

07 HAZİRAN 2020- Silivri Belediye Başkanı Sayın Volkan Yılmaz'ın Temmuz Ayı 1. Meclis Toplantısında yaptığı konuşma

“20 dönümün altındaki tarlanıza tarımsal amaçlı bir yapı imar edemiyorsunuz. Bu mağduriyeti ortadan kaldırmak adına seracılık için 3.000 m2, hayvancılık için ise 5.000 m2 şartıyla bunun sınırlandırılmasını uygun görüyoruz.” dedi. Silivri Belediye Meclisi'nin tavsiye kararı İBB'ye sunulacak.

“Koronavirüsün etkisi altında geçen üç aylık sürede birçok önemli gün ve haftayı tedbir kapsamları altında buruk bir şekilde kutlandık. Salgınla mücadelede büyük bir fedakarlık örneği sergileyerek canları pahasına gece gündüz çalışan sağlık camiasının bütün mensuplarına şükranlarımızı ve teşekkürlerimizi sunuyorum. Hayatını kaybedenlere Allah'tan rahmet diliyorum. Mart ayından bugüne kadar ilçemizdeki vaka sayısı ve ölüm oranları hem İstanbul hem de Türkiye açısından bakıldığında en düşük seviyelerde olmuştur. Böyle olmasında, hemşehrilerimizin tedbirlere azami ölçüde uyma gayretleri yanında en önemli görev, tedbirleri büyük bir azimle uygulayan bütün kamu kuruluşlarımız ve belediye çalışanlarımız olmuştur. Ben huzurlarınızda büyük bir fedakarlıkla çalışan mesai arkadaşlarımız belediye çalışanlarımıza ve diğer bütün kamu çalışanlarına teşekkür ediyorum.”

SİLİVRİ BELEDİYESİ VE YEŞİLYURT BELEDİYESİ KARDEŞ OLACAK

“Yeşilyurt Belediyesi bu konuda bir karar almış meclislerinde. Bizler de onların bu kararına karşı bir karar alarak, kardeş şehir tesis etmeyi uygun gördük.” dedi. Kardeş şehir görüşmeleri oy birliği ile kabul edildi.

TEL ÖRGÜ VE DUVARLA ÇEVİRİLİ ARAZİLERDEN KAYNAKLI SORUN ÇÖZÜLÜYOR

“Tarımla uğraşan vatandaşların muzdarip olduğu bir konuyu çözmek istedik” diyerek, konu hakkında bilgi vermesi için Belediye Başkan Yardımcısı Harun Akkan'a söz verdi. Söz konusu madde ile ilgili açıklama yapan Akkan, “Tarım arazilerimizin büyük bir bölümünde kadastral yol bulunmamaktadır. Var olanlar da yer yer 2 metre ile 4 metre arasında genişliğe sahiptir. Tarım arazilerimiz tarımla iştilal etmeyen kişiler tarafından satın alınmıyor. Etrafı tel veya beton duvarla çevriliyor. Bu çevirmeler neticesinde tarımsal üretim yapan kişilerin tarım araçları kendi arazilerine geçmekte zorlanıyor. Bunun için bahçe duvarı yapılacak tarım arazilerinde kadastral yol sınırından, meclis üyelerimiz ve komisyonumuz uygun görürse, 3 metre çekilerek yapılması uygun olacak şekilde tarımsal alanlara bir plan notu eklenmesi yönünde bir talebimiz oldu.”

YILMAZ: “MAĞDURİYET ORTADAN KALDIRILSIN İSTİYORUZ”

“Bu konu uzun zamandır gündemimizi meşgul eden, tarım ve hayvancılıkla uğraşan vatandaşlarımızı mağdur eden bir konu. Çevre Bakanımız Sayın Murat Kurum bu konuda 20.000 m2'nin tarımsal amaçlı imar olarak yüksek olduğunu, düşürülmesi gerektiğini, yine

İBB Başkanımız Sayın Ekrem İmamoğlu ile yaptığımız görüşmelerde onun da kanaati bu yönde oldu. Bizlerin de kanaati bu yönde. Pandemi süreci nedeni ile bu konuda bir türlü mesafe alınamadı. Siz Silivri'nin bir köyünde yaşıyor, tarım ve hayvancılıkla uğraşıyorsunuz, 20 dönümün altındaki tarlanıza, tarımsal amaçlı bir yapı imar edemiyorsunuz. Bu mağduriyeti ortadan kaldırmak adına, seracılık için 3.000 m2, hayvancılık için ise 5.000 m2 şartıyla bunun sınırlandırılmasını uygun görüyoruz. Ama çok doğru bir şekilde takip edilerek yapılması. Bu konunun suiistimal edilmemesi lazım. Bakanlığın ve İBB'nin endişesi şu; 'Biz bunu bu şekilde düşürürsek, Silivri'deki tarım arazileri tarım veya hayvancılık yağacağız diye bağ evlerine, bahçe evlerine dönüşür mü?' Kötü niyetli insanlar bunu yapabilir diye, tarım ve hayvancılık yaparak ülke ekonomisine büyük katkı sağlayacak çiftçilerimizi de üzme hakkımız yok." ifadelerini kullandı.

“YIKIMA BÜTÇE AYIRMA KONUSUNDA SIKINTI YAŞIYORUZ”

“Silivri Belediyesi olarak uzun zamandır kaçakla mücadelede, hiç hakkı olmadığı halde, özellikle orman arazilerine, tarım arazilerine ve hazine arazilerinin üstüne oturarak orada hak iddia etmeleri ve kaçak yapılar inşa etmeleri noktasında çok ciddi bir mücadele veriyoruz. Bugüne kadar imar barışından yararlanmış 150 tane binanın, uygun olmadığı gerekçesi ile iptali için bakanlığa yazılarımızı yazdık. Hali hazırda 75 tane binayı yıkmış durumdayız. 75 tanesinin de cevabını bekliyoruz. Yıkım konusunda zorlandığımız şeyler var. Ekipman konusunda çok zengin bir belediye değiliz. 66 zabıtamız var. Tamamını bu mücadeleye ayırsak baş etme şansımız yok. Buna bütçe ayırma konusunda sıkıntı yaşıyoruz.”

“HEPSİNİ TEK TEK YIKACAĞIZ”

“Kaçak yıkım konusunda çok büyük sıkıntılarımız var. Yıkığımız hiçbir bina için İBB ne bir ekipman ne de zabıta yolladı. Yaptığımız son görüşmede bundan sonraki yıkımlar için sözünü aldık. Yazılarımızı yazıyoruz, yıkıma bir gün kala veya o sabah Büyükşehir'den bize bir yazı geliyor ve ekip, ekipman yetersizliğin ve pandemiden dolayı yıkıma katılamayacaklarını ifade ediyorlar. Geleceğimiz olan bu toprakları korumak gibi bir görevimiz var. Buradan oy kaybederiz, düşman kazanırız gibi basit çıkarımlardan dolayı biz bunlardan vazgeçemeyiz. Israrla hep söylüyorum. Kartvizitinde ne yazarsa yazsın, amcası, dayısı, ağabeyi kim olursa olsun, hazine üzerine, orman üzerine, tarım arazileri üzerine yapılan bu kaçak binaların hepsini tek tek yıkacağız. Ekipman da olmasa yardım da olmasa, gerekirse bütün personel kazma kürek yıkacağız.”

“BU KANAYAN YARAYI BİRLİKTE ÇÖZMELİYİZ”

“Bu konuda yaşadığımız diğer zorluklar ise, BEDAŞ'a diyoruz ki; bu bina kaçak elektriğini kes, elektrik kesilmiyor. Hazine üzerindeki binaları tahliye edemiyoruz. Çünkü kaymakamlığa, il milli emlak müdürlüğünün yazı yazması lazım, onu bekliyoruz. Beton santrallerine, ruhsatsız binalara beton dökülmemesi konusunda yazı yazıyoruz. Ne ruhsat arıyorlar bir şey arıyorlar, döküyorlar. Vatandaşlarımızın şikâyetçi olduğu bir konu daha var. Bize soruyorlar; 'İki katlı, üç katlı bina yıkıyorsunuz. Bina yapılan kadar neredeydiniz?' Biz bunu çok kısa sürede tespit de etsek, 'yürütmeyi durdurma' diye bir mekanizma ile şifahen

bile yürütmeyi durdurma kararı alıyorlar. Mahkemelerimiz de maalesef bunun yerinde tespitini yapmadan bu kararı verdiklerinde iki-üç ay gibi bir sürede vatandaş iki-üç katlı binayı yapmış oluyor. Burada kanayan bir yara var. Bu kanayan yarayı beraberce çözeceğimize inanıyorum.”

“ÇEVRE BAKANLIĞIMIZA TEŞEKKÜR EDİYORUM”

“Belediyemizin vergi borçlarına mahsuben 10 adet taşınmazının Maliye Bakanlığına devrinin yapılmasının görüşülmesi.” maddesi ile ilgili yaptığı açıklamada ise şu ifadeleri kullandı: “Malumunuz üzere Silivri Belediyesinin Vergi Dairesine, SGK’ya çok yüklü borçları var. Bu borçların bir şekilde ödenerek, düzene sokularak devletimizle barışık ve uyumlu bir şekilde hizmetlerimizi sürdürmek adına, Çevre ve Şehircilik Bakanlığımız ile bir görüşme yaptık. 10 adet taşınmazımız bakanlıkça uygun görüldü. Bu 10 adet taşınmaz sayesinde 5 milyon 600 bin lira civarında bir vergi borcumuz silinmiş olacak. Bu vesile ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığımıza ve ilgili kurumlarına teşekkür ediyorum.”

“2019’DA ALDIĞIMIZ BORÇ YETKİSİNİ KULLANMADIK”

“Belediyemiz ihtiyaçlarında kullanılmak üzere borçlanma ve borçlanma konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi.” maddesi oldu. Başkan Yılmaz, bu madde ile ilgili yaptığı açıklamada ise “2019 hizmet takvim yılı içerisinde yine böyle bir borçlanma yetkisini bana vermişsiniz. 20 milyon liralık bir borçlanma talebimiz olmuştu. Bu talebi almamıza rağmen geçen yıl hiçbir şekilde kullanmadık. 2019 yılında hiçbir kredi kullanmadık. Gayrimenkul satışı da yapmadık. Önümüzdeki yıllarda inşallah yaşanmaz ama bir pandemi süreci daha yaşanırsa ekonomik kaynakları etkin kullanmak adına veya ihtiyaç halinde kullanmak üzere bir borçlanma yetkisi talep ediyoruz.”