onurcan KATRANCI  
Harita Mühendisi

Recep DOĞAN  
Plan ve Harita Mühendisi V

Fatih YAYUZ  
Başkan Yardımcısı

GÖRÜLMÜŞTÜR  
Mevlüt ÜZPUNAR  
Harita Mühendisi



T.C.  
SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü

ASKI TUTANAĞI

Silivri İlçesi, Silivri Merkez Sahil Bölgesi Uygulama İmar Planı 29.11.2021 tarihinde onaylanmıştır. Söz konusu İmar Planı içerisinde yer alan Silivri İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 5918 ada 3, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 30, 31 parseller, 5920 ada 3 parsel, 5921 ada 1 parsel, 5922 ada 2 parsel 5925 ada 13, 18 19, 20, 25, 26, 29, 30, 35, 36, 39 parseller, 5929 ada 89, 99, 100, 101, 102, 103, 104 sayılı taşınmazların onaylı İmar Planına uygun hale getirilmesi amacıyla Silivri Belediye Encümeninden alınan 23.11.2022 tarih 2284 sayılı karar ile 18. Madde uygulaması uygun görülmüş kontrol ve onay işlemleri için İstanbul Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir. Kontrol işlemi tamamlanan imar uygulamasına ilişkin İBB encümeninden 17.05.2023 tarih 3111 3067 sayılı karar alınmış uygulamanın 20.10.2023 tarih 53989 yevmiye numarası ile tescil işlemleri tamamlanmıştır. Tescil işlemleri sonucunda 5918 ada 32, 33, 34 parseller, 8946 ada 1 parsel, 8947 ada 1 parsel 8948 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller 8949 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller 8950 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller 5920 ada 12 parsel 5921 ada 13 parsel 5922 ada 8, 9, 10 parsel 8951 ada 2 parsel 8953 ada 1, 2, 3, 4 parsel 8955 ada 1, 2 parseller 5925 ada 41 parsel 5929 ada 105 parsel 8956 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel sayılı taşınmazlar oluşmuştur. Uygulama sahası içinde bulunan 5920 ada 3 parsel maliki tarafından İstanbul 2. İdare Mahkemesinde 2023/2681 dosya numarası ile dava açılmış ve İstanbul 2. İdare Mahkemesi, 2023/2681 Esas 2024/2101 Karar numarası ile 18. Madde İmar uygulamasını iptal etmiştir. İptal işlemine esas geri dönüşüm ve yeni imar uygulaması işlemi birlikte yapılması sureti ile, Yeni düzenleme sahasından 5920 ada 3 parsel çıkarılarak 5921 ada 14 parselin ayırma çapı ile ayrılan 27,01 m<sup>2</sup>'lik kısmı işleme dahil edilerek birlikte değerlendirilmişlerdir. 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden hazırlanan İmar Uygulama işlemlerine ilişkin Silivri Belediye Encümeninin 24.12.2025 tarih 2746 sayılı kararı ve İstanbul Büyükşehir Belediye Encümeninin 01.09.2026 tarih 6675-6676 sayılı kararı ile onaylanan Parselasyon Planlarının, Dağıtım (Şuyulandırma) Cetvellerinin, Düzenleme Ortaklık Payı Oranı Hesabının, Alan Hesapları ve teknik dokümanları 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi gereğince 1 ay süre ile 17.09.2026 - 16.10.2026 tarihleri arasında Silivri Belediyesi Web sitesi ve Belediye Binası giriş kattaki ilan panosuna asıldığına dair tarafımızdan tanzim edilen tutanaktır.

|                    |                                                                                          |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Onay Tarihi        | 29.11.2021                                                                               |
| Ölçek              | 1/1000                                                                                   |
| Adedi              | 1                                                                                        |
| Mahalle            | CUMHURİYET                                                                               |
| Parsel             | Bila Parseller (Üstyazıda)                                                               |
| Dosya No.          | 18.MADDE_65-Cumhuriyet Mahallesi 2. Etap 18. Madde İptal ve Geri Dönüşüm + Yeni Uygulama |
| İlana Çıkış Tarihi | 17.09.2026                                                                               |
| İlan Bitiş Tarihi  | 16.10.2026                                                                               |
| Plan PIN NO        |                                                                                          |

Onurcan KATRANCI  
../../2026 Harita Mühendisi

Recep DOĞAN  
Müdür V.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge doğrulama kodu:A001A8C07AB2 Doküman No:2513704 Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/silivri-belediyesi-ebys>

Alibey Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:3 34570 Silivri / İSTANBUL  
Telefon: 4442047 dhl.1314 Faks.: 0212 727 08 29  
Kep:silivribelediyesi@hs03.kep.tr e-posta: harita@silivri.bel.tr  
internet adresi: http://www.silivri.bel.tr

Bilgi için:  
Onurcan KATRANCI  
Mühendis  
4442047 dhl.1314

