

KARAR NO:1037	OTURUM NO:29	Tarih	28.07.2021
BELEDİYE ENCÜMENİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	Başkan Üye Üye Üye Üye Üye	Volkan YILMAZ Gökan DİRİK Ömer TEKİN Yasin GÖREN Yavuz ÇAYLAK Şükriye KARAKUŞ Ahmet ÖZYILMAZ	
İlgili Birim	Kalem Bürosu [İmar ve Şehircilik Müdürlüğü]	Havale Tarihi	28.07.2021
Karar Özeti	Balaban Mahallesi ,340 ada 1 (Eski 287 ada 1) parsel üzerinde bulunan yapının yıkımı ve yıkım masrafları.		

İlçemiz, Balaban mahallesi, Akdeniz caddesi, No:15, 340 ada 1 (Eski 287 ada, 1) parsel sayılı yere mahallen yapılan kontrolde parselde bulunan 1 adet betonarme yapıya ait imar arşiv dosyasında 17.10.2000 tarih ve 200/21-12 sayılı yapı ruhsatına rastlanmıştır.

Söz konusu parselde gözlemsel incelemeler sonucunda kullanılmayan yapının metruk durumda olduğu, üçüncü şahıslar tarafından kullanılmasının mümkün olduğu, çatısının çöktüğü, güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiğinden bahisle, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. Maddesi uyarınca yığma yapının ivedi olarak hedmi için ilgililerine tebligatta bulunulması, gereği yerine getirilmediği takdirde Belediye Encümeni'nden alınacak karara göre belediye marifetiyle hedminin gerekli olduğu kanaatiyle yazımız ekindeki teknik rapor tanzim ve imza edilmiştir.

Bu nedenle; söz konusu yere ilişkin 12.07.2021 tarihli Teknik Raporda belirtilen yapının yıkımı için ilgililerine tebligatta bulunulması, gereği yerine getirilmediği takdirde yıkım işleminin Belediye marifeti ile yapılarak yıkım masraflarının %20 fazlası ile ilgililerden tahsil edilmesi kaydı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine istinaden yıkılmasına encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Volkan YILMAZ
Belediye Başkanı

İMZA

Yavuz ÇAYLAK
Yazı İşleri Müdür Vekili

İMZA

Gökan DİRİK
Üye

İMZA

Şükriye KARAKUŞ
Mali Hizmetler Müdür Vekili


İMZA

Ömer TEKİN
Üye

İMZA

Ahmet ÖZYILMAZ
Plan ve Proje Müdür Vekili

İMZA


ASLININ AYNIĞI
Yavuz ÇAYLAK
Yazı İşl. Md. V.