

SİLİVRİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Silivri Belediyesi'ne ait olan, aşağıdaki listede bilgileri bulunan, 1 (bir) adet Tarla (7. sıra nolu), 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun, 45. maddesi uyarınca, Tıbbi ve Aromatik Bitki Yetiştirmek üzere, yıllık kira bedeli üzerinden, 8 (sekiz) yıllığına, mülkiyeti Silivri Belediyesi'ne ait olan, aşağıdaki listede bilgileri bulunan 6 (altı) adet tarla yıllık kira bedeli üzerinden, 2 (iki) adet dükkan ve 1 (bir) adet mesken aylık kira bedeli üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun, 45. maddesi uyarınca, Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yıllığına, 26.07.2018 Perşembe Günü saat 10:00 'da Silivri Belediyesi Merkez Binasında, Belediye Encümenince, şartnamesindeki sırasıyla, aşağıdaki şartlarda kiraya verilecektir.

2- İHALEYE KATILMAK İÇİN İSTENEN BELGELER:

- Nüfus Cüzdan Fotokopisi,
- İkametgah Belgesi.
- Nüfus Sureti.
- Tüzel kişiler için Türkiye'de tebligat adres beyanı,
- Gerçek kişiler için, Noter Tasdikli İmza Sirküleri,
- Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin Noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri
- Gerçek / tüzel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekaletname örneği ve imza sirküleri,
- İstekli tüzel kişi ise Sanayi ve / veya Ticaret Odası Belgesi ile Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya Noter Tasdikli sureti
- Geçici Teminat Makbuzu veya Teminat Mektubu.
- İsteklilerin ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.
- Yukarıda b,c,d şıklarında belirtilen belgeler ilan tarihinden sonra alınmış olacaktır.
- İhaleye katılacakların istenen belgeleri, 25.07.2018 tarihi Çarşamba günü, mesai bitimine kadar, hazırlayacakları kapalı zarf içerisinde, Alındı Belgesi karşılığı, Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.
- 8 nolu taşınmazın aylık aidat bedeli 280,00 TL olup bu bedel kiracıya aittir.

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ LİSTESİ									
S.NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ALAN (m2)	KİRA DÖNEMİ	CİNSİ	KİRA SÜRESİ	MUHAMMEN BEDEL (Aylık/Yıllık)	GEÇİCİ TEMİNATI
1	Büyüksinekli		45	10.500,00	Yıllık	Tarla	3	893,00 TL (Yıllık)	81,00 TL
2	Büyüksinekli		154	7.350,00	Yıllık	Tarla	3	625,00 TL (Yıllık)	57,00 TL
3	Büyüksinekli		630	6.800,00	Yıllık	Tarla	3	578,00 TL (Yıllık)	53,00 TL
4	Büyüksinekli		624	7.300,00	Yıllık	Tarla	3	621,00 TL (Yıllık)	56,00 TL
5	Yolçatı		552	14.050,00	Yıllık	Tarla	3	1.546,00 TL (Yıllık)	140,00 TL
6	Büyükkılıçlı		1687	9.800,00	Yıllık	Tarla	3	833,00 TL (Yıllık)	75,00 TL
7	Çeltik		460	43.617,00	Yıllık	Tarla	8	1745,00 TL (Yıllık)	419,00 TL
8	Piri Mehmet Paşa/New Center	1077	5	39	Aylık	Dükkan	3	150,00 TL (Aylık)	162,00 TL
9	Küçüksinekli		79	110	Aylık	Mesken	3	220,00 TL (Aylık)	238,00 TL
10	Çanta	211	7	750	Aylık	Dükkan	3	1.950,00 TL (Aylık)	2.106,00 TL

Madde 1- Geçici Teminat, 7. (yedi) sıradaki taşınmaz için 8 (sekiz) yıllık muhammen kira bedeli üzerinden, diğer 9 (dokuz) taşınmaz için 3 (üç) yıllık muhammen kira bedeli üzerinden alınır. Oranı en az % 3 olup, liste de gösterilmiştir.

Madde 2- Kesin Teminat, ihale bedeli üzerinden, toplam kira süresi baz alınarak, % 6 oranında alınacaktır.

Madde 3- İhale üzerinde kalan şahıs veya şirketler süresi içerisinde sözleşme yapmadıkları takdirde geçici teminatları bütçeye irat kaydedilecektir.

Madde 4- İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedelin tespitinde Belediye Encümeni yetkili ve serbesttir.

İLAN OLUNUR.